

ФОРМУВАННЯ ПАРТНЕРСЬКИХ СТЕЙКХОЛДЕРНИХ ВІДНОСИН НА БУДІВЕЛЬНИХ ПІДПРИЄМСТВАХ: ОРГАНІЗАЦІЙНІ ЗАХОДИ

Д. В. ЗУБАРЄВ

Харківський національний університет міського господарства імені О. М. Бекетова

Для забезпечення розвитку будівельних підприємств необхідно сформуванню партнерські стейкхолдерні відносини. У цьому контексті запропоновані організаційні заходи:

зростання рівня взаємодії із будівельними підприємствами щодо формування та використання товарно-матеріальних цінностей, забезпечення логістичної політики, реалізація можливостей функціонування складського господарства товарно-матеріальними цінностями, використання сучасних логістичних технологій, здійснення діяльності будівельного виробництва із «коліс»;

формування партнерських відносин із фізичними та юридичними особами, що взаємодіють із будівельними підприємствами щодо придбання будівельної продукції, її використання та обслуговування;

підвищення ефективності взаємодії із підприємствами та організаціями, що взаємодіють із будівельними підприємствами за напрямками виконання будівельних робіт;

забезпечення якості виконання проектних робіт, розробки будівельних проектів, що забезпечують реалізацію можливостей реалізації будівельної продукції;

зростання ефективності взаємодії із будівельними підприємствами щодо проектування, будівництва та реалізації будівельної продукції;

створення умов щодо формування та використання фінансових ресурсів, зростання напрямів та можливостей страхування будівельної продукції;

залучення, формування та використання зовнішніх інвестиційних ресурсів для будівництва;

забезпечення партнерських відносин з цими організаціями, врахування напрямів реалізації екологічної політики у будівництві, впливу на будівельні підприємства щодо формування та реалізації екологічних напрямів;

зростання рівня взаємодії із підприємствами щодо формування та використання просторової інформації для будівельних підприємств шляхом застосування сучасного геодезичного, фотограметричного, геоінформаційного та іншого інструментарію;

формування партнерських відносин із державними установами щодо забезпечення взаємодії із будівельними підприємствами відносно регулювання їх діяльності, формування та реалізації нормативно-правового забезпечення, що впливає на розвиток суб'єктів господарювання. Здійснюється Верховною Радою України, Верховною Радою України, Кабінетом Міністрів України, Верховною Радою Автономної Республіки Крим, Радою міністрів Автономної Республіки Крим, центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування державної політики у сфері містобудування, центральним органом виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері містобудування, центральним органом виконавчої влади, що реалізує державну політику з питань державного архітектурно-будівельного контролю та нагляду, органами державного архітектурно-будівельного контролю, іншими уповноваженими органами містобудування та архітектури;

формування партнерських відносин із органами місцевого самоврядування відносно забезпечення зовнішнього управління діяльністю будівельними підприємствами, впливу на будівельну діяльність, розподілу земельних ресурсів, підвищення ефективності функціонування їх структурних підрозділів;

інші заходи.

Таким чином, запропоновані заходи дозволили сформувати партнерські відносини на будівельних підприємствах, враховуючи напрями та особливості взаємодії із стейкхолдерами та організаційні аспекти їх діяльності.