

13. Фишер С., Дорнбуш Р., Шмалензи Р. Экономика / Пер. с англ. со 2-го изд. – М.: Дело ЛТД, 1993. – 864 с.

14. Бланк И.А. Управление формированием капитала. – К.: Ника-Центр, 2000. – 512 с.

Получено 10.09.2002

УДК 338.433.4 : 339.187.62

М.В.ЛУЧНАЯ

Национальный технический университет "Харьковский политехнический институт"

ОРГАНИЗАЦИЯ МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ ПРЕДПРИЯТИЯ АПК НА УСЛОВИЯХ ДОЛГОСРОЧНОЙ АРЕНДЫ

Рассматриваются вопросы становления лизинговых услуг в Украине, предложена блок-схема и выделены проблемы для государственного регулирования института лизинга.

Долгосрочная аренда, или лизинг (от английского "to lease" – арендовать) является особой формой финансирования предприятия, при которой потребители получают машины и оборудование с отсрочкой платежа за них. Лизинговые операции являются в настоящее время неотъемлемой частью экономики большинства развитых стран. Например, удельный вес лизинга оборудования в промышленных инвестициях США составляет до 30%, в Великобритании – более 20%. В среднем на мировом уровне с использованием лизинга осуществляется 20-30% инвестиций.

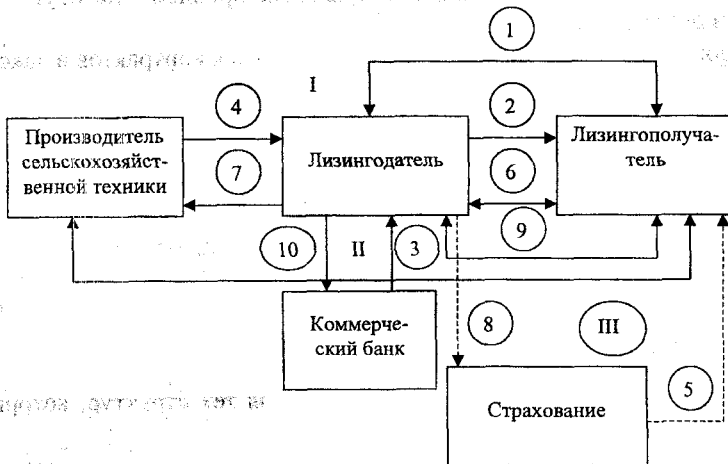
Лизинг в Украине имеет свою историю, которая начинается с середины 60-х годов, когда существовали организации, занимающиеся лизингом судов и самолетов [2]. В начале 90-х годов некоторые банки предпринимали попытки проведения лизинговых сделок, однако отсутствие специальных организационных структур и соответствующей законодательной базы свели их попытки на нет. Только в середине 90-х годов украинское правительство начало активно развивать институт лизинга, разрабатывая и утверждая его нормативно-правовую и налоговую базы. Развитие научно-технического прогресса приводит к созданию высокопроизводительных машин, эксплуатация которых требует специальных знаний и подготовки. Значительно возрастает стоимость новой техники. Поэтому ее приобретение малыми и средними предприятиями является затруднительным. В условиях обострения конкурентной борьбы ускорились темпы морального старения современной техники. Во времена СССР ежегодное обновление парка тракторов составляло 12-13%. Согласно зарубежным источникам соответствующие цифры в развитых странах равны 15-18%. В Украине в

последние годы темпы обновленного тракторного парка были очень низкие. На сегодняшний день необходимо заменить 115 тыс. тракторов с дальнейшим ежегодным пополнением 14-16 тысячами машин. Таким образом, на данном этапе функционирования предприятий АПК лизинг мог бы стать одним из источников приобретения ими основных средств, а для фермеров-предпринимателей малого и среднего бизнеса, не располагающих средствами для покупки оборудования, — реальной возможностью финансирования производственных инвестиций, основой развития производства [1].

Развитие этой формы финансирования инвестиций предусмотрено Указом Президента Украины "О дополнительных мерах относительно дальнейшего развития лизинга в аграрном секторе экономики" и постановлением Кабинета Министров Украины о создании компании "Украгролизинг". Последняя должна обеспечивать 30% материально-технического и сервисного обслуживания аграрного сектора Украины. Следует отметить, что часть своих обязательств НАК "Украгролизинг" выполнила. Так, за три года ее деятельности на условиях финансового лизинга было поставлено около 9 тысяч единиц новой техники, при этом первый взнос составил 15% стоимости сельскохозяйственной машины и после уплаты всех лизинговых платежей в течение пяти с половиной лет техника переходила в полную собственность арендатора. Практически же лизинг, по которому на село поставлялись машины, оказался обременительным для аграриев. Так, хозяйству за полученную в аренду сельскохозяйственную машину за пять-шесть лет (в зависимости от условий договора аренды) приходилось оплачивать 145% ее первоначальной стоимости.

Определенное распространение в Украине получил также международный лизинг сельскохозяйственной техники. Под гарантии правительства в период с 1996-1998 гг. было открыто четыре кредитных линии на поставку сельскохозяйственной техники на сумму более 384 млн. долл. США со сроком возвращения кредита пять лет. В рамках этих кредитов в Украину было завезено 1000 комбайнов и 600 тракторов John Deer (США), 200 тракторов и комбайнов Case (США) и несколько сотен тракторов New Holland (Канада). По данным Госкомстата, за годы независимости в Украину импортировано тракторов и комбайнов на 1,5-2 млрд. долл. США. Лизингодателями в Украине до настоящего времени выступали такие компании, как Украинский финансовый лизинговый дом банка "Украина", "СергоГаммаЛизинг" (в основном международный лизинг), "Евро-Сиваш", "Украинская финансовая лизинговая компания", "Укрэксимлизинг", "Хансализинг" и др. К выбору потенциального лизингополучателя компании относи-

лись с большой осторожностью. Для рассмотрения лизингового проекта необходимо было предоставить лизингодателю стандартный перечень документов: заявку на требуемое оборудование, бизнес-план, краткую историческую справку о деятельности предприятия, предлагаемое обеспечение лизинговой сделки (авансовый платеж, банковская гарантия и т.п.), документы, характеризующие финансовое состояние предприятия, юридические документы. Следует учитывать, что, кроме наличия гарантийных обязательств, обеспечения уплаты лизинговых платежей и соблюдения условий контракта в целом, на первоначальном этапе успех во многом зависел от качественной подготовки и презентации предпринимателем бизнес-плана. Именно на этом этапе большинство проектов отклонялись и не рассматривались из-за неправильно составленных бизнес-планов. В целом организацию лизинговых операций схематично можно представить тремя блоками (рисунок).



Типовая схема организации лизинговых операций

I блок связки "Лизингодатель" и "Лизингополучатель" представлен такими элементами:

- 1 – составление лизингового договора;
- 2 – подача заявки на требуемую сельскохозяйственную технику;
- 4 – оформление договора купли-продажи объекта лизинга.

II блок типовой схемы составляют "Лизингодатель" и "Коммерческий банк" с двухсторонними коммуникациями:

- 3 – получение банковского кредита;

10 – возврат банковского кредита и оплата процентов за его использование.

III – "Производитель" - "Лизингополучатель" - "Лизингодатель" связывают следующие элементы:

5 – поставка производителем сельскохозяйственной техники, заявленной в договоре техники;

6 – составление приемного акта;

7 – оплата поставки техники лизингодателем;

9 – оплата лизинговых платежей лизингополучателем.

На типовой схеме связь между блоками, отмеченная пунктирной линией, показывает, что страхуется только часть операций.

Резюмируя вышеизложенное, следует отметить, что развитие рынка лизинговых услуг в Украине требует оперативного регулирования со стороны государства как в нормативно-правовой базе, так и в области разрешения следующих актуальных проблем института лизинга в целом:

- неоправданно увеличенные сроки лизинговых контрактов в Законе "О лизинге". Зарубежная практика хозяйствования свидетельствует, что окупаемость инвестиционных ресурсов в лизинговых проектах не должна превышать три года;
- привязка сроков договоров финансового лизинга к нормам амортизации определенной части стоимости объекта лизинга;
- отсутствие нормативно-правового регулирования "сублизинга", введение которого помогло бы многим предприятиям-лизингополучателям избежать процедуры изымания объекта лизинга за неуплату лизинговых платежей;
- слабая государственная поддержка;
- отсутствие налоговых льгот, особенно для тех структур, которые готовы к предоставлению долгосрочного кредитования;
- отсутствие стимулов для развития лизингового бизнеса в целом.

В свою очередь, украинские предприниматели сумеют правильно оценить сущность государственной поддержки лизингу и те преимущества, которые эта форма кредитования открывает перед ними для обновления материально-технической базы производства и успешного развития бизнеса в области АПК.

1. Дингстон В. Лучшая книга о сбыте и маркетинге / Пер. с англ. – Львов: Сейбр-Свитло, 1996. – 208 с.

2. Евтенко В. Как повысить конкурентоспособность отечественных тракторов // Техника АПК. – 1998. – №1. – С.39-40.

Получено 16.09.2002