

# ФІНАНСОВИЙ ЛІЗИНГ ЯК ЕФЕКТИВНИЙ ІНСТРУМЕНТ ОБНОВЛЕННЯ РУХОМОГО СКЛАДУ КОМУНАЛЬНИХ ПІДПРИЄМСТВ МІСЬКЕЛЕКТРОТРАНСПОРТУ

*Андренко О. А., канд. екон. наук, Рогізна В. С., магістр, Харківський національний університет міського господарства імені О. М. Бекетова*

Лізинг виступає як ефективний інструмент довгострокового фінансування, що забезпечує інвестування в реальний сектор економіки і забезпечує фінансово-економічну безпеку підприємств [1]. Доведені переваги лізингу перед іншими джерелами фінансування оновлення основних засобів комунальних підприємств міського електричного транспорту [2-3]. До переваг лізингу можна віднести наступні: лізингові ставки зазвичай нижчі банківських; відсутність "прихованих" витрат, таких як: комісійних за обслуговування та оформлення кредиту, оформлення застави, відкриття рахунку тощо; організація доставки, встановлення та монтажу предмету лізингу; організація страхування, технічної підтримки та гарантійного обслуговування.

На рисунку 1 надана схема організації порядку укладання та механізму реалізації лізингу, що відображає взаємодію різних сторін лізингової угоди в процесі придбання об'єктів рухомого складу для комунального підприємства міськелектро транспорту. В процесі лізингу підприємства отримують не грошові кошти, а конкретні транспортні засоби, які в процесі експлуатації забезпечують виручку, частина якої спрямовується на оплату лізингових платежів. Розмір лізингових платежів ( $L_n$ ) за формулою:  $L_n = A + P_k + P_{ком} + P_n$ , де  $A$  – розмір амортизаційних відрахувань (відшкодування вартості);  $P_k$  – плата за кредитні ресурси (у т.ч. ПДВ);  $P_{ком}$  – розмір комісійних виплат;  $P_n$  – плата за додаткові послуги лізингодавця.

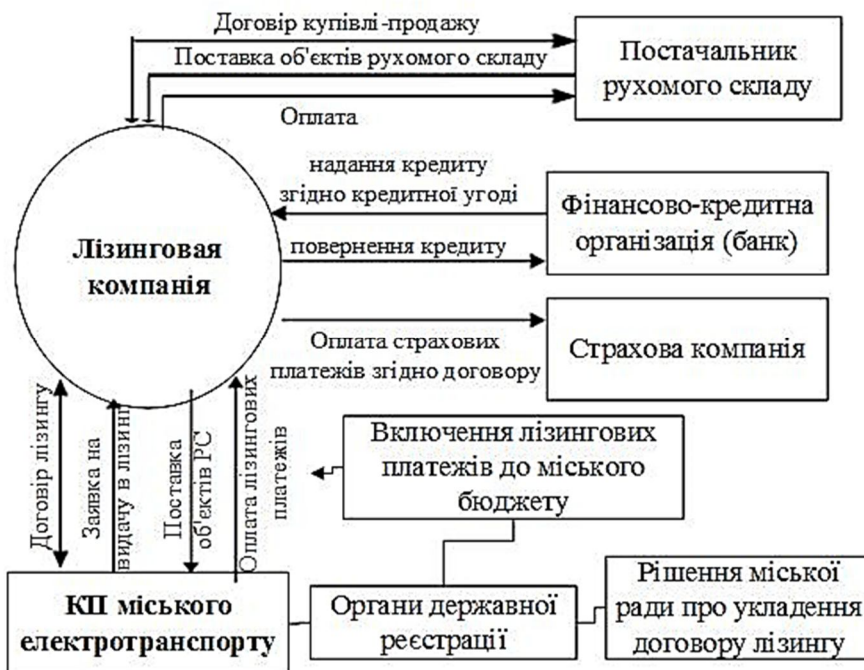


Рис. 1 – Схема організації лізингу для оновлення рухомого складу

На прикладі придбання трамвайного вагона проведено порівняння варіантів залучення зовнішніх джерел фінансування: придбання об'єкту за договором фінансового лізингу або залучення кредиту банку. Результати розрахунків показують, що при придбанні об'єктів рухомого складу вигідніше використовувати фінансовий лізинг, оскільки сукупність лізингових платежів менше витрат на погашення банківського кредиту. Нинішня вартість грошового потоку, необхідного для залучення кредиту більше, ніж при фінансовому лізингу. Це пояснюється кількома причинами: відбувається зниження потреби у власному капіталі підприємства; має місце гнучкість системи платежів; сума лізингових платежів менше ніж повні витрати по кредиту, існує можливість заміни морально застарілого обладнання на більш нове тощо.

Таким чином, необхідно вдосконалювати економічно вигідний механізм фінансового лізингу для оновлення основних засобів комунальних підприємств країни. За підтримки місцевих органів влади, фінансових організацій, вітчизняних та іноземних інвесторів, широкий розвиток лізингових відносин допоможе здійснити структурну перебудову житлово-комунального господарства в Україні.

Список використаної літератури:

1. Мудра І.І. Економічна сутність та класифікація лізингу в Україні: Теоретичний аспект [Текст] / І.І. Мудра// Збірник матеріалів IV всеукраїнської науково-практичної конференції - Львів : ЛКА, 2015. – 165 с.
2. Бакалець Р. І. Переваги придбання основних засобів за схемою фінансового лізингу [Електронний ресурс] / Р.І. Бакалець. – Режим доступу: [http://archive.nbuv.gov.ua/portal/soc\\_gum/vldfa/2010\\_18/Bakalets.pdf](http://archive.nbuv.gov.ua/portal/soc_gum/vldfa/2010_18/Bakalets.pdf)
3. Мірошніченко О. Фінансовий лізинг як інвестиційний інструмент оновлення основних засобів вітчизняних підприємств / О. Мірошніченко // Вісник Київського національного університету імені Тараса Шевченка. Економіка – 2014. – № 5(158). – С. 46 – 50.

## **ЗАСТОСУВАННЯ ТЕОРІЇ НЕЧІТКИХ МНОЖИН ДО ОЦІНКИ ІНВЕСТИЦІЙНИХ РИЗИКІВ**

*Андренко О. А., канд. екон. наук, Мордовцев С. М., канд. техн. наук., Харківський національний університет міського господарства імені О. М. Бекетова*

Незважаючи на різноманітність запропонованих науково-методичних підходів до оцінки та прогнозування інвестиційних ризиків, які ґрунтуються на якісних, кількісних і гібридних методах, в більшості робіт відсутні результати практичного застосування, що пов'язано з неповнотою і невизначеністю інформації. Тому останнім часом набувають актуальності підходи, які ґрунтуються на теорії нечітких множин.

Велика ймовірність того, що прогнозований як успішний інвестиційний проект, в кінцевому підсумку може виявитися збитковим через негативного