

**МІНІСТЕРСТВО ОСВІТИ І НАУКИ УКРАЇНИ**  
**ХАРКІВСЬКИЙ НАЦІОНАЛЬНИЙ УНІВЕРСИТЕТ**  
**МІСЬКОГО ГОСПОДАРСТВА імені О. М. БЕКЕТОВА**

**МЕТОДИЧНІ РЕКОМЕНДАЦІЇ**

до самостійної роботи

з навчальної дисципліни

**«РЕКОНСТРУКЦІЯ МІСТА»**

*(для студентів денної, заочної та дистанційної форм навчання  
спеціальності 192 – Будівництво та цивільна інженерія,  
освітня програма «Міське будівництво та господарство»  
першого (бакалаврського) рівня вищої освіти)*

**Харків – ХНУМГ ім. О. М. Бекетова – 2021**

Методичні рекомендації до самостійної роботи з навчальної дисципліни «Реконструкція міста» (для студентів денної, заочної та дистанційної форм навчання спеціальності 192 – Будівництво та цивільна інженерія, освітня програма «Міське будівництво та господарство» першого (бакалаврського) рівня вищої освіти) / Харків. нац. ун-т міськ. госп-ва імені О. М. Бекетова; уклад. Т. В. Жидкова. – Харків : ХНУМГ ім. О. М. Бекетова; 2021. – 10 с.

Укладач канд. техн. наук, доц. Т. В. Жидкова

Рецензент

**О. В. Завальний**, кандидат технічних наук, доцент кафедри міського будівництва Харківського національного університету міського господарства імені О. М. Бекетова;

*Рекомендовано кафедрою міського будівництва, протокол № 1 від  
2.09.2020*

## ЗМІСТ

Вступ.....	4
1. Програма навчальної дисципліни .....	5
2 Склад самостійної роботи .....	6
Методичне забезпечення.....	8
Список рекомендованих джерел.....	9

## ВСТУП

Метою викладання навчальної дисципліни «Реконструкція міста» є формування у студентів розуміння проблем, понять, принципів і методів реконструкції міст, розвинення здібностей щодо розробки містобудівної документації.

Основні завдання вивчення навчальної дисципліни «Реконструкція міст»: ознайомлення зі змістом і задачами реконструкції територій різних функціональних зон і районів міста; розвиток навичок містобудівного аналізу, освоєння методики обстеження і сучасного стану міських те інженерної й транспортної інфраструктури міст; придбання навичок приймати науково обґрунтовані рішення щодо розробки містобудівної документації.

Вивчення цієї дисципліни безпосередньо спирається на навчальні курси: Планування міст і транспорт, Міські вулиці та дороги, Курсовий проект «Проектування міських вулиць», Інженерна підготовка міських територій, та є попередньою дисципліною для дисциплін Міський моніторинг, Міський транспорт. і дисциплін магістерської підготовки; Курсовий проект «Формування планувальної структури міст», Реконструкція житлових територій, Курсовий проект «Реконструкція житлових територій», Інженерний благоустрій територій великих міст, Проектування міських вулиць і доріг, Управління міськими територіями, Інженерна підготовка в складних містобудівних умовах, Геоурбаністика, Спецкурс за тематикою магістерської роботи.

Результатом навчання є надбання наступних компетенцій:

- здатність використовувати знання законодавства в галузі будівництва, у процесі наукових досліджень, реконструкції міст;
- здатність використовувати топографічні матеріали, проводити містобудівну оцінку території.;

- здатність до критичного аналізу і оцінки природно-кліматичних і містобудівних умов та проектування міських територій, транспортної інфраструктури міста;
- здатність прогнозувати перспективні містобудівні соціальні вимоги і використовувати їх на різних етапах проектування та експлуатації об'єктів міського будівництва
- вміння розробляти самостійно проекти міста з застосуванням сучасного графічного програмного забезпечення.
- здатність обґрунтувати оптимальні проектні рішення об'єктів міського та територіального планування.

## **1 ПРОГРАМА НАВЧАЛЬНОЇ ДИСЦИПЛІНИ**

### **Змістовий модуль 1 Особливості процесу урбанізації в Україні**

Формування планувальної структури міст. Економічна база розвитку середньовічних міст. Магдебурзьке право. Міста України наприкінці XIV – XIX ст. Розвиток міст в період Радянської влади. Індустріальний період. Період деіндустріалізації.

### **Змістовий модуль 2 Сучасний стан містобудування в Україні.**

Урбанізаційні процеси в світі та в Україні. Адміністративно-територіальний устрій. Сучасний стан. Поділ України за регіонами.

Природні умови міст України. Рельєф урбанізованих територій. Небезпечні природні явища. Наслідки антропогенних порушень.

Передпроектні дослідження реконструкції міста.

### **Змістовий модуль 3 Шляхи відродження міст**

Реконструкція як форма розвитку міста. міста. Основні аспекти і методи реконструкції міста. Форми територіально-просторового розвитку міст. Реконструкція функціональної і планувальної структури міста.

Структура містобудівної документації. Містобудівна документація об'єднаної територіальної громади.

Основні напрями реконструкції сельбищної зони. Реконструкція системи обслуговування. Основи реконструкції міського центру.

Реконструкція промислових і порушених територій. Реконструкція транспортної інфраструктури міста.

## 2 СКЛАД САМОСТІЙНОЇ РОБОТИ

Вивчення матеріалу дисципліни, окрім лекційних і практичних занять, тобто аудиторної роботи, передбачає самостійну роботу студентів (табл. 1).

Основні види самостійної роботи студента:

1. Вивчення додаткової літератури.
2. Робота з довідковими матеріалами.
3. Підготовка до практичних занять.
4. Підготовка до проміжного й підсумкового контролю.

Таблиця 1 – Обсяг самостійної роботи за темами

№	Назва теми	Кількість годин	
		Денне навчання	Заочне навчання
<b>ЗМІСТОВНИЙ МОДУЛЬ 1 ОСОБЛИВОСТІ ПРОЦЕСУ УРБАНІЗАЦІЇ В УКРАЇНІ</b>			
1.1	Формування планувальної структури міст	<b>12</b>	<b>9</b>
1.2	Розвиток міст в період Радянської влади	<b>6</b>	<b>19</b>
<b>ЗМІСТОВНИЙ МОДУЛЬ 2 СУЧАСНИЙ СТАН МІСТОБУДУВАННЯ В УКРАЇНІ.</b>			
2.1	Урбанізаційні процеси в світі та в Україні	<b>2</b>	<b>10</b>
2.2	Природні умови міст України	<b>4</b>	<b>20</b>
2.3	Передпроектні дослідження	<b>4</b>	<b>20</b>
<b>ЗМІСТОВИЙ МОДУЛЬ 3 ШЛЯХИ ВІДРОДЖЕННЯ МІСТ</b>			
3.1	Містобудівна документація	<b>4</b>	<b>11</b>
3.2	Реконструкція як форма розвитку міста	<b>6</b>	<b>15</b>
3.3	Реконструкція основних підсистем міста	<b>7</b>	<b>15</b>
	<b>Підсумковий контроль</b>	<b>15</b>	<b>15</b>
	<b>Усього годин</b>	<b>60</b>	<b>108</b>

## **Завдання до самостійної роботи**

### **Змістовий модуль 1.**

1. Завдання до самостійної роботи 1. Проаналізувати планувальну структуру міст Східної України.
2. Завдання до самостійної роботи 2. Проаналізувати особливості просторової організації промислових монофункціональних міст.
3. Завдання до самостійної роботи 3. Вивчити теоретичний матеріал змістовного модулю, підготуватись до практичних занять і модульного контролю.
4. Тест за теоретичним матеріалом ЗМ 1 у віртуальному освітньому середовищі на платформ MOODLE.

### **Змістовий модуль 2**

1. Завдання до самостійної роботи 4. Визначити наслідків антропогенних порушень території міста за визначеним варіантом.
2. Завдання до самостійної роботи 5. Надати результати обстеження забезпечення ОТГ об'єктами освіти й медичного обслуговування.
3. Завдання до самостійної роботи 6. Вивчити теоретичний матеріал змістовного модулю, підготуватись до практичних занять і модульного контролю.
4. Тест за теоретичним матеріалом ЗМ 1.1 у віртуальному освітньому середовищі на платформ MOODLE.

### **Змістовий модуль 3**

1. Завдання до самостійної роботи 7. Проаналізувати структуру і склад містобудівної документації в перехідний етап реформи самоврядування.
2. Завдання до самостійної роботи 8. Надати результати обстеження функціональної й планувальної структури міста.
3. Завдання до самостійної роботи 9. Проаналізувати якість системи обслуговування міста.
4. Завдання до самостійної роботи 10. Проаналізувати наявні об'єкти транспортної інфраструктури міста.
5. Завдання до самостійної роботи 11 . Вивчити теоретичний матеріал змістовного модулю, підготуватись до практичних занять і модульного контролю
6. Тест за теоретичним матеріалом ЗМ 1.1 у віртуальному освітньому середовищі на платформ MOODLE.
7. •Завдання до самостійної роботи 12. Підготовка до підсумкового контролю

## МЕТОДИЧНЕ ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ

1. Жидкова Т. В. Конспект лекцій з курсу «Реконструкція міста» (для студентів денної, заочної та дистанційної форм навчання спеціальності 192 – Будівництво та цивільна інженерія, першого (бакалаврського) рівня навчання освітня програма «Міське будівництво та господарство») [Електронний ресурс] / Т. В. Жидкова ; Харків. нац. ун-т міськ. госп-ва ім. О. М. Бекетова. – Харків : ХНУМГ ім. О. М. Бекетова, 2020. – 28 с. — Режим доступу: <https://eprints.kname.edu.ua/>

2. Методичні рекомендації до курсового проекту «Реконструкція міста» (для студентів денної, заочної та дистанційної форм навчання спеціальності 192 – Будівництво та цивільна інженерія, першого (бакалаврського) рівня навчання освітня програма «Міське будівництво та господарство») [Електронний ресурс] / Харків. нац. ун-т міськ. госп-ва ім. О. М. Бекетова ; уклад.: Т. В. Жидкова. – Харків : ХНУМГ ім. О. М. Бекетова, 2020. – 18 с. — Режим доступу: <https://eprints.kname.edu.ua/>

3. Методичні рекомендації до практичних занять з навчальної дисципліни «Реконструкція міста» (для студентів денної, заочної та дистанційної форм навчання спеціальності 192 – Будівництво та цивільна інженерія, першого (бакалаврського) рівня навчання освітня програма «Міське будівництво та господарство») [Електронний ресурс] / Харків. нац. ун-т міськ. госп-ва ім. О. М. Бекетова : уклад.: Т. В. Жидкова. – Харків : ХНУМГ ім. О. М. Бекетова, 2020. – 20 с. – Режим доступу: <https://eprints.kname.edu.ua/>

4. Методичні рекомендації до самостійної роботи з навчальної дисципліни «Реконструкція міста» (для студентів денної, заочної та дистанційної форм навчання спеціальності 192 – Будівництво та цивільна інженерія, першого (бакалаврського) рівня навчання освітня програма «Міське будівництво та господарство») [Електронний ресурс] / Харків. нац. ун-т міськ. госп-ва ім. О. М. Бекетова : уклад.: Т. В. Жидкова. – Харків : ХНУМГ ім. О. М. Бекетова, 2020. – 10 с. – Режим доступу: <https://eprints.kname.edu.ua/>

5. Команда «Реконструкція міста» у віртуальному освітньому середовищі на платформі Teams. [Електронний ресурс] – Режим доступу: <https://teams.microsoft.com/?lm=deeplink&lmsrc=homePageWeb&cmpid=WebSignIn#/school/conversations/%D0%9E%D0%B1%D1%89%D0%B8%D0%B9?threadId=19:06bfdcdbaf724bad961934bd41939be2@thread.tacv2&ctx=channel>



6. Навчальна дисципліна «Реконструкція міста» у віртуальному освітньому середовищі на платформ MOODLE. [Електронний ресурс] – Режим доступу: <https://dl.kname.edu.ua/course/view.php?id=639>

## СПИСОК РЕКОМЕНДОВАНИХ ДЖЕРЕЛ

1. Про внесення змін до Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності" щодо посилення захисту осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення при здійсненні містобудівної діяльності : Закон України від 16.01.2020, №6403. Відомості Верховної Ради України (ВВР), 2020, № 34, ст.237 – Режим доступу: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/473-20#Text>

2. Про регулювання містобудівної діяльності : Закон України від 01.12.2020, підстава - 199-IX Відомості Верховної Ради України (ВВР), 2011, № 34, ст.343. – Режим доступу: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/3038-17#Text>

3. ДБН Б.2.2-12:2019. Планування та забудова територій – Чинний від. 2019–09–01. – Київ : Мінрегіонбуд України, 2019. – 183 с. – Режим доступу: [https://dbn.co.ua/load/normativy/dbn/b\\_2\\_2\\_12/1-1-0-1802](https://dbn.co.ua/load/normativy/dbn/b_2_2_12/1-1-0-1802)

4. ДБН Б.1.1-13:2012 Склад та зміст містобудівної документації на державному та регіональному рівнях. Режим доступу: <https://dbn.co.ua/load/normativy/dbn/1-1-0-1025>

5. ДБН Б.1.1-14:2012 Склад та зміст детального плану території. Режим доступу: <https://dbn.co.ua/load/normativy/dbn/1-1-0-1027>

6. ДБН Б.1.1-15:2012 Склад і зміст генерального плану населеного пункту. Режим доступу: <https://dbn.co.ua/load/normativy/dbn/1-1-0-1040>

7. ДБН Б.1.1-16:2013 Склад та зміст містобудівного кадастру. Режим доступу: <https://dbn.co.ua/load/normativy/dbn/1-1-0-1035>

8. ДБН Б.1.1-21:2017 Склад та зміст схеми планування території, на які реалізуються повноваження сільських, селищних, міських рад. Режим доступу: [https://dbn.co.ua/load/normativy/dbn/b\\_1\\_1\\_21\\_2017/1-1-0-1807](https://dbn.co.ua/load/normativy/dbn/b_1_1_21_2017/1-1-0-1807)

9. ДБН Б.1.1-22:2017 Склад та зміст плану зонування території. Режим доступу: [https://dbn.co.ua/load/normativy/dbn/b\\_1\\_1\\_12/1-1-0-1806](https://dbn.co.ua/load/normativy/dbn/b_1_1_12/1-1-0-1806)

*Виробничо-практичне видання*

Методичні рекомендації  
до самостійної роботи  
з навчальної дисципліни  
**«РЕКОНСТРУКЦІЯ МІСТА»**

*((для студентів денної, заочної та дистанційної форм навчання  
спеціальності 192 – Будівництво та цивільна інженерія, освітня програма  
«Міське будівництво та господарство»  
першого (бакалаврського) рівня вищої освіти*

Укладач ЖИДКОВА Тетяна Володимирівна

*Відповідальний за випуск О. С. Безлюбченко*

*За авторською редакцією*

*Комп'ютерне верстання Т. В. Жидкова*

План 2020, поз. 46 М

Підп. до друку 09.07.2020. Формат 60 × 84/16.

Друк на ризографі. Ум. друк. арк. 0,6

Тираж 50 пр. Зам. №

Видавець і виготовлювач:

Харківський національний університет  
міського господарства імені О. М. Бекетова,  
вул. Маршала Бажанова, 17, Харків, 61002.

Електронна адреса: [rectorat@kname.edu.ua](mailto:rectorat@kname.edu.ua)

Свідоцтво суб'єкта видавничої справи:

ДК № 5328 від 11.04.2017.