

МІНІСТЕРСТВО ОСВІТИ І НАУКИ УКРАЇНИ

**ХАРКІВСЬКИЙ НАЦІОНАЛЬНИЙ УНІВЕРСИТЕТ МІСЬКОГО ГОСПОДАРСТВА
імені О. М. БЕКЕТОВА**

СТАНДАРТ ВИЩОЇ ОСВІТИ



ЕКОНОМІКА БУДІВНИЦТВА

ПРОГРАМА

нормативної навчальної дисципліни

підготовки бакалавра

галузі знань 0601 Будівництво і архітектура

напряму 6.060101 «Будівництво»

**фахове спрямування Теплогазопостачання та вентиляція
(шифр дисципліни за ПП.050.-051)**



Стандарт чинний з дати затвердження

2014

РОЗРОБЛЕНО: Харківський національний університет міського господарства
імені О. М. Бекетова

КАФЕДРА: Менеджменту і маркетингу в міському господарстві

РОЗРОБНИКИ: к.е.н., доцент кафедри Колесник Т. М. 

ЗАВІДУВАЧ КАФЕДРИ  (Новікова М. М.)
" 29 " 08 2014 р., протокол № 1 

Схвалено **випусковою** кафедрою експлуатації газових і теплових систем.
Протокол від " 26 " 09 2014 року № 9

Завідувач випускової кафедри  (Капцов І.І.)

Програма відповідає формі Програми навчальної дисципліни, що затверджена
Наказом по ХНУМГ ім. О.М. Бекетова від 24 лютого 2014 р. № 46-01.

Методист НМВ  (Григоренко В.І.) " 29 " 08 2014 р.

Обговорено та рекомендовано до затвердження науково-методичною радою
факультету інженерної екології міст.

Голова ради  (Ткачов В.О.) 9 " 09 2014 р.,
протокол № 1

Цей стандарт не може бути тиражований або відтворений будь яким способом
без письмової згоди ХНУМГ ім. О. М. Бекетова

© ХНУМГ ім. О. М. Бекетова, 2014

© Т. М. Колесник, 2014

ВСТУП

Програма вивчення нормативної навчальної дисципліни «Економіка будівництва» складена відповідно до освітньо-професійної програми підготовки бакалавра напряму 6.060101 «Будівництво» навчальним планом передбачено фахове спрямування «Теплогазопостачання та вентиляція»

Предметом економіки будівництва є економічний механізм функціонування будівельного підприємства в ринкових умовах, формування та раціональне використання його ресурсного потенціалу з метою отримання високих фінансових результатів. Економічні і організаційно-управлінські питання розглядаються в тісному взаємозв'язку з технікою і технологією теплогазопостачання, впровадженням досягнень НТП.

Міждисциплінарні зв'язки

Перелік дисциплін, на які безпосередньо спирається вивчення даної дисципліни	Перелік дисциплін, вивчення яких безпосередньо спирається на дану дисципліну
1. Міські інженерні мережі 2. Архітектура будівель та споруд 3. Будівельна техніка	1. Організація будівництва 2. Технологія будівельного виробництва та монтаж систем ТГО и В 3. Газопостачання

Програма навчальної дисципліни складається з таких змістовних модулів:
ЗМ 1. Економічна модель діяльності будівельної організації
ЗМ2. Ціноутворення та кошторисна справа у будівництві

1. Мета та завдання навчальної дисципліни

1.1 Метою викладання навчальної дисципліни «Економіка будівництва»

є:

формування у майбутніх фахівців теплогазового господарства системи спеціальних знань і практичних навичок у галузі ринкової економіки, аналізу і плануванню показників виробничо- господарської діяльності, використання економічних методів управління підприємством з урахуванням чинників зовнішнього і внутрішнього середовища.

1.2 Основними завданнями вивчення дисципліни «Економіка будівництва» є:

Основними завданнями, що мають бути вирішені у процесі викладання дисципліни є:

– збирання, перевірка та оцінювання економічної інформації, розроблення проектно-кошторисної документації;

– техніка обчислення узагальнюючих економічних показників (абсолютних, відносних, середніх);

- економічна оцінка однорідності економічного матеріалу що аналізується;
- вивчення економічних явищ, тенденцій і закономірностей їх розвитку;
- аналіз складних економічних явищ та виявлення дії окремих факторів у їх розвитку.

1.3 Згідно з вимогами освітньо-професійної програми студенти повинні:
знати :

що вивчає економіка будівництва та яке її місце у житті суспільства;
показники виробничої програми і виробничих потужностей;
проектну та інвесторську документацію;
методику складання кошторисів на будівництво;
економічний зміст попиту, пропозиції; ринкової, тендерної, договірної ціни;
основні напрямки науково-технічного прогресу;
оцінку ефективності інвестицій і інновацій;
організацію, нормування і системи оплати праці;
групування витрат і калькулювання собівартості;
фінансові показники підприємства;
основи аналізу господарської діяльності.

вміти :

обґрунтовувати необхідність раціонального використання енергетичних, природних і виробничих ресурсів;
складати кошториси;
оцінювати ефективність інвестицій і інновацій;
визначити вартість та знос основних фондів;
розрахувати показники ефективності використання фондів;
визначити нормативи запасу і показники ефективності обігових фондів;
розрахувати чисельність персоналу;
нараховувати заробітну плату;
складати калькуляцію продукції / послуг;
аналізувати фінансові показники.

мати компетентності :

працювати з основними економічної інформації;
застосовувати основні напрями і перспективи застосування економіки на підприємствах, в фірмах установах та організаціях.
використовувати нормативну, науково-технічну літературу, періодичні видання, персональний комп'ютер, Internet.

На вивчення навчальної дисципліни відводиться 90години 2,5 кредитів ЄКТС.

2 Інформаційний обсяг навчальної дисципліни

Змістовий модуль 1. Економічна модель діяльності будівельної організації

- 1.1. Економічна модель діяльності будівельної організації
- 1.2. Виробнича діяльність підприємств
- 1.3. Виробничі фонди будівельних організацій
- 1.4. Трудові ресурси і оплата праці в будівельній організації.

Змістовий модуль 2. . Ціноутворення та кошторисна справа у будівництві

- 2.1. Економіка капітального будівництва
 - 2.2. Система кошторисних норм, цін і ціноутворення в будівництві
 - 2.3. Кошторисна справа в будівництві
- Індивідуальне завдання
- контрольна робота для студентів заочної форми навчання

3. Рекомендовані джерела літератури

1. Абрамов Л.И., Манаенкова Э.А. Организация и планирование строительного производства. Управление строительной организацией: (Учебник для вузов по специальности «Теплоснабжение и вентиляция»). – М.: Стройиздат, 1990. – 400 с.
2. Бардаков В. А., Княжеченко В. В., Костюк В.О., Юр'єва Т. П., Юр'єва С. Ю. Економіка міського господарства: Навч. посібник. / За ред. Т.П. Юр'євої. — Х.: ХДАМГ, 2002. — 672 с.
3. Богуславский Л.Д. и др. Экономика теплогазоснабжения и вентиляции. (3-е изд., перераб. и доп.) – М.: Стройиздат, 1988. – 350 с.
4. Економіка будівництва: Навч. пос. / За ред. Іванілова О. – Х.: Вища школа, 2001. – 584 с.
5. Толмачев Е.А., Монахов Б.Е. Экономика строительства: Уч. пос. – М.: Юриспруденция, 2003. – 224 с.
6. Чистов Л.М. Экономика строительства: Уч. – Спб.: Изд-во «Питер», 2001. – 384 с.

4. Форма підсумкового контролю успішності навчання – залік

5. Засоби діагностики успішності навчання – поточні та підсумкові тестові завдання; контрольна робота для заочної форми навчання.

АНОТАЦІЯ

Мета та завдання вивчення дисципліни – це формування теоретичних знань та практичних навичок економічної оцінки економічних явищ і процесів суспільного життя, оволодіння методами економічного аналізу, формування вмінь: проводити економічні дослідження, обчислювати узагальнюючі показники, будувати економічні таблиці, графіки, виявляти закономірності та тенденції розвитку досліджуваних явищ.

ABSTRACT (ANNOTATION)

The purpose and problems of studying of discipline – formation of theoretical knowledge and practical skills of a statistical estimation of the economic phenomena and processes of public life, mastering by methods of the statistical analysis, formation of skills: to carry out statistical researches, to expect the generalized parameters, to build the statistical tables, diagrams, to reveal laws and tendencies of development of the researched phenomena.

АННОТАЦИЯ

Цель и задачи изучения дисциплины – это формирование теоретических знаний и практических навыков оценки экономических явлений и процессов общественной жизни, овладение методами экономического анализа, формирование умений: проводить экономические исследования, рассчитывать обобщенные показатели, строить экономические таблицы, графики, выявлять закономерности и тенденции развития исследуемых процессов.