

Загальна сума позики складає 315,5 млн. дол. Частка Міжнародного банку реконструкції та розвитку – 265,5 млн. дол. Частка Фонду чистих технологій (далі – ФЧТ) – 50,0 млн. дол.

термін погашення для позики МБРР – 18 років;
термін погашення для позики ФЧТ – 20 років
пільговий період для позики МБРР – 5 років;
пільговий період для позики ФЧТ – 10 років;
відсоткова ставка для позики МБРР – на основі LIBOR ± «змінний SPREAD», яка встановлюється на кожні півроку двічі на рік;
відсоткова ставка для позики ФЧТ – 0,75%;
разова комісія для позики МБРР – 0,25% від суми позики;
разова комісія для позики ФЧТ – 0,45% від суми позики;
послуги Мінфіну – 0,01% річних від вибраної та непогашеної суми субкредиту.

Тож ефективна діяльність житлово-комунального господарства потребує розроблення та виконання ефективних галузевих та місцевих програм модернізації та розвитку житлово-комунального господарства. Особливої уваги потребують інвестиційні програми та програми розвитку міжнародного співробітництва, в тому числі з міжнародними фінансовими інституціями.

Список використаних джерел:

1. А. О. Дубас, Л. А. Новікова, Механізм інвестування підприємств житлово-комунального господарства / А. О. Дубас, Л. А. Новікова // Інвестиції: практика та досвід № 11/2013. С 35-38.
2. Спільні з Європейським інвестиційним банком проекти [Електронний ресурс]. – Режим доступу : <http://www.minregion.gov.ua/napryamki-diyalnosti/international-cooperation/spilni-z-yevropeyskim-bankom-proekti/>
3. Спільні зі Світовим банком проекти [Електронний ресурс]. – Режим доступу : <http://www.minregion.gov.ua/napryamki-diyalnosti/international-cooperation/spilni-zi-svitovim-bankom-proekti/>

МЕХАНІЗМ ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ФІНАНСОВО-ЕКОНОМІЧНОЇ БЕЗПЕКИ БУДІВЕЛЬНИХ ПІДПРИЄМСТВ

Говоруха К. В., студент, Харківський національний університет міського господарства імені О. М. Бекетова

Сучасні умови розвитку економіки України характеризуються великою кількістю небезпечних факторів для сталого розвитку підприємств, зокрема будівельних. Небезпеки, що існують, можуть впливати на конкурентоспроможність, забезпечення високого рівня рентабельності, фінансової стійкості та ефективності виробництва.

Це приводить до відсутності стабільності економічного розвитку підприємств, високого рівня залежності від зовнішніх джерел фінансування, що в свою чергу обумовлює необхідність створення системи управління фінансово-

економічною безпекою будівельних підприємств для сприяння їх стійкому розвитку.

Дослідження багатьох вчених доводять, що поняття фінансово-економічної безпеки немає однозначного значення. Проаналізувавши основні підходи до тлумачення даного поняття, можна прийти до висновку, що фінансово-економічна безпека підприємства – це стан захищеності його ресурсів та інтелектуального потенціалу від наявних на потенційних загрозах зовнішнього і внутрішнього середовища його функціонування, який характеризується високими фінансовими показниками діяльності та перспективою економічного розвитку в майбутньому [1].

Дослідження змісту і складових фінансово-економічної безпеки будівельних підприємств має велике значення тому, що ці підприємства вносять досить вагомий внесок в розвиток економіки держави, створення валового внутрішнього продукту.

Проблемою формування механізму управління фінансово-економічною безпекою на рівні підприємства в Україні комплексно не займаються [2], хоча для забезпечення стійкого функціонування підприємства і недопущення виникнення кризових станів в діяльності підприємства, потрібен постійно функціонуючий механізм управління фінансово-економічною безпекою підприємства.

При створенні механізму забезпечення фінансово-економічної безпеки будівельного підприємства необхідно враховувати:

- специфіку підприємства (структуру, розмірні показники, стратегію розвитку);
- особливості діяльності будівельного підприємства;
- умови функціонування підприємства (зовнішнє і внутрішнє середовище);
- планування та розробку стратегій і рішень;
- ефективність застосування вже наявних засобів фінансово-економічної безпеки;
- постійний контроль і корекцію діяльності підприємства в процесі формування його фінансово-економічної безпеки;
- визначення основних загроз фінансово-економічній безпеці підприємств будівельної галузі [2].

Механізм управління фінансово-економічною безпекою підприємства повинен включати методи (організаційно-технологічні, соціально-економічні, адміністративні, правові, соціально-психологічні, інформаційні), інструменти та заходи їх реалізації [3].

Завдання фінансово-економічної безпеки:

1. Створення необхідних фінансових умов, які забезпечують зростання чистого прибутку підприємства.
2. Підтримка фінансової стійкості і платоспроможності підприємства протягом усього періоду функціонування.
3. Мінімізація фінансових ризиків підприємства.
4. Своєчасне впровадження у всі сфери фінансової діяльності сучасних технологій управління та організаційних систем.

5. Ефективний і швидкий вихід підприємств з фінансової кризи і нейтралізація її наслідків.

Об'єктами захисту при формуванні механізму фінансово-економічної безпеки підприємства є його матеріальні, інтелектуальні та кадрові ресурси.

Суб'єктом забезпечення фінансово-економічної безпеки будівельного підприємства є служба безпеки підприємств [1].

Таким чином, для стабільного та ефективного розвитку будівельних підприємств, необхідно створити механізм фінансово-економічної безпеки підприємства, що є невід'ємним елементом системи його управління. Задля виконання основних завдань фінансово-економічної безпеки підприємства, потрібно визначити суб'єкт та об'єкт безпеки, розробити заходи зі збереження фінансово-економічної безпеки та здійснювати постійний контроль над реалізацією цих заходів.

Список використаних джерел:

1. Шаповал Г. М., Вершиніна Д. М. Формування системи фінансово-економічної безпеки будівельних підприємств. [Електронний ресурс]. – Режим доступу: <http://eprints.kname.edu.ua/view/subjects/d=5Fkonfupfinbez2013.html>

2. Малихіна О. М., Гергі Д. С., Волошина Т. В. Формування механізму управління фінансовою безпекою будівельного підприємства на засадах системного підходу. [Електронний ресурс]. – Режим доступу: <http://journals.uran.ua/urss/article/viewFile/60651/56377>

3. Сова О. Ю. Напрями вдосконалення механізму управління фінансовою безпекою підприємств. [Електронний ресурс]. – Режим доступу: http://library.krok.edu.ua/media/library/category/statti/sova_0010.pdf

4. Воробйов Ю. М., Воробйова О. І., Блажевич О. Г. Фінансова безпека будівельних підприємств: монографія. [Електронний ресурс]. – Режим доступу: <https://ta.cfuv.ru/wp-content/uploads/2015/07/178.pdf>

ХАРАКТЕРИСТИКА ТА ПОРІВНЯЛЬНИЙ АСПЕКТ СТАНДАРТІВ, ЩО РЕГУЛЮЮТЬ РОЗРАХУНКИ З ПРАЦІВНИКАМИ

Гордієнко Н. І., проф., канд. екон. наук, Кравцова Ю. І., магістр, Харківський національний університет міського господарства імені О. М. Бекетова

Відповідно до міжнародних стандартів бухгалтерського обліку, порядок ведення бухгалтерського обліку виплат працівникам та розкриття інформації про такі виплати у фінансовій звітності підприємства визначається МСФЗ (IAS) 19 — Виплати працівникам [1]. МСФЗ (IAS) 19 не розглядає звітності за програмами пенсійного забезпечення, а стосується лише обліку виплат працівникам.

Міжнародні нормативи та зарубіжний досвід організації облікового процесу розрахунків з працівниками Національні П(С)БО охоплюють усі чинні МСФЗ (IAS), але не копіюють їх. Деякі національні стандарти об'єднують положення