

- зони різного функціонального призначення і обмеження на використання територій;
- заходи щодо захисту територій від впливу надзвичайних ситуацій природного і техногенного характеру;
- забезпечення водостоків, а також використання дощових вод;
- напрями розвитку інфраструктур межселенного значення;
- резервні території, території для організації місць відпочинку і оздоровлення населення.

Важливими завданнями для розміщення медичних центрів матері і дитини є територіальна організація проєктованого району; інженерно-екологічний, функціональний і архітектурно-планувальне зонування території. Перераховані вище містобудівні аспекти дають можливість ефективно контролювати розвиток просторового середовища таких об'єктів.

Вирішення цих складних, багатосторонніх за своїм змістом практичних завдань тісно пов'язане з науковими дослідженнями в цій області, які проводяться в рамках тісної співпраці містобудівників з фахівцями ряду інших професій: лікарями-гігієністами, соціологами, економістами, екологами, геологами, спеціалістами по-міського і зовнішнього транспорту, інженерами з благоустрою, дендрологами, дизайнерами та ін.

Рівень складності цих завдань знаходиться в прямій залежності від величини об'єкта, його місця в системі, рівнів зв'язку з іншими складовими цієї системи. Своєчасність аналізу виникають процесів системи заставу гармонійності розвитку всіх історично сформованих об'єктів охорони здоров'я.

ЕКОЛОГІЧНА ПРОБЛЕМА І БЛАГОУСТРІЙ МІСТ УКРАЇНИ

Тарабан В.В.

Науковий керівник – Гура Д.М., ст. викладач

Сталий розвиток сучасного міста розглядає його як дуже складну соціально-природну господарську систему, оптимальне функціонування якої передбачає пов'язаний аналіз основних пропорцій, взаємодій і взаємозв'язків між усіма її елементами і підсистемами, в тому числі населення, соціальної та виробничої інфраструктури, міського середовища та міського господарства, духовної життєдіяльності. Тому реалізація концепції сталого розвитку стоїть поряд з головною метою – підвищенням якості життя громадян, орієнтується на ряд секторальних (галузевих) критеріїв. Зокрема розрізняють такі критерії сталого роз-

витку сучасного міста: соціальні, економічні, екологічні, планувально-містобудівні.

Ми зупинимося на одній із головних проблем розвитку сучасного міста, а саме його благоустрій – екологічний критерій сталого розвитку сучасних міст.

З екологічної точки зору, сталий розвиток має забезпечувати цілісність біологічних і фізичних природних систем. Особливе значення має життєздатність екосистем, від яких залежить глобальна стабільність всієї біосфери. Більш того, поняття «природних» систем і ареалів проживання можна розуміти широко, включаючи в них створене людиною середовище, таке як, наприклад, міста. Основна увага приділяється збереженню здібностей до самовідновлення і динамічної адаптації таких систем до змін. Деградація природних ресурсів, забруднення навколишнього середовища і втрата біологічного розмаїття скорочують здатність екологічних систем до самовідновлення [1].

Через погіршення стану всіх компонентів природних ландшафтів, порушення основних соціально-економічних функцій цих ландшафтів, активізацію несприятливих природно-техногенних процесів та вичерпання екологічної ємності природних ландшафтів в цілому під загрозою опиняється екологічна безпека функціонування багатьох населених пунктів [2].

Із зростанням міст, населення та промисловим розвитком з кожним роком все важче зберігати навколишнє середовище міста, його благоустрій та «зелений» стан. Що, в свою чергу, підвищує смертність населення, пов'язану з хворобами, які викликає забрудненість міст.

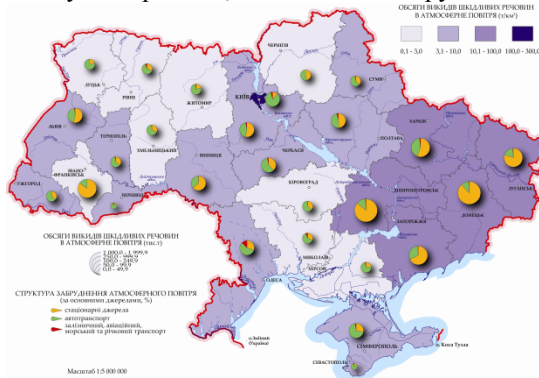


Рисунок 1 – Обсяги викидів шкідливих речовин в атмосферне повітря

Таким чином, ми повинні регулювати зелені насадження міста тому, що рослинність забезпечує комфортність умов проживання лю-

дей у місті, регулює (в певних межах) газовий склад повітря і ступінь його забрудненості, кліматичні характеристики міських територій, знижує вплив шумового фактора і є джерелом естетичного відпочинку людей; вона має величезне значення для людини. Тому антропогенний вплив на озеленення є дуже важливим питанням вимагає вивчення.

Екологічну проблему сталого розвитку міст можна вирішити за допомогою збереження існуючих зелених територій та створення нових паркових систем. Благоустрій та озеленення населених місць - це комплекс робіт щодо створення і використання зелених насаджень у населених пунктах. У містобудуванні благоустрій та озеленення є складовою частиною загального комплексу заходів по плануванню, забудови населених місць. Воно має величезне значення в житті людини, має великий вплив на навколишнє середовище. Особливо цей вплив помітно проявляється у містах.

Отже, в містах повинен спостерігатися баланс забудованих територій і системами озеленення на основі науково обгрунтованих принципів і нормативів. Мається на увазі рівномірне розміщення серед забудов садів, парків та інших великих зелених масивів, пов'язаних бульварами, набережними, озеленими смугами між собою і пов'язаними з приміськими лісами та водоймами в єдину і безперервну систему.

ПРИНЦИПИ ПЛАНУВАННЯ БАГАТОФУНКЦІОНАЛЬНИХ ГРОМАДСЬКИХ КОМПЛЕКСІВ

Крамаренко А.С.

Науковий керівник – Дудка О.М., канд. архіт., доцент

У сучасному суспільстві перехід від монофункціональності до багатофункціональності будівель є закономірними явищем, яке відбувається в результаті ущільнення міського середовища і перетину великої кількості функціональних потоків в одному місці. Сьогодні в мегаполісах гостро стоїть питання дефіциту земельних ділянок, відведених під забудову об'єктами будь-якого типу. Шалений ритм життя, недосконалість транспортної системи і багато інших не досконалих сторін життя міст-мільйонників змушують шукати нові рішення усунення існуючих проблем.

Найбільш перспективним видом нерухомості в нинішній ситуації на ринку є багатофункціональні комплекси. Сьогодні в світі добре простежується тенденція популяризації цього формату будівництва. Багатофункціональний комплекс, є проектом, який отримує дохід від декількох функціональних призначень, що мають незалежний попит: магазини, офіси, послуги, розважальні заклади, житло, склади і т. д.