


Питома вага зношених мереж : Current 

Рис. 5 – Прогноз питомої ваги технічно зношених мереж водопостачання на період 2013-2020 рр.

1.Форрестер Дж. Динамика развития города / Дж. Форрестер. – М.: Прогресс, 1974. – 285 с.

2.Цисарь И.Ф. Компьютерное моделирование экономики / И. Ф. Цисарь, В. Г. Нейман. – М.: Диалог-МИФИ, 2008. – 382 с.

3.Кузнецов Ю.А. Применение пакетов имитационного моделирования для анализа математических моделей экономических систем / Ю.А. Кузнецов, В.И. Перова. – Нижний Новгород, 2007. – 98 с.

4.Лычкина Н.Н. Имитационное моделирование экономических процессов / Н.Н. Лычкина. – М.: Гос. ун-т управления, 2005. – 163 с.

Отримано 26.03.2013

УДК 658.29

В.И.СРИБНЫЙ, канд. экон. наук

Таврический национальный университет им. В.И.Вернадского, г. Симферополь

ПЕРФОМАНС-КОНТРАКТИНГ – ЭФФЕКТИВНЫЙ МЕХАНИЗМ СТИМУЛИРОВАНИЯ ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЯ

Рассматриваются преимущества, проблемы создания и развития энергосберегающих сервисных компаний в Украине.

Розглядаються переваги, проблеми створення і розвитку енергозберігаючих сервісних компаній в Україні.

Advantages, problems of foundation and development of energy-savings management companies in Ukraine are discussed.

Ключевые слова: энергосбережение, перфоманс-контрактинг, энергосервисные компании.

В энергосбережении заложен огромный потенциал экономии топливно-энергетических ресурсов: газ, электроэнергия, тепло и вода. Однако его развитие тормозит отсутствие действенных экономических, административных, организационно-технических, нормативно-правовых механизмов стимулирования энергосбережения.

Среди существующих барьеров главным является финансовый. Предприятия жилищно-коммунального хозяйства, имея перманентную убыточность, ограничены внутренними ресурсами для финансирования масштабной энергосберегающей деятельности. К существенным барьерам следует отнести также организационные, т.е. отсутствие специализированных бизнес-структур, которые имели бы необходимый опыт, возможности и профессионально занимались подготовкой и реализацией энергосберегающих проектов.

Проблемным вопросам энергосбережения посвящено множество научных работ [1-5, 7]. Однако единого мнения по поводу решения проблемы внедрения механизмов финансирования энергосберегающих мероприятий не выработано. В связи с этим целесообразно изучить системный подход к решению проблем энергосбережения на основе принципов, которые хорошо себя зарекомендовали во многих развитых странах мира.

Целью статьи является рассмотрение преимуществ развития в Украине деятельности энергосберегающих компаний, успешно работающих за рубежом. Речь идет о распространении механизма финансирования энергосберегающих проектов третьей стороной (привлечение энергосервисных компаний). В этом случае проблема финансирования становится заботой энергетической компании, а возмещение ее расходов осуществляется за счет экономии, возникающей при осуществлении энергосберегающих мероприятий.

Новый вид сервиса появился в конце 70-х, в начале 80-х годов в Западной Европе и, прежде всего, в США и получил название «перфоманс-контрактинг (или энергетический контракт)» [8]. Перфоманс-контрактинг – это механизм общего обеспечения услуг по энергетическим обследованиям, установке, эксплуатации, техническому и финансовому обслуживанию за счет инвестиций в повышение эффективности использования энергии, при возмещении расходов на эти услуги полностью или частично за счет полученной экономии топливно-энергетических ресурсов.

Используя этот механизм, предприятия не тратят собственных средств на модернизацию производства, а привлекают средства третьих лиц, что позволяет обновить основные фонды и, как следствие, в дальнейшем снизить энергопотребление. Такой принцип развития энерго-

сбережения в Украине также может способствовать внедрению механизма перфоманс-контрактинга.

Для этого необходимо органам местного самоуправления сформировать ряд крупных специализированных компаний, которые вместе с проведением энергетических обследований, определением экономически целесообразных энергосберегающих проектов на предприятиях проводили бы также разработку технико-экономических обоснований предложенных проектов, разработку проектной документации и обеспечивали финансирование разработанных проектов. Существование таких компаний позволит привлечь значительные инвестиции в сферу энергосбережения и обеспечить возвращение инвестированных средств за счет экономии средств на закупку энергоресурсов.

Первый практический опыт деятельности энергосберегающей компании УКРЭСКО появился в 2000 г. Результаты его работы показали, что в Украине, вопреки несовершенству законодательной базы по привлечению иностранных инвестиций, имеется значительный потенциальный рынок для развертывания деятельности энергосберегающих сервисных компаний. УКРЭСКО – это компания, созданная правительством Украины, Европейским банком реконструкции и развития и Европейской Комиссией, для разработки, реализации и финансирования энергосберегающих проектов в Украине [6].

С созданием Компании фактически впервые в нашем государстве зарожден популярный на Западе механизм энергосбережения на основе перфоманс-контрактинга и возвращения средств в результате экономического эффекта, который достигается у заказчика проекта.

УКРЭСКО является первой в странах СНГ энергосберегающей сервисной компанией, которая объединяет финансирование и выполнение энергосберегающих проектов "под ключ". Кроме того, в Украине активно работает ряд частных компаний.

Подготовка специалистов для работы в этих компаниях проводилась Ассоциацией инженеров-энергетиков США (АИЭ). При финансовой поддержке АИЭ США в Украине создана и сегодня работает Украинская Ассоциация энергосервисных компаний.

Реализация проектов через УКРЭСКО дает предприятию возможность не изымать у него из обращения собственные средства на приобретение дорогого оборудования. Дополнительным преимуществом сотрудничества с УКРЭСКО есть то, что выплата основного долга и процентов по кредиту начинается только после ввода энергосберегающего оборудования в эксплуатацию, т.е. тогда, когда предприятие получает реальное уменьшение расходов на энергоносители.

УКРЭСКО предоставляет комплекс услуг:

1. Выполнение энергосберегающих проектов "под ключ": изучение возможностей для энергосбережения у потенциального клиента, выбор технического решения, разработка проектной документации, отбор поставщиков оборудования и работ, предоставление финансирования (отсрочка в оплате поставленного оборудования, работ, услуг).

2. Выполнение энергетического аудита предприятий.

3. Разработка бизнес-планов предприятий.

4. Внедрение на предприятиях энергетического менеджмента.

Преимуществом привлечения энергосервисных компаний (ЭСКО) является то, что ЭСКО предлагает потребителю энергии – заказчику, полный комплекс сервиса, связанного с экономией энергии (проектный, инженерный, технический, управленческий, финансовый), более того, гарантирует прибыльность проекта в целом. Кроме того, ЭСКО вкладывает свой капитал в проект, гарантирует адекватную эксплуатацию оборудования, все условия и технические параметры, которые необходимы для обеспечения оговоренных в контракте качества и количества сэкономленной энергии. Результатом этого сервиса является снижение расходов на энергию путем повышения эффективности использования энергии.

ЭСКО гарантирует, что стоимость сэкономленной энергии будет превышать стоимость инвестиции, необходимой для достижения этих сбережений (плюс прибыль ЭСКО на возвращение этой инвестиции).

Предприятие оплачивает оборудование и услуги ЭСКО на протяжении нескольких лет и только за счет средств, сэкономленных в результате сокращения потребления энергии. Предприятие должно обеспечить необходимый имущественный залог, другую гарантию выполнения своих договорных обязательств.

Сотрудничество ЭСКО и заказчика проходит семь стадий:

1. Проведение энергоаудита. На этой стадии ЭСКО определяет, будет ли достаточной потенциальная экономия для последующего сотрудничества с заказчиком. Как правило, сначала проводится предварительный анализ, а затем, по желанию заказчика, – подробный аудит.

2. Разработка энергосберегающих мероприятий, представление их в виде отчета по проекту, подписание перфоманс-контракта.

3. Закупка, доставка и монтаж оборудования, внедрение энергосберегающих мероприятий.

4. Обучение обслуживающего персонала.

5. Контроль, проверка и ремонт установленного оборудования.

6. Измерение потребления энергии и фактически полученной экономии.

7. Возвращение вложенных средств.

Хотя сейчас предложения рынка энергоэффективных технологий достаточно разнообразны, они остаются невостребованными через недостаток финансов у потенциальных клиентов. ЭСКО обеспечивают финансирование проектов из своих собственных фондов, однако обычно они способны финансировать только начальные стадии проекта. Чаще всего роль ЭСКО – найти и оптимизировать финансирование проектов от лизинговой компании, инвесторов и коммерческих банков. Но при этом не исключаются и могут использоваться собственные средства заказчика, если это при каких-то причинах выгодно обеим сторонам. Основная проблема заключается не в отсутствии средств, а в отсутствии действенного организационно-финансового механизма привлечения средств для реализации проектов и возвращения затраченных на это ресурсов. Политические и законодательные проблемы все еще затрудняют возвращение расходов на рефинансирование энергосберегающих проектов. Кроме того, ЭСКО сталкиваются с такими типичными трудностями:

- потенциальные клиенты часто передают энергоэффективности самый низкий приоритет в процессе принятия решения, обращая, в первую очередь, внимание на увеличение дохода и мероприятия по расширению бизнеса;
- цены на энергию хоть и приближаются к рыночным, но все еще остаются регулируемыми и субсидируемыми государством;
- учет расходов энергоресурсов ведется плохо или вообще не ведется;
- ЭСКО только зародились и не могут стать на ноги через недоверие банков.

На данный момент для устранения перечисленных недостатков необходимо законодательное регламентирование создания и деятельности специализированных энергосервисных компаний.

Осуществляя адаптацию законодательства Украины к требованиям Европейского Союза, необходимо внести в Закон Украины "Об энергосбережении" дополнительные статьи, которые бы определили четкие механизмы стимулирования государством создания ЭСКО-компаний и обеспечение благоприятных условий распространения механизма финансирования энергосберегающих мероприятий третьей стороной, в том числе через упрощение процедур получения кредитов для ЭСКО-компаний и льготного налогообложения привлеченных средств для реализации энергосберегающих проектов.

Создание энергосервисных компаний с финансированием со стороны отечественных банков позволит несколько упростить процедуру выполнения проектов на основе перформанс-контрактинга и значительно ускорит реализацию проектов, а значит и возвращение инвестиро-

ванных средств. Автор полагает, что необходимо также продолжить работу по внедрению в регионах Украины механизмов стимулирования энергосбережения через создание областных ЭСКО и региональных фондов энергосбережения для финансирования проектов и мероприятий по энергосбережению.

1. Дідушкова М., Сохор В., Вотапек М. Енергетичні Перфоманс-Контракти. – Прага, 1994. – С. 11-15.

2. Ляпунов С.И., Фисенко В.В. Энергосбережение. Роль специализированных компаний // Энергосбережение. – 2000. – № 5. – С. 5-8.

3. Майгер Н. Рынок энергосбережения в Украине: тенденции и перспективы // Энергетическая политика Украины. – 2005. – №12. – С. 7-9.

4. Мамалыга В.М. Инвестирование в энергосбережение: энергоменеджмент и само-энергоаудит; практическая реализация ESCO-проектов (где и как получить деньги на реализацию энергосберегающих мероприятий) // Материалы III междунар. семинара-практикума. – Ялта – Ливадия, 5-8 октября 2004. – 357с.

5. Рапцун М.В., Сурнін С.Б., Шестопал П.А. Перспективи та бар'єри впровадження в Україні заходів з енергоефективності на основі перфоманс-контракту // Енергетична ефективність та екологія. – 2000. – № 1-2. – С. 1-4.

6. Постанова КМУ від 20.12.1997р. №1422 «Про створення Української енергоефективної сервісної компанії» [Електронний ресурс]. – Режим доступу: <http://www.rada.gov.ua>.

7. Стратегія енергозбереження в Україні: Аналітично-довідкові матеріали в 2-х томах: Загальні засади енергозбереження. – К.: Академперіодика, 2006. – 670 с.

8. Суходоля О.М., Кулик О.В. Перфоманс-контрактинг як джерело фінансування енергозберігаючих заходів у бюджетній сфері // Енергоінформ. – 2002. – №30. – С. 3-7.

Отримано 26.03.2013

УДК 658. 108

Г.І.ПИСАРЕВСЬКА, канд. екон. наук

Харківська національна академія міського господарства

ОСНОВНИ ПІДХОДИ ДО ОЦІНКИ ЕФЕКТИВНОСТІ СОЦІАЛЬНО-ТРУДОВИХ ПРОЦЕСІВ

Визначається сутність, значення та методи визначення ефективності праці на рівні підприємства, зокрема у сфері житлово-комунального господарства.

Определяются сущность, значение и методы определения эффективности труда на уровне предприятия, в том числе в сфере жилищно - коммунального хозяйства.

The essence, value and methods of determination efficiency of labor on the level of the enterprise, including in the sphere housing - municipal services are defined.

Ключові слова: соціально-трудові процеси, ефективність, продуктивність, термін окупності, економія, резерви виробництва.

Соціально-трудові процеси займають важливе місце в системі економічних процесів будь-якого суспільства. Суть ефективності соціально-трудових процесів полягає в узгодженні ефективності економічних і соціальних процесів і дотримання прав працевластців і найманого персо-