

## ОПТИМАЛЬНЕ МІСЦЕ РОЗТАШУВАННЯ СКЛАДУ З УРАХУВАННЯМ КІЛЬКІСНИХ ТА ЯКІСНИХ ФАКТОРІВ

**Л.В. Савченко, к.т.н., доцент**

*Національний транспортний університет, м. Київ*

Оптимальне місце розташування об'єкту залежить від багатьох чинників. Крім відстаней, обсягів вантажів, що перевозяться, і транспортних тарифів, на їх оптимальне розміщення впливають і такі чинники, як наявність розвинутої мережі під'їзних шляхів (залізничних і автомобільних), перспективи і вартість будівництва нових шляхів сполучення в регіоні, доцільність і витрати на будівництво нових об'єктів в даному регіоні, екологічні і правові обмеження, податкові норми і множина інших. І лише комплексний облік усіх значущих чинників дозволяє ухвалити правильне рішення про оптимальне розміщення об'єкту логістичної системи в регіоні.

Додатковими факторами можуть бути:

- загальна площа існуючих або можливих складських потужностей;
- орендна плата за існуючі приміщення;
- комунальні платежі;
- експлуатаційні платежі;
- зручність розміщення щодо транспортної мережі;
- наявність стоянки для автомобілів, кількість паркувальних місць, розмір площі для стоянки та маневрування автомобілів;
- зручність трансферу між іншими територіально розміщеними об'єктами підприємства;
- наявність і кількість конкурентів тощо.

Пропонується поєднувати загальноприйняті методики визначення координат місця розташування складу з наступною оцінкою місць, територіально наближених до оптимальних координат.

Кожен з цих факторів оцінюється за заздалегідь розробленою бальною шкалою. Далі визначається відносна важливість кожного фактора - коефіцієнт вагомості. Добутком ступеня оцінки на коефіцієнт вагомості розраховується оцінний бал. Сума оцінних балів по всіх факторах для конкретного підприємства дає загальний оцінний бал. Далі відповідно до цього балу визначається рейтинг потенційного місця розташування. Найвищий рейтинг говоритиме про найбільш доцільне розташування складу.