

О. В. ПОСПЄЛОВ

*Харківська національна академія міського господарства*

Основні критерії розвитку регіону і міста повинні бути закладені в науково-технічну програму, яка дозволить провести якісний розвиток території, та при цьому вирішить питання:

- реалізації інвестиційної політики регіону і міста, що активізує діяльність промислових і господарчих структур;
- досягнення у розвитку підприємств регіону і міста, що дозволять здійснити економічно-господарські зв'язки з іншими регіонами
- іпотечної діяльності банків де рівень відсоткової ставки є європейською нормою і зловживання кредитами буде виключене, сприяє розвитку сучасного рівня ринкових відносин і виключає діяльність монополій;
- діяльності, що передбачає постійну передачу енергетичних підприємств з одного підпорядкування в інше, що тільки гальмує їх розвиток;
- тарифної політики енергетичних підприємств, а енергозберігаючі технології підприємств і міста пов'язані між собою і мають мати тверду політичну основу керівництва регіону, яка б сприяла розвитку цього напрямку;
- таких досягнень, як зменшення витрат умовного палива на 40% у європейських державах, повинні стати нормою, але для цього потрібні сучасні технологічно-наукові розробки і це потрібна робити енергетична галузь, але вона перебуває в приватному підпорядкуванні і це власників не турбує, бо знову йдеться про підвищення тарифів для населення. Для цього навіть використовують вимоги міжнародного валютного фонду;
- розвиток менеджменту ресурсів регіону і міста не можливий без стійкого розвитку трудового потенціалу і для цього повинні бути умови підготовки кадрів по всім напрямкам, а не тільки вища освіта;
- діяльність розвитку менеджменту регіону і міста відкриває можливість застосування ресурсо- і енергозберігаючих технологій навіть в умовах конкурентної боротьби;

Системний підхід до розробки концепції та моделі економічного розвитку регіону і міста забезпечує наукове визначення перспективних напрямів менеджменту підприємств.