

МІНІСТЕРСТВО ОСВІТИ І НАУКИ УКРАЇНИ
ХАРКІВСЬКИЙ НАЦІОНАЛЬНИЙ УНІВЕРСИТЕТ
МІСЬКОГО ГОСПОДАРСТВА імені О. М. БЕКЕТОВА

ПРОГРАМА НАВЧАЛЬНОЇ ДИСЦИПЛІНИ ТА
РОБОЧА ПРОГРАМА НАВЧАЛЬНОЇ ДИСЦИПЛІНИ

«ЦІНОУТВОРЕННЯ У БУДІВНИЦТВІ»

(для студентів 4 курсу денної форми навчання
напряму підготовки 6.030504 – «Економіка підприємства»)

Програма навчальної дисципліни та робоча програма навчальної дисципліни «Ціноутворення у будівництві» (для студентів 4 курсу денної форми навчання напряму підготовки 6.030504 – «Економіка підприємства») / Харк. нац. ун-т. міськ. госп-ва ім. О. М. Бекетова; уклад.: В. В. Жван. – Х.: ХНУМГ, 2014. – 11 с.

Розробник: В. В. Жван

Програми побудовані за вимогами кредитно-модульної системи організації навчального процесу.

Рекомендовано кафедрою економіки будівництва, протокол засідання №3 від 28.10.2009 р.

ЗМІСТ

	Стор.
ВСТУП	4
1. ПРОГРАМА НАВЧАЛЬНОЇ ДИСЦИПЛІНИ	4
1.1. Мета, предмет та місце дисципліни.....	4
1.2. Інформаційний обсяг (зміст) дисципліни.....	5
1.3. Освітньо-кваліфікаційні вимоги.....	5
1.4. Рекомендована основна навчальна література.....	5
1.5. Анотації програми навчальної дисципліни.....	6
2. РОБОЧА ПРОГРАМА НАВЧАЛЬНОЇ ДИСЦИПЛІНИ	7
2.1. Розподіл обсягу навчальної роботи студента за напрямками підготовки та видами навчальної роботи.....	7
2.2. Зміст дисципліни.....	7
2.2.1. Розподіл часу за модулями і змістовими модулями.....	7
2.2.2. Лекційний курс.....	8
2.2.3. Практичні заняття.....	8
2.2.4. Індивідуальні заняття.....	8
2.2.5. Самостійна навчальна робота студента.....	9
2.3. Засоби контролю та структура залікового кредиту.....	9
2.4. Інформаційно-методичне забезпечення.....	10

ВСТУП

Дисципліна «Ціноутворення у будівництві» за освітньо-професійною програмою має статус варіативної.

Програма навчальної дисципліни розроблена на основі:

– СВО ХНАМГ України «Освітньо-професійна програма підготовки бакалавра за спеціальностями напряму 0501 – «Економіка і підприємництво», 2007.

– СВО ХНАМГ України «Освітньо-кваліфікаційна характеристика бакалавра напряму підготовки 7.050107 – «Економіка підприємства», 2007.

– Навчальний план підготовки спеціаліста спеціальності 7.050107 – «Економіка підприємства», Харків, 2007.

Програма ухвалена кафедрою економіки будівництва (протокол № 3 від 28.10.2009) та Вченою радою факультету економіки і підприємництва (протокол № від 2007р.)

1. ПРОГРАМА НАВЧАЛЬНОЇ ДИСЦИПЛІНИ

1.1. Мета, предмет та місце дисципліни

Мета дисципліни – надання студентам ґрунтовних знань студентами з дисципліни “Ціноутворення у будівництві” шляхом отримання практичних навичок при визначенні цін на продукцію будівництва – будови і споруди промислового та цивільного призначення, а також на окремі види будівельно-монтажних робіт.

Предметом дисципліни є загальні складові ціноутворення у будівництві

В процесі вивчення дисципліни “Ціноутворення у будівництві” студент матиме можливість:

- * засвоїти основні принципи формування ціноутворення на будівельному підприємстві;
- * оволодіти навичками самостійно розробляти ціну на будівельну продукцію, управляти процесом ціноутворення у діяльності будівельного підприємства.

Навчальний курс передбачає:

- * лекції, під час яких викладаються ключові моменти та основні положення;
- * практичні заняття для отримання необхідних навичок використання аналітичного інструментарію та перевірки правильності розв'язання задач;
- * самостійну роботу, що включає вивчення курсу по учбовим посібникам, нормативній та законодавчій базі, додатковим джерелам, підготовку відповідей на тестові і контрольні запитання.

Викладення курсу повинно базуватися на знаннях попередніх дисциплін таких як: економіка підприємства, мікроекономіка, бухгалтерський облік, статистика, ціноутворення.

1.2. Інформаційний обсяг (зміст) дисципліни

Модуль. Ціноутворення у будівництві

(4/144)

Змістовий модуль (ЗМ) 1. Особливості ціноутворення

1. Витрати виробництва, витрати підприємства.
2. Прибуток, норма прибутку.
3. Принципи ціноутворення, цінова стратегія підприємства
4. Види цін та їх класифікація.

ЗМ 2. Особливості ціноутворення на будівельному підприємстві

1. Система ціноутворення у будівництві.
2. Порядок складання локальних та об'єктних кошторисів.
3. Порядок складання зведених кошторисних розрахунків вартості будівництва.
4. Розрахунок договірної ціни на будівельну продукцію.

1.3. Освітньо-кваліфікаційні вимоги

Освітньо-кваліфікаційні вимоги наведені в таблиці 1.2.

Таблиця 1.2.

Вміння (за рівнями сформованості) та знання	Типові завдання діяльності, в яких використовують вміння та знання	Виробничі і соціальні функції, до яких відносяться типові задачі діяльності
Знати основні методи ціноутворення у будівництві в умовах конкуренції	виробнича	планова, виконавська
Вміти досліджувати та аналізувати цінові можливості будівельного підприємства.	виробнича	планова, виконавська

1.4. Рекомендована основна навчальна література

1. Д.1.1.1–2000 Правила визначення вартості будівництва (із змінами, внесеними згідно з Доповненням №3, затвердженим наказом Держбуду України від 07.05.2002 №80) // Ціноутворення у будівництві. – 2002. – №5. С.8-194.

2. ДБН Д.1.1–2 – 99 Вказівки щодо застосування ресурсних елементних кошторисних норм на будівельні роботи.

3. ДБН Д.2.2–99 Ресурсні елементні кошторисні норми на будівельні роботи (РЕКН). Збірники 1,6,7,8,9,10,11,12,15.

4. ДБН Д.2.3–99 Ресурсні елементні кошторисні норми на монтаж устаткування (РЕКНМУ).

5. ДБН Д.2.7–2000 Ресурсні кошторисні норми експлуатації будівельних машин і механізмів (РКНЕМ).

1.5. Анотація

ЦІНОУТВОРЕННЯ У БУДІВНИЦТВІ

Мета дисципліни – надання студентам ґрунтовних знань студентами з дисципліни “Ціноутворення у будівництві” шляхом отримання практичних навичок при визначенні цін на продукцію будівництва – будови і споруди промислового та цивільного призначення, а також на окремі види будівельно-монтажних робіт.

Предметом дисципліни є загальні складові ціноутворення на будівельному підприємстві.

Аннотация

ЦЕНООБРАЗОВАНИЕ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ

Цель дисциплины – предоставление студентам ґрунтовных знаний студентами из дисциплины “Ценообразования в строительстве” путем получения практических навыков при определении цен на продукцию строительства – строения и сооружения промышленного и гражданского назначения, а также на отдельные виды строительно-монтажных работ.

Предметом дисциплины являются общие составные ценообразования на строительном предприятии.

Annotation

PRICING IS IN BUILDING

A purpose of discipline is a grant students knowledges by students from discipline of “Pricing is in building” by the receipt of practical skills at determination of prices on the products of building – structures and buildings of the industrial and civil setting, and also on the separate types of buildings and installation works.

The article of discipline are the component pricing of commons on a build enterprise.

2. РОБОЧА ПРОГРАМА НАВЧАЛЬНОЇ ДИСЦИПЛІНИ (для 4 курсу денної форми навчання)

2.1. Розподіл обсягу навчальної роботи студента за спеціальностями та видами навчальної роботи

Спеціальність, спеціалізація (шифр, аббревіатура)	Всього, кредит/годин	Семестр (и)	Години								Екзамен (семестр)	Заліки (семестр)	
			Аудиторні	у тому числі				Самостійна робота	у тому числі				
				Лекції	Практичні, семінари	Лабораторні	Контр.роб		КП/КР	РГР			
6.030504	3/ 108	10	56	28	28	-	52	-	-	10	-	9-10	

2.2. Зміст дисципліни

Модуль. Ціноутворення у будівництві (3/108)

ЗМ 1. Особливості ціноутворення 1,5/ 54

1. Витрати виробництва, витрати підприємства
2. Прибуток, норма прибутку
3. Принципи ціноутворення, цінова стратегія підприємства
4. Види цін та їх класифікація

ЗМ 2. Особливості ціноутворення на будівельному підприємстві 1,5/54

1. Система ціноутворення у будівництві
2. Порядок складання локальних та об'єктних кошторисів
3. Порядок складання зведених кошторисних розрахунків вартості будівництва
4. Розрахунок договірної ціни на будівельну продукцію

2.2.1. Розподіл часу за модулями і змістовими модулями та форми навчальної роботи студента

Модулі (семестри) та змістовні модулі	Всього кредит/годин	Форми навчальної роботи, годин			
		Лекц.	Практ.	Лаб.	СРС
Модуль. Ціноутворення у будівництві	3/108	28	28	-	52
ЗМ 1. Особливості ціноутворення	1/54	14	14	-	26
ЗМ 2. Особливості ціноутворення на будівельному підприємстві	1/54	14	14	-	26

2.2.2. Лекційний курс

Зміст	Кількість годин
	6.030504
ЗМ 1. Особливості ціноутворення	14
Тема 1. Витрати виробництва, витрати підприємства	4
Тема 2. Прибуток, норма прибутку	2
Принципи ціноутворення, цінова стратегія підприємства	4
Тема 4. Види цін та їх класифікація	4
Особливості ціноутворення на будівельному підприємстві	14
Тема 1. Система ціноутворення у будівництві	4
Тема 2. Порядок складання локальних та об'єктних кошторисів	2
Порядок складання зведених кошторисних розрахунків вартості будівництва	4
Тема 4. Розрахунок договірної ціни на будівельну продукцію	4
Разом	28

2.2.3. Практичні заняття

Зміст	Кількість годин
	6.030504
ЗМ 1. Особливості ціноутворення	14
Тема 1. Витрати виробництва, витрати підприємства	4
Тема 2. Прибуток, норма прибутку	3
Тема 3. Принципи ціноутворення, цінова стратегія підприємства	3
Тема 4. Види цін та їх класифікація	4
ЗМ 2. Особливості ціноутворення на будівельному підприємстві	14
Тема 1. Система ціноутворення у будівництві	4
Тема 2. Порядок складання локальних та об'єктних кошторисів	3
Тема 3. Порядок складання зведених кошторисних розрахунків вартості будівництва	3
Тема 4. Розрахунок договірної ціни на будівельну продукцію	4
Разом	28

2.2.4. Індивідуальні завдання

Для студентів денної форми навчання передбачено виконання розрахунково-графічної роботи згідно з методичними вказівками до виконання розрахунково-графічної роботи з курсу «Ціноутворення у будівництві» (для студентів денної та заочної форм навчання освітньо-кваліфікаційного рівня бакалавр напряму підготовки 0501 (6.030504) – «Економіка і підприємництво»).

Метою виконання розрахунково-графічної роботи студентами заочної форми навчання є оволодіння практичними навиками розв'язування завдань.

Обсяг РГР – 20годин.

2.2.5. Самостійна робота студентів

Зміст	Кількість годин
	6.030504
ЗМ 1. Особливості ціноутворення	26
Тема 1. Витрати виробництва, витрати підприємства	6
Тема 2. Прибуток, норма прибутку	6
Тема 3. Принципи ціноутворення, цінова стратегія підприємства	6
Тема 4. Види цін та їх класифікація	8
ЗМ 2. Особливості ціноутворення на будівельному підприємстві	26
Тема 1. Система ціноутворення у будівництві	6
Тема 2. Порядок складання локальних та об'єктних кошторисів	6
Тема 3. Порядок складання зведених кошторисних розрахунків вартості будівництва	6
Тема 4. Розрахунок договірної ціни на будівельну продукцію	8
Разом	52

2.3. Засоби контролю та структура залікового кредиту

Вид та засоби контролю (тестування, контрольні роботи, індивідуальні роботи тощо)	Розподіл балів, %
Поточний контроль зі змістових модулів	
ЗМ 1.1. – тестовий контроль	30
ЗМ 1.2. – тестовий контроль	30
Разом за поточним контролем	60
Підсумковий контроль з МОДУЛЮ	
Залік	40
Всього за модулем	100 %

Критерії залікової оцінки на підставі поточного контролю

Кількість балів	Оцінка за національною шкалою	Оцінка за шкалою ECTS
Більше 90-100 включно	Відмінно	A
Більше 80-90 включно	Добре	B
Більше 70-80 включно		C
Більше 60-70 включно	Задовільно	D
Більше 50-60 включно		E
Більше 25-50 включно	Незадовільно з можливістю повторного складання	FX
Від 0 до 25 включно	Незадовільно з обов'язковим повторним вивченням дисципліни	F

2.4. Інформаційно-методичне забезпечення

Бібліографічні описи, Інтернет адреси		ЗМ, де застосовується
1. Рекомендована основна навчальна література		
1	Д.1.1.1–2000 Правила визначення вартості будівництва (із змінами, внесеними згідно з Доповненням №3, затвердженим наказом Держбуду України від 07.05.2002 №80) // Ціноутворення у будівництві. – 2002. – №5.	2
2	ДБН Д.1.1–2 – 99 Вказівки щодо застосування ресурсних елементних кошторисних норм на будівельні роботи.	2
3	ДБН Д.2.2–99 Ресурсні елементні кошторисні норми на будівельні роботи (РЕКН). Збірники 1,6,7,8,9,10,11,12,15.	2
4	ДБН Д.2.3–99 Ресурсні елементні кошторисні норми на монтаж устаткування (РЕКНМУ)	2
5	ДБН Д.2.7–2000 Ресурсні кошторисні норми експлуатації будівельних машин і механізмів (РКНЕМ)	
6	Александров В.Г. Ценообразование в строительстве. –СПб.: Питер, 2001. –352с.	2
2. Додаткові джерела		
1	Афонин А.С. Вхождение в бизнес и ценообразование. Практическое руководство. – К.: МАУП, 1997. –108с.	1
2	Васильева Н.Э., Козлова Л.И. Формирование цены в рыночных условиях. – М.: «Бизнес-школа «Интел-Синтез», 1995	1
3	Ерухимович И.Л. Ценообразование. Учебно-методическое пособие. – К.: МАУП 1998. –104с.: ил.	1
4	Желтякова И.А., Маховикова Г.А. Цены и ценообразование. Краткий курс. / Учебное пособие. – СПб.: Издательство «Питер», 1999. –112с.	1
3. Методичне забезпечення		
1	В.В. Жван. Курс лекцій з курсу «Ціноутворення у будівництві» (для студентів денної та заочної форм навчання освітньо-кваліфікаційного рівня бакалавр напряму підготовки 0501 (6.030504)–«Економіка і підприємництво»)	1-2
2	В.В. Жван, Л.Г. Чеканова. Методичні вказівки до виконання розрахунково-графічної роботи «Ціноутворення у будівництві» (для студентів денної та заочної форм навчання освітньо-кваліфікаційного рівня бакалавр напряму підготовки 0501 (6.030504) – «Економіка і підприємництво»)	1-2

Навчальне видання

Програма навчальної дисципліни та
робоча програма навчальної дисципліни

«Ціноутворення у будівництві»

(для студентів 4 курсу денної форми навчання
напряму підготовки 6.030504 – «Економіка підприємства»)

Розробник: **ЖВАН** Вікторія Вікторівна

В авторській редакції

Комп'ютерне верстання: *Ю. Ю. Конюшенко*

План 2012, поз. 175 Р

Підп. до друку 20.11.2013 р.

Друк на ризографі

Тираж 1 пр.

Формат 60x84/16

Ум. друк. арк. 0,4

Зам. № 9607

Видавець і виготовлювач:

Харківський національний університет
міського господарства імені О. М. Бекетова,
вул. Революції, 12, Харків, 61002

Електронна адреса: rectorat@kname.edu.ua

Свідоцтво суб'єкта видавничої справи:

ДК №4705 від 28.03.2014 р.