

кових майданчиків, місць для науково-дослідної діяльності. Обрана територія має гарні транспортні розв'язки, близьку відстань до центру, знаходиться поруч з залізничним вокзалом.

Елеватор має 4 корпуси в яких планується провести реновацію з якісним розвитку складу приміщень та їхніх площ відносно існуючих. А саме – створити виставкові, конференційні, мультимедійні, розважально-видовищні заклади, мережу магазинів. Запропонований комплекс повинен доповнити інфраструктуру центру міста, а також стати важливим соціальним об'єктом у цьому районі Харкова. Основною ідеєю естетичного вирішення комплексу є створення новітнього футуристичного образу.

У містах Східної Європи останні роки зріс інтерес інвесторів до деградованих промислових територій, особливо, довкола історичних центрів міст, тому ця територія повинна стати важливим елементом розвитку загальноміського центру. На жаль, сьогодні у Харкові переважає стихійна перебудова, демонтаж та розбудова колишніх промислових будівель та споруд, їх територій та просторів. Проте для створення якісного міського середовища необхідні стратегічні та комплексні, науково обгрунтовані ідеї щодо реновації комплексу промислових територій.

СИСТЕМЫ РАЗМЕЩЕНИЯ АВТОМОБИЛЬНЫХ СТОЯНОК В БОЛЬШИХ ГОРОДАХ

И. Э. ЛИННИК, В. Н. ДУДНИК,

*Харьковский национальный университет городского хозяйства
имени А. Н. Бекетова (г. Харьков, Украина)*

E-mail: linnik.xnugx@gmail.com

Организация хранения легковых автомобилей в городах относится к числу весьма сложных и актуальных проблем современного градостроительства. Своевременное и планомерное решение комплекса вопросов, связанных с хранением легковых автомобилей, дает возможность избежать отрицательных последствий автомобилизации, позволяет повысить уровень транспортного и коммунального обслуживания населения.

Градостроительная политика в отношении движения и хранения легковых автомобилей в центре города во многом определяет характер размещения автомобильных стоянок не только в самом центре, но и во всем городе.

Можно выделить несколько основных систем размещения автомобильных стоянок в больших городах:

- система свободного въезда легкового транспорта в центр города, или принцип полной свободы передвижения и хранения автомобилей;
- система запретов на движение и хранение легковых автомобилей в центре города;
- система разгрузки центра.

Система свободного въезда применяется, как правило, при низкой степени автомобилизации, когда движение и хранение автомобилей в городе не представляет особой проблемы. Такая система приводит к концентрации автостоянок большой емкости в центральных районах города и, даже при условии интенсивного использования подземного пространства, приводит к разрушению структуры города: центральная зона города распадается на отдельные участки, разъединенные скоростными магистралями. Нецелесообразность системы свободного въезда стала очевидной для большинства городов с высоким уровнем автомобилизации.

Система запретов также не предполагает гармоничного развития и сочетания общественного и личного транспорта, а просто сводится к механическому ограничению потоков движущихся и хранящихся автомобилей в центре города. Система запретов представляет собой ряд ограничительных административных мер: полные и частичные запреты на въезд транспорта в центральные районы города; превращение проездов в пешеходные улицы (постоянно или только в определенное время суток); запрещение длительных стоянок автомобилей; установление высоких тарифов за пользование стоянками в центре города; полный запрет хранения автомобилей в центре города.

Наличие или отсутствие автомобильных стоянок в центре города существенно влияет на величину потоков легкового транспорта. Не меньшее значение имеет удаленность стоянки от объекта. В центре города предлагается использовать преимущественно общественный транспорт, поэтому рекомендуется размещать стоянки на значительном расстоянии от пункта назначения с тем, чтобы время, затрачиваемое на подход к стоянке, было бы намного больше, чем до остановки короткого общественного транспорта.

В некоторых странах отсутствие достаточного числа мест для хранения легкового транспорта в зоне городского центра привело к нарушению его деловой и торговой деятельности. Иногда применение системы запретов не дает желаемого эффекта. Но ввиду невозможности применения других более эффективных систем, она находит применение.

Система разгрузки центра города предполагает перераспределение потоков легкового транспорта во всем городе, а не механическое ограничение их только в центральной зоне.

Осуществление системы разгрузки центра может быть достигнуто посредством общих и специальных градостроительных мер.

Общие градостроительные меры направлены на перестройку планировочной, транспортной, функциональной структуры, а также общественно-культурной деятельности в различных зонах города.

Таковыми мерами являются градостроительные решения:

- по созданию взаимосвязанных транспортных и планировочных систем в городах, по пропорциональному развитию общественно-го и индивидуального транспорта;
- перепланировка и реконструкция города (устройство кольцевых, касательных, петлевых магистралей вокруг центра);
- ликвидация сквозных проездов через центр города, замена их тупиковыми въездами;
- устройство обходных магистралей на территории города или на его границе;
- создание пешеходных зон;
- перераспределение мест приложения труда (вынос предприятий и учреждений «нецентрального» значения из центров городов);
- равномерное размещение сети бытового обслуживания и обеспечение новых общественно-торговых центров удобными подъездными путями и большим количеством вместительных стоянок для автомобилей.

Специальные градостроительные меры по разгрузке центральных районов города от легкового транспорта подразумевают создание в городе комплекса так называемых «разгружающих» стоянок (или «перехватывающих» паркингов), которые перехватывают и поглощают потоки автомобилей, направленные в центр города из периферийных районов и из пригородов.

Проведенный анализ основных систем размещения автомобильных стоянок в больших городах позволяет в дальнейшем разработать рекомендации для размещения стоянок и парковок легковых автомобилей в городах Украины и, в частности, в Харькове.