

Линник И. Э., д-р техн. наук, проф.;
Шмуля И. А., студ.
*Харьковский национальный университет городского хозяйства
имени А. Н. Бекетова*

ПРИНЦИПЫ РАЗМЕЩЕНИЯ АВТОМОБИЛЬНЫХ СТОЯНОК В ПЛАНЕ ГОРОДА

Автостоянка – устройство или сооружение для постоянного, временного или сезонного хранения легковых автомобилей и других мототранспортных средств, организованного в строго отведенных для этого местах, изолированных от транзитного по отношению к нему движения, вдоль тротуаров – на проезжей части, на улицах и проездах с избыточной шириной проезжей части или закрываемых для движения городского транспорта.

Сеть сооружений постоянного и временного хранения легковых автомобилей является элементом планировочной структуры и застройки города и должна обеспечивать:

- полное удовлетворение потребности городского населения в местах постоянного и временного хранения индивидуальных автомобилей;
- стадийное развитие сети и соответствующих сооружений во всех районах города;
- рациональное использование и экономию городской территории;
- безопасность движения транспорта и пешеходов;
- охрану окружающей среды;
- высокие художественно-эстетические качества планировки и застройки города;
- экономию строительных материалов;
- максимальное использование существующей строительно-производственной базы;
- сокращение трудозатрат на строительство и экономию энергетических ресурсов.

При размещении гаражей и автостоянок в городе (населенном пункте), необходимо учитывать совокупность факторов: интересы города и его населения и интересы автовладельцев.

На основе анализа тенденций размещения автомобильных стоянок в городах разработана градостроительная классификация принципов размещения сооружений для временного хранения легковых автомобилей в плане города:

- 1) локальное размещение: крупные, мелкие, средние стоянки размещены непосредственно у объектов обслуживания. Обычно применимо при невысоком уровне автомобилизации (в пределах 50 автомобилей на 1000 жителей);

2) центральное размещение: крупные стоянки сосредоточены в центральных районах города. Осуществление этого принципа возможно лишь до определенной степени автомобилизации, величина которой зависит от конкретных условий города, и применимо в сравнительно новых городах. Основными типами сооружений являются наземные и подземные многоярусные автостоянки, а также открытые автостоянки;

3) размещение по принципу разгрузки центра от легкового транспорта:

– размещение вокруг центра может быть обеспечено открытыми автостоянками (в уровне земли или на специальных платформах), подземными, многоярусными наземными автостоянками;

– размещение вокруг зоны, тяготеющей к центру, аналогично предыдущему принципу, однако при этом возрастает удаленность стоянок от центра города. Осуществление этого принципа позволяет применять типы сооружений, имеющих более низкие показатели стоимости сооружения и эффективности использования городской территории, чем при размещении вокруг центра;

– радиальное размещение разгрузочных стоянок, т. е. расположение их вдоль основных линий скоростного общественного транспорта, приносит наибольший эффект в крупных и крупнейших городах. При радиальном размещении могут применяться различные типы сооружений для временного хранения легковых автомобилей в зависимости от местонахождения каждой стоянки в зонах города. Однако в практике встречаются в основном открытые автостоянки, емкость которых последовательно убывает по мере приближения к центру города;

– периферийное размещение сооружений для хранения легковых автомобилей оправдывается лишь в незначительной мере, несмотря на то, что плата за стоянку на периферии в несколько раз ниже, чем в центре. При периферийном размещении сооружаются, как правило, открытые автостоянки значительной емкости;

4) комбинированное размещение предполагает применение в городе нескольких принципов размещения одновременно в зависимости от планировочных, транспортных и других условий.