

МІНІСТЕРСТВО ОСВІТИ І НАУКИ УКРАЇНИ

**ХАРКІВСЬКИЙ НАЦІОНАЛЬНИЙ УНІВЕРСИТЕТ МІСЬКОГО ГОСПОДАРСТВА
імені О.М. БЕКЕТОВА**

СТАНДАРТ ВИЩОЇ ОСВІТИ



“ЗАТВЕРДЖУЮ”

Ректор

В.М. Бабаєв

2014 р.

ІНВЕСТИЦІЙНИЙ МЕНЕДЖМЕНТ

ПРОГРАМА

вибіркової навчальної дисципліни

підготовки магістра

галузі знань 0306 Менеджмент і адміністрування

**спеціальності 8.03060101 Менеджмент організацій і адміністрування
(за видами економічної діяльності)**

(шифр дисципліни за ОПП – МП 2.)

Стандарт чинний з дати затвердження

РОЗРОБЛЕНО: Харківський національний університет міського господарства
імені О.М. Бекетова

КАФЕДРА: Менеджменту і маркетингу в міському господарстві

РОЗРОБНИКИ: к.е.н., ст.викл. Діоба А.В.
ст. викл. Гнатенко М.К.

ЗАВІДУВАЧ КАФЕДРИ _____ (Новікова М.М.)

“ 29 ” серпня 2014 р., протокол № 1

Схвалено **випусковою** кафедрою менеджменту і маркетингу в міському господарстві

Протокол від “ 29 ” серпня 2014 року № 1

Завідувач випускової кафедри _____ (Новікова М.М.)

Програма відповідає формі Робочої програми навчальної дисципліни, що затверджена
Наказом по ХНУМГ ім. О.М. Бекетова від 24 лютого 2014 р. №46-01.

Методист НМВ _____ (Самшич) “ 17 ” 10
2014 р.

Обговорено та рекомендовано до затвердження Науково-методичною радою
факультету менеджменту

Голова Вченої ради _____ (Писаревський І.М.) “ 29 ” серпня 2014 р.,
протокол № 1

Цей стандарт не може бути тиражований або відтворений будь яким способом
без письмової згоди ХНУМГ ім. О.М. Бекетова

ВСТУП

Програма вивчення навчальної дисципліни “Інвестиційний менеджмент” складена відповідно до освітньо-професійної програми підготовки магістрів зі спеціальності 8.03060101 “Менеджмент організацій і адміністрування (за видами економічної діяльності)”. Навчальним планом передбачена магістерська програма “Менеджмент організацій і адміністрування в міському господарстві”.

Предметом вивчення навчальної дисципліни є теоретичні та методичні основи процесів інвестиційної діяльності та аналізу її результативності.

Міждисциплінарні зв'язки:

Вивчення цієї дисципліни безпосередньо спирається на:	На результати вивчення цієї дисципліни безпосередньо спираються:
Менеджмент і адміністрування	Дипломна робота
Економіка і фінанси підприємства	

Програма навчальної дисципліни складається з таких змістових модулів (ЗМ):

ЗМ 1. Теоретично-методичні основи інвестиційного менеджменту

ЗМ 2. Управління реальними і фінансовими інвестиціями

1. Мета та завдання навчальної дисципліни

1.1. Метою викладання навчальної дисципліни “Інвестиційний менеджмент” є формування знань і навичок із розроблення інвестиційної стратегії підприємства, аналізу інвестиційної привабливості проектів, методів оцінки їх ефективності, ризиків, ліквідності, формування інвестиційного фінансового портфелю та програм реальних інвестицій підприємства.

1.2. Основними завданнями вивчення дисципліни “Інвестиційний менеджмент” є:

- формування у студентів системи знань з теоретично-методичних основ управління інвестиційною діяльністю та механізму її реалізації в ринкових умовах економіки;
- здатності до управління реальними і фінансовими інвестиціями підприємства на основі визначення стратегії і тактики фінансового забезпечення інвестиційної діяльності суб'єктів господарювання;
- здатності до виявлення джерел і формування основних ресурсів, що використовуються у інвестиційній діяльності в міському господарстві, та використання на практиці методичного інструментарію прийняття ефективних інвестиційних рішень.

1.3. Згідно з вимогами освітньо-професійної програми студенти повинні:

знати:

- спеціалізовані концептуальні основи щодо управління інвестиційною діяльністю в міському господарстві, набуті у процесі навчання та професійної діяльності на рівні новітніх досягнень, які є основою для оригінального мислення та інноваційної діяльності, зокрема в контексті дослідницької роботи;

- основні проблеми у галузі інвестиційного менеджменту та способи їх критичного осмислення на основі аналізу теоретичних та методичних основ управління реальними і фінансовими інвестиціями.

вміти:

- приймати інвестиційні рішення у складних і непередбачуваних умовах, що потребує застосування нових підходів та прогнозування фінансових потоків;
- розв'язувати складні задачі і проблеми інвестиційного управління, що потребує оновлення та інтеграції знань, часто в умовах неповної чи недостатньої інформації та суперечливих вимог;
- проводити дослідницької та/або інноваційної діяльності щодо управління реальними і фінансовими інвестиціями в міському господарстві.

мати компетентності:

- формулювання цілей інвестиційної діяльності підприємства;
- уміння застосовувати основні методи прогнозування інвестиційного ринку;
- розроблення бізнес-планів реальних інвестиційних проектів, обґрунтування інвестиційних програм;
- уміння здійснювати оцінку фінансових інвестицій та формувати інвестиційний портфель підприємства;
- проводити оцінку інвестиційних ризиків, обґрунтовувати методи їх мінімізації.

На вивчення навчальної дисципліни відводиться 144 години - 4,0 кредити ЄКТС.

2. Інформаційний обсяг навчальної дисципліни

Змістовий модуль 1. Теоретично-методичні основи інвестиційного менеджменту

Обов'язкові укрупнені навчальні елементи:

1. Сутність, мета та функції інвестиційного менеджменту
2. Методичні засади та методичний інструментарій інвестиційного менеджменту
3. Оцінка та прогнозування розвитку інвестиційного ринку
4. Розроблення інвестиційної стратегії підприємства
5. Стратегія формування та управління інвестиційними ресурсами підприємств

Змістовий модуль 2. Управління реальними і фінансовими інвестиціями

Обов'язкові укрупнені навчальні елементи:

6. Порядок підготовки реальних інвестиційних проектів
7. Правила прийняття інвестиційних рішень
8. Формування програми реальних інвестицій в міському господарстві
9. Особливості управління інноваційними інвестиціями
10. Розроблення політики управління фінансовими інвестиціями
11. Управління портфелем фінансових інвестицій.

3. Рекомендована література

1. Бланк И. А. Основы инвестиционного менеджмента: в 2-х т. / И. А. Бланк. – К. : Ника-Центр: Эльга, 2001. – Т. 1. – 536 с. ; Т. 2. – 512 с.
2. Інвестиційний менеджмент : навч. посібн. / В. М. Гриньова, В. О. Коюда, Т. І. Лепейко та ін. – Х. : ВД «ІНЖЕК», 2005. – 664 с.
3. Про інвестиційну діяльність: Закон України // Відомості Верховної Ради України. – 1991. – № 47. – С. 1351–1359.

4. Про іноземні інвестиції: Закон України // Відомості Верховної Ради України. – 1992. – № 26. – С. 818–832.
5. Про цінні папери та фондову біржу: Закон України // Відомості Верховної Ради України. – 1991. – № 38. – С. 1069–1083.
6. Фабоцци Ф. Финансовые инструменты / Ф. Фабоцци. – М. : Эксмо , 2010. — 864 с.
7. Welch I. Corporate Finance Printing Source Inc. / I. Welch. – Marina del Rey : Printing Source Inc., 2011. – 731 с.

4. Форма підсумкового контролю успішності навчання – екзамен

5. Засоби діагностики успішності навчання

Поточні та підсумкові тестові завдання, контрольні роботи, оцінювання виконання розрахунково-графічного завдання.

АНОТАЦІЯ

Метою викладання навчальної дисципліни є формування знань і навичок із розроблення інвестиційної стратегії підприємства, аналізу інвестиційної привабливості проектів, методів оцінки їх ефективності, ризиків, ліквідності, формування інвестиційного фінансового портфелю та програм реальних інвестицій підприємства.

Предметом вивчення навчальної дисципліни є теоретичні та методичні основи процесів інвестиційної діяльності та аналізу її результативності.

Змістові модулі: Теоретично-методичні основи інвестиційного менеджменту. Управління реальними і фінансовими інвестиціями.

АННОТАЦИЯ

Целью преподавания учебной дисциплины является формирование знаний и навыков по разработке инвестиционной стратегии предприятия, анализа инвестиционной привлекательности проектов, методов оценки их эффективности, рисков, ликвидности, формирование инвестиционного финансового портфеля и программ реальных инвестиций предприятия.

Предметом изучения учебной дисциплины являются теоретические и методические основы процессов инвестиционной деятельности и анализа ее результативности.

Содержательные модули: Теоретически-методические основы инвестиционного менеджмента. Управление реальными и финансовыми инвестициями.

ABSTRACT

The goal of teaching is to develop knowledge and skills in company investment strategy development, analysis of projects investment attractiveness, methods to assess their effectiveness, risks, liquidity, forming of the financial investment portfolio and company real investments program.

The subject of the course study is theoretical and methodological foundations of the processes of investment activities and its effectiveness analysis.

Content modules: Theoretical and methodological foundations of investment management. Management of real and financial investments.