

СЕКЦІЯ 3

ВИКОРИСТАННЯ БУДІВЕЛЬНИХ КОНТРАКТІВ ФІДІК ПІД ЧАС ВПРОВАДЖЕННЯ ІНФРАСТРУКТУРНИХ ПРОЕКТІВ У БУДІВНИЦТВІ

РОЗВИТОК РЕГІОНАЛЬНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ: ВЗАЄМОДІЯ ДЕРЖАВИ, РЕГІОНУ ТА БІЗНЕСУ ГРУНТУЮЧИСЬ НА ПРОФОРМАХ ФІДІКА

І. І. КИЛИМНИК, канд. юрид. наук, доц.,
зав. кафедри правового забезпечення господарської діяльності
В. О. БІЛЕЦЬКА, студ.
*Харківський національний університет міського господарства
імені О. М. Бекетова, м. Харків*

Життєдіяльність соціально-економічної середина залежить від розвитку інфраструктури у країні. Завданням інфраструктури належить підвищення регіонального ринку, приватизація, прийняття антимонопольного законодавства, ціноутворення, а також зниження інфляції у країні. Дана сфера пов'язана з певними ресурсами, що належить до території та залежить від територіальної організації сфери виробництва, що відноситься до конкретного регіону.

В деякий період необхідно змінювати роль та місце інфраструктури, коли її функції починають здійснюватися на інших принципах, цілковито на інших умовах, що визначають особливість формування інфраструктури регіону. На сьогоднішній день даній сфері приділяють недостатньо уваги, тому її розвиток проходить повільніше і лише частково відображає конкретні потреби сформовані на регіональних суб'єктах ринку.

Інфраструктура – це перш за все характеристика загальних умов ефективного розвитку матеріального виробництва та соціального життя, а не просто сукупність певних галузей [1]. Найголовніше, що відрізняє інфраструктуру від інших видів діяльності це, перш за все, створення ліпших умов виробництва товарів для вільного їх переміщення та особистісного споживання в певних регіонах.

В умовах ринкових відносин виробництво благ, необхідних спільноті людей для ведення різних видів діяльності, потребує іншої інфраструктури. Неминуче змінюються кількісні та якісні характеристики інфраструктурного комплексу, як і склад інфраструктури певної території, зокрема регіонів [2].

Особливо велике значення регіональна інфраструктура має для заохочення малого та середнього бізнесу, який заощаджуючи на допоміжних виробництвах, підвищує конкурентоспроможність своєї продукції. Інфраструктура складає невід'ємну частину економічного простору, тобто це

створений на певному просторі комплекс умов, стимулюючий розвиток економічної діяльності на даній території.

В порти зараз активно заходить міжнародний бізнес. Як ми знаємо, міжнародні інвестори готові вкладати у проекти свої гроші тільки на зрозумілих для них умовах. Стандарти FIDIC є таким ключем до розуміння. Зокрема цього, до портів повинні підходити сучасні дороги з гарним покриттям. А термінали необхідно оснастити сучасною технікою та провести днопоглиблювальні роботи для прийняття великих суден. Це дозволить Україні розкрити свій транзитний потенціал.

Проформи FIDIC регулюють відносини сторін на переддоговірній стадії. Певними контрактами регламентується проведення будівельних тендерів. Проформи рекомендовані перш за все для проведення міжнародних тендерів на будівання, але можуть застосовуватися і на національному рівні. В типових контрактах FIDIC передбачений також облік особливостей національного законодавства та специфіки кожного об'єкту будівання.

У регіональному аспекті розвиток інфраструктури необхідний як для підйому економіки відсталих регіонів, так і для забезпечення потреби розвинених регіонів. У відсталих регіонах необхідно значну частку капітальних вкладень направляти на розвиток інфраструктури, бо створення останньої буде залучати капітал (загалом приватний) у виробничі галузі, що допоможе забезпечити економічний розвиток цих регіонів.

Роль інфраструктури у регіональному розвитку в умовах ринку закладається в створенні та підтримці стійких зв'язків між окремими суб'єктами регіонального господарства, що обумовлено наявністю достатньо великої кількості відокремлених виробників, працюючих на регіональному ринку.

На думку окремих економістів, [1-3] від ступеню розвитку інфраструктури залежить соціально-економічна ефективність регіону та його конкурентоспроможність. Інфраструктура поглинає значну частку капіталовкладень території, тому велику роль повинно грати розміщення на ній таких виробництв, які найбільш ефективно використовують створену інфраструктуру та місцеві умови.

На даний момент поштовх до змін дає український бізнес. Він починає вимагати від уряду, що потрібно змінювати правила гри: будівельної, торгівельної та т.п., бізнес хоче працювати комфортно. Для цього йому потрібна сучасна та розвинена інфраструктура. Знову таки, це неможливо без іноземних та приватних інвестицій. Без цього неможливо привести економіку країни до ладу. Процес пішов, щось стало виходити, але хотілося б, щоб зміни відбувалися швидше. Треба розвивати економіку країни для того, щоб економіка працювала на нас, а не ми на неї.

Таким чином, оцінка регулюючого впливу покликана стати саме тим елементом системи «розумного» регулювання, який допоможе домогтися перевероту в діючому порядку управління економікою та підприємствами, повністю оптимізувати прийняття державних рішень. Ключовим напрямом

такого регулювання може стати комплексна підтримка експортної діяльності підприємств. Актуальним залишається питання щодо зміцнення експортного потенціалу підприємств з використанням можливостей регіональної інфраструктури.

Література

1. Геец В. М. Суспільство, держава, економіка: феноменологія взаємодії та розвитку [монографія] / В. М. Геец. – К.: НАН України, 2009. – 864 с.
2. Гордієнко Т. М. Розвиток регіональної економіки у контексті економічної кризи / Т. М. Гордієнко // Актуальні проблеми економіки. – 2010. – № 6. – С. 162-166.
3. Конкурентоспроможність економіки України: стан і перспективи підвищення [монографія] / під ред. И. В. Крючковой. – К.: Основа, 2007. – 488 с.

ВИКОРИСТАННЯ БУДІВЕЛЬНИХ КОНТРАКТІВ ФІДІК ПІД ЧАС ВПРОВАДЖЕННЯ ІНФРАСТРУКТУРНИХ ПРОЕКТІВ У БУДІВНИЦТВІ В УКРАЇНІ

Т. А. КОЛЯДА, канд. юрид. наук, доц.,
доц. кафедри правового забезпечення господарської діяльності
К. О. САГАЛОВИЧ, студ.

*Харківський національний університет міського господарства
імені О. М. Бекетова*

С. О. ПЕЛИПЕНКО, студ.

*Харківський національний університет будівництва та архітектури,
м. Харків*

В середині XIX століття, у зв'язку з все більшим ускладненням будівельних проектів і залученням до їх реалізації все більшої кількості учасників, стала виділятися професія інженера консультанта, який наймався замовником в якості незалежного консультанта з будівництва і постачання будівельних матеріалів.

Незалежні інженери консультанти не мали частки власності в об'єктах, що будувалися, і не були пов'язані договорами з підприємцями і будівельними компаніями.

З метою координації діяльності інженерів в ряді країн були створені національні асоціації інженерів консультантів, первинним завданням яких було вироблення єдиних стандартів якості послуг, що надаються незалежними інженерами консультантами. У 1903 році утворюється асоціація інженерів консультантів у Німеччині, у 1904 році – Данії, у 1905 році – США, у 1908 році – у Великобританії, далі у Бельгії, Нідерландах, Швеції, Франції. У 1913 році, в ході проведення міжнародної промислової виставки в Бельгії, за ініціативи національних асоціацій Бельгії і Франції відбувся перший конгрес інженерів консультантів, на якому була заснована **FIDIC** – Міжнародна федерація інженерів консультантів.