

# СЕКЦІЯ 1

## УПРАВЛІННЯ РЕГІОНАЛЬНИМ РОЗВИТКОМ

### **РАЗВИТИЕ СИСТЕМЫ АДМИНИСТРИРОВАНИЯ РЕГИОНАЛЬНОГО РЫНКА УСЛУГ ЖКХ**

В. И. ТОРКАТЮК, д. т. н., Д. В. СОКОЛОВ, О. Ю. ПРЫЖКОВА,  
А. С. ШИЛО, Ю. Ю. БУТНИК

*Харьковский национальный университет городского хозяйства  
имени А. Н. Бекетова*

Становление рыночной экономики Украины сопровождается кардинальными преобразованиями институционально-правовой базы экономической системы, способствует активному росту новых организационных структур, формирующих качественно иную систему внутриотраслевых, межотраслевых и межтерриториальных хозяйственных связей. В экономике переходного периода формируются многоуровневые хозяйственные системы с несколькими экономическими укладами, складываются устойчивые производственно-технические и хозяйственные связи, единство которых наиболее очевидно проявляется при анализе региональных рынков жилищно-коммунальных услуг (ЖКУ). Региональная экономика не может рассматриваться как конгломерат автономных хозяйствующих субъектов, функциональные связи которых обеспечивают деятельность всей социально-экономической системы, размещающейся в границах некоторой территории: организационно-структурные отношения предприятий одного региона в рыночных условиях характеризуются значительным уровнем сложности, который предопределяет высокую степень взаимозависимости и взаимодействия всех хозяйствующих субъектов региона.

Обеспечение необходимого уровня взаимодействия всех участников ЖКХ обуславливает наличие и развитие механизмов согласования и регулирования хозяйственной деятельности, важнейшим из которых является деятельность органов государственной власти в регионах. Трансформационные процессы активизировали поиск направлений повышения эффективности администрирования, правовой и контрольной

деятельности государства, что актуализировало поиск эффективных форм организации деятельности органов государственного управления.

Противопоставление рыночных основ хозяйствования и административных методов управления ЖКХ является ошибочным подходом к пониманию сущности процессов управления экономической системой. Эффективные административные механизмы не только сохраняются в свободной рыночной системе, но и являются ее важным элементом. В то же время их функционирование должно быть законодательно регламентировано и строго определено по сферам влияния и степени воздействия. Решение этих задач является одним из условий дальнейшего развития отечественных рыночных реформ, которое предполагает формирование новых моделей хозяйствования и организационных структур управления всех уровней.

Природа функционирования государственных институтов обуславливает преобладание принципов административно-властного воздействия на объект управления. В то же время, задачи по регулированию хозяйственных процессов предполагают приоритет экономических методов воздействия. Поиск гармоничного сочетания различных административных и экономических приемов и методов государственного регулирования, расширение спектра используемого инструментария является важной и сложной научной задачей, решение которой крайне актуально для современного этапа реформ отечественной экономики.

Особенно отчетливо значимость формирования новых управленческих подходов в сфере государственного регулирования проявляется на региональном уровне: с позиции анализа степени использования административных приемов управления макро- и микроуровни организации экономической системы являются различными полюсами - на предприятиях ЖКХ могут преобладать командный стиль менеджмента, а структура управления экономикой в демократическом обществе характеризуется сложной системой законодательного и экономического воздействия на хозяйственные процессы. Наряду с этим, управление региональной экономикой представляет собой интегрированный комплекс командно-распорядительных и экономических мер регулирования, что предопределяет выделение региона в качестве объекта исследования проблем администрирования экономических процессов.

Становление новых организационных форм государственного регулирования ЖКХ потребовало уточнить понимание административной

деятельности как части процесса управления. Это позволило сформулировать и ввести в научный оборот понятие «администрирование рынка», которое обозначает совокупность формализованных действий деятельности государственных органов по контролю и регулированию хозяйственной деятельности. Администрирование рынка является частью государственного регулирования экономики и представляет собой совокупность организационно-контрольных механизмов, посредством которых органы государственного регулирования осуществляют свою деятельность по воздействию на экономические процессы. Содержание администрирования рынка проявляется в форме механизмов принятия и реализации решений органов государственного регулирования.

В составе регионального регулирования администрирование рынка ЖКУ представляет собой реализацию прав государства в лице государственных и региональных органов власти законодательным путем защищать интересы страны и регионов, что наиболее полно воплощается в действии системы регионального контроля и системы информационного обеспечения разработки и принятия управленческих решений.

Формулирование категории администрирования рынка ЖКУ предполагает выявление его специфических черт по сравнению с другими составляющими элементами управления. Специфика администрирования рынка основывается на особенных чертах государственного регулирования, его предметом являются нормы и правила хозяйственной деятельности, процедуры и формы контроля, иные действия органов власти.

## **СООТНОШЕНИЕ САМООРГАНИЗАЦИИ И ОРГАНИЗАЦИИ В ПРОЦЕССЕ НЕЛИНЕЙНОГО РЕГИОНАЛЬНОГО УПРАВЛЕНИЯ**

В. П. РЕШЕТИЛО, д. э. н.

*Харьковский национальный университет городского хозяйства*

*имени А. Н. Бекетова*

*E-mail: reshetil@rambler.ru*

Проблема оптимального соотношения централизованного управления и эффективного регионального развития является одной из самых актуальных на современном этапе социально-экономического развития Украины. Важность усиления роли регионов определяет необходимость совершенствования принципов и методов реализации соответствующей