

## **ЭКОЛОГИЧЕСКИЕ ПРОБЛЕМЫ И ИННОВАЦИОННОЕ РАЗВИТИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ СРЕДЫ**

«Вперёд, к природе» – этот призыв всё настойчивее звучит в общественном сознании современного общества. Особенностью такой тенденции является то, что наиболее развитые страны, в период своего экономического и промышленного подъема, нанесли непоправимый ущерб природе и окружающей среде в целом, что как следствие привело к негативным последствиям. Данная проблема поставила негативный отпечаток на уровне комфорта жизни в пригородах и городах, на состоянии чистоты воздуха и качестве всех продуктов питания, а главное на здоровье населения. Представители западной цивилизации, которые более других народов отделились от первозданной природы, теперь гораздо острее испытывают необходимость перестроить свою жизнь. Основным направлением изменений и вектором развития являются разработка технологий экологически чистого производства и создание экогородов.

Работы в области экологических поселений были начаты в начале 80-х гг. прошлого столетия. Одна из программ, известная под названием «Экополис», была предложена группой специалистов по экологии и биологии в 1983г. Экополис – это город и его ближайшие пригороды, где люди и живая природа взаимно поддерживают друг друга. Это человеческое поселение нового типа, оно развивается, расширяется, сопряжено с ходом природных процессов. Согласно программе, Экополис – это малый город будущего, в котором экологические параметры поставлены в управляемые условия, а жители готовы к постоянным переменам как в своём образе жизни, так и в природе. В Экополисе идёт постоянный эксперимент по взаимному приспособлению природы и человека.

В наши дни, ученые доказали, что психологический и физический комфорт человека, а также эстетическое удовлетворение общества от жилой среды зависят от решения многих экологических проблем и улучшения среды обитания человека. Эти проблемы составляют в целом особое направление в науке – градостроительную экологию.

Основными поднаправлениями классификации внутри градостроительной экологии является природоохранное и санитарно-гигиеническое направление.

Первое направление исследований технологий: выявление тех участков, которые предназначены для сохранения в первозданном виде; выявление участков, неблагоприятных и непригодных для жилья с точки

зрения гигиены окружающей среды; выбор отдельных градостроительных средств улучшения и охраны прав ландшафта. Эта работа предшествует этапу проектирования жилого района, т. е. осуществляется на стадии техникоэкономических разработок.

Второе направление градостроительной экологии – санитарно-гигиеническое – включает как архитектурно-планировочные приемы организации жилой застройки, так и средства оздоровления среды при ее освоении жильцами. В его основу положен целый ряд принципов:

1. правильное соотношение солнечных и теневых сторон, защита жилых домов от пыли, ветра и шума, обеспечение зданий соответствующей инсоляцией;

2. устройство временных хранилищ для отходов, мусора, шлака и т.д. таким образом, чтобы исключить их вредное влияние на условия проживания;

3. более рациональное использование территории жилого пространства (примерно 20 – 35 % территории занимают постройки, 40 – 50 % – зеленые насаждения и 15 – 20 – дороги, площади, детские и спортивные площадки);

4. стремление к тому, чтобы зеленые насаждения, по возможности, составляли сплошной массив, так как такая территория используется эффективнее;

5. обеспечение каждого жилого дома или небольшой группы домов детскими игровыми площадками для уменьшения опасности распространения.

Таким образом, для достижения максимальных показателей комфортности проживания, модель экогорода будет разработана на основе баланса между отдачей и потреблением между землей и ее обитателями.

Краткое описание Экогорода по данной модели приведено далее. Жители экогородов предпочитают одноэтажную застройку и максимальное озеленение – как на даче; жители экогородов способны обеспечить себя всем необходимым, они живут с учетом будущих потребностей, применяя ресурсосберегающие технологии, отдавая природе больше, чем забирают у нее; жители экогородов активно используют экологически чистые источники энергии и безотходное производство (энергию ветра, дождевую воду, переработанные продукты жизнедеятельности).