

(Special Purpose Company), поділом ризиків між публічним та приватним партнером. В цьому випадку існує два шляхи залучення приватного партнера. Перший, коли публічний сектор оголошує проект на тендер, в якому зазначає, що планує прийняти участь з приватним партнером шляхом створення нової компанії. Та другий, коли публічному сектору вже належить проектна компанія та вона залучає як акціонера приватного партнера.

Розглядаючи сферу культури, варто відзначити також особливу роль громади, яка по своїй суті, є також не тільки бенефіціаром, але й повноцінним учасником проекту.

ВПРОВАДЖЕННЯ ЕНЕРГОЗБЕРІГАЮЧИХ ТЕХНОЛОГІЙ В СЕКТОРІ КОМУНАЛЬНОЇ ЕНЕРГЕТИКИ

Мущинська Н. Ю. к.е.н., доц., **Нескоромна Л. В.**

*Харківський національний університет міського господарства
імені О. М. Бекетова*

Україна 61002 м. Харків, вул. Революції, 12

Однією з основних проблем розвитку житлово-комунального господарства (ЖКГ) на найближчі роки є необхідність модернізації основних фондів підприємств ЖКГ, їх повне або часткове оновлення. Існуючі методи модернізації основних фондів ЖКГ достатньо консервативні і часто реконструкція ЖКГ вимагає інноваційних, нестандартних підходів.

Метою роботи є розробка пропозицій щодо впровадження енергозберігаючих технологій в секторі комунальної енергетики.

Пропонуємо виділити наступні інноваційні напрями в сфері ЖКГ:

- розробка і освоєння виробництва нового покоління машин і засобів механізації, технологій і проектів для утримання доріг і прибудинкових територій, озеленення, впорядкування міських і сільських територій;

- впровадження засобів ефективного контролю, управління і методичного забезпечення функціонування об'єктів житлово-комунального господарства в районах і містах;
- енергозбереження в житлово-комунальному господарстві, створення енергозберігаючих технологій і матеріалів для економії витрачання енергоресурсів в житлово-комунальному господарстві.

Інтерес до енергозбереження активізувався на фоні критичного подорожчання енергоносіїв на світовому ринку, а оскільки Україна енергозалежна держава в силу обмежень своїх ресурсів, багато галузей стали неконкурентоспроможними. Реалізація обґрунтованих з економічної точки зору енергозберігаючих проектів стає єдиною перспективою виживання підприємств, в тому числі підприємств ЖКГ.

В 2013 році в регіонах України введено 1 808 енергоощадних проектів, з них: 1 373 проекти з модернізації та реконструкції обладнання, що експлуатується; 435 проектів із заміщення споживання природного газу альтернативними видами палива. Завдяки технічному переоснащенню підприємств теплоенергетики за підсумками опалювального періоду 2013/2014 років планується досягти скорочення споживання природного газу на 5%.

Серед проблем впровадження енергозберігаючих технологій в секторі комунальної енергетики можна виділити такі: місцеві органи влади, зокрема міст, опинилися в ситуації, коли залучення коштів на вітчизняному фінансовому ринку є практично неможливим; ускладнена процедура проходження інвестиційних проектів в сфері енергозбереження на етапах їхнього узгодження і впровадження; ускладнена процедура залучення місцевими органами влади додаткових фінансових ресурсів через механізми Кіотського протоколу.

Висновки. У сфері теплопостачання як і для інших підприємств природних монополій удосконалення системи управління здійснюється шляхом залучення державно-приватного партнерства, зокрема, передача підприємств в оренду та концесію.

Пріоритети розвитку сфери комунальної теплоенергетики: покращення якості та забезпечення безперебійності надання послуг тепlopостачання; скорочення споживання природного газу на виробництво теплової енергії за рахунок модернізації та переходу на альтернативні види енергії.

КЛАСИФІКАЦІЯ МОДЕЛЕЙ ДОМІНАНТНИХ ФУНКЦІОНАЛЬНИХ ВЗАЄМОДІЙ І ВЗАЄМОЗВ'ЯЗКІВ УЧАСНИКІВ ПРИ УПРАВЛІННІ ІНВЕСТИЦІЙНО-БУДІВЕЛЬНИМИ ПРОЕКТАМИ

Овсій О. Д.

Управління державної міграційної служби України в Полтавській області

Україна 36000 м. Полтава, вул. Пушкіна, 63

Аналізуючи уже існуючі на сьогодні виробничі взаємодії та взаємозв'язки між учасниками (суб'єктами) процесу та нові, які можуть виникнути в результаті реорганізації систем управління інвестиційно-будівельними проектами, автором були сформовані основні моделі суб'єктно-об'єктної взаємодії між ними [1]. Формування окремої моделі виробничого процесу складалося із наступних етапів: спочатку формулювалися (описувалися) в його рамках функціональні управлінські процедури, а потім формувалися між ними організаційні зв'язки з побудовою ланцюжка подій окремого процесу. При формуванні моделей взаємодії учасників були використані загальні принципи побудови організаційних структур управління бізнес-проектами, які знайшли відображення в роботах вчених Мазура І.І., Шапіро В.Д. і Ольдерогге Н.Г. [2], Асаула А.М. і Батрак Г.І. [3]. Залежно від виду організаційної структури управління бізнес-проектом з нового будівництва та реконструкції (реновації) об'єкта житлового фонду міста та функціональних управлінських обов'язків, які притаманні його учасникам, можна виділити п'ять основних концептуальних моделей їх домінантних взаємодій і взаємозв'язків [1]: