

на представника виконавця, який і нестиме відповідальність за вчинені його працівниками дії.

#### **Список літератури:**

1. Стусяк В. І. Право на недоторканність житла та право на доступ до житла юридичних осіб, які надають житлово-комунальні послуги / В. І. Стусяк // Держава і право: збірник наук. праць. Юридичні і політичні науки. Вип. 33. – К. : Ін-т держави і права ім. В. М. Корецького НАН України, 2006. – С. 359–365.

### **ДО ПИТАННЯ ПРО ЗАХИСТ ЖИТЛОВИХ ПРАВ В ПОРЯДКУ ЦИВІЛЬНОГО СУДОЧИНСТВА**

*Я. М. САДИКОВА, канд. юрид. наук, доц. кафедри юридичних дисциплін Сумської філії Харківського національного університету внутрішніх справ, м. Суми*

Одним із важливих показників охорони прав та законних інтересів громадян на житло є гарантованість захисту прав і законних інтересів власників житла. В порядку цивільного судочинства розглядаються справи, що витікають із житлових правовідносин. При цьому такі справи можуть бути як позовного, так і наказного і окремого провадження. В позовному провадженні розглядаються спори про право. Способами захисту житлових прав в порядку позовного провадження можуть бути як загальні способи захисту цивільних прав, викладені в ст. 16 Цивільного кодексу України, так і спеціальні.

Однак позов не завжди є оптимально ефективним інструментом захисту житлових прав. Так, позов про визнання права власності застосовується у разі, коли права оспорується або не визнаються іншими особами і, як результат, створюються перепони у реалізації позивачем свого права власності на житло. Однак, коли суб'єктивне право власності на житло не порушене власник може звернутися до суду з заявою про встановлення факту, що має юридичне значення. Така заява розглядатиметься в порядку окремого провадження (ст. ст. 256 - 259 Цивільного процесуального кодексу України – далі ЦПК України). Вважаємо, що в даному разі слід говорити про такий спосіб захисту як встановлення факту належності житла особі. Такий спосіб захисту прав слід відмежовувати від визнання права власності. Він має самостійне правове значення і не вимагатиме винесення рішення про присудження. Ці способи захисту визначають предмети цивільного позову та заяви в окремому провадженні, а отже безпосередньо впливають на зміст предмету доказування у відповідних справах. Відповідно до п. 17 Постанови Пленуму ВСУ «Про судову практику в справах про встановлення фактів, що мають юридичне значення» № 5 від 31.03.95 факт володіння громадянином жилим будинком на праві власності встановлюється судом, якщо у заявника був правовстановлюючий документ на цей будинок, але його втрачено і немає можливості підтвердити наявність права власності не в судовому порядку. Отже у справах окремого провадження слід встановлювати не лише факт щодо володіння майном, але й

ту обставину, що інших шляхів отримання правовстановлюючого документу, окрім судового, не існує.

Ще одне питання, на яке слід звернути увагу, стосується кола осіб, які беруть участь у цивільних справах із житлових відносин. На жаль, в ЦПК України не визначено коло осіб, які можуть виступати заінтересованими особами у справах окремого провадження про захист житлових прав.

## **ОСНОВНІ НАПРЯМКИ РОЗВИТКУ ТРАНСПОРТНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ ХАРКОВА**

*Т. Є. ОДАРЕНКО, канд. екон. наук, доц. кафедри менеджменту і маркетингу в міському господарстві Харківського національного університету міського господарства імені О. М. Бекетова*

Транспортна інфраструктура повинна забезпечити комфортну доступність територій міста, безпеку і надійність внутрішньоміських, приміських і зовнішніх транспортних зв'язків в умовах прогнозованого зростання рухливості населення та обсягів пасажирських і вантажних перевезень, жорстких екологічних вимог. Ці завдання вимагають розвитку єдиної транспортної системи міста, що забезпечує взаємодію, взаємодоповнюваність індивідуального та громадського транспорту, міських, приміських і зовнішніх транспортних систем, а також можливість альтернативного вибору споживачем видів транспортного обслуговування.

Транспортна схема міста представлена радіальними магістралями від центру міста до його околиць. На основні магістралі Харкова загальноміського значення з безперервним рухом спирається система вулиць з мережею доріг міського та районного значення в режимі регулювання транспортних потоків, на які, в свою чергу, виходять вулиці та дороги місцевого значення.

Перевага громадського транспорту в тому, що він займає набагато менше місця, є більш екологічним (трамваї, тролейбуси, електропоїзди) і забезпечує мобільність всім верствам населення, незалежно від доходів. Його привабливість досягається шляхом:

- підвищення комфортабельності проїзду пасажирів;
- зменшення часу перебування пасажирів в русі, шляхом виділення смуг і введення нових швидкісних видів громадського транспорту;
- забезпечення пішохідної доступності зупинок;
- забезпечення зрозумілості транспортної системи, через розміщення на кожній зупинці схеми руху громадського транспорту.

Потребує розвитку пасажироперевезення як автобусами, маршрутними таксі та легковим транспортом, так і максимальне використання електричних видів транспорту - тролейбусних і трамвайних ліній, при цьому трамвай - тільки на новому якісному рівні: безшумний, з сучасними вагонами, на відокремленому сучасному полотні. Необхідно також формування кінцевих пунктів маршрутної мережі, майданчиків відстою транспорту.