

Проект создания городского коммунального предприятия «хостел»

А. А. РЯБЕВ

Харьковская национальная академия городского хозяйства, г. Харьков

Сегодня туризм является одной из лидирующих отраслей мира по доходности. Одним из основных элементов туристской индустрии являются средства размещения, представленные как самыми дорогими гостиницами категории 5*, так и самыми дешёвыми общежитиями.

Проведение Чемпионата Европы по футболу «Евро 2012» показало, что город Харьков испытывает недостаток недорогих средств размещения, например, столь распространённых в Западной Европе хостелов. Хостел (Hostel) – в переводе с английского – студенческое общежитие; общежитие, используемое как гостиница; молодежная гостиница или база отдыха, предоставляющая на короткий срок жильё, – как правило, спальное место без дополнительных удобств – путешественникам; в номерах одновременно проживают несколько посторонних людей.

Для молодежи разных стран хостелы являются самым популярным и дешевым вариантом проживания за рубежом. Главное отличие хостелов от обычных гостиниц состоит в экономичности проживания и в особой душевной, демократической атмосфере, которая молодёжь как раз и привлекает.

В качестве решения проблемы представляется целесообразным создание муниципального коммунального предприятия, которое будет предоставлять услуги размещения в хостелах (далее КП «Хостел»).

Реализация подобного проекта возможна на основе рационального использования муниципальной жилой недвижимости, которую передадут в управление КП «Хостел» с целью предоставления услуг по временному размещению.

Создание подобного КП «Хостел» позволит достичь следующих результатов:

- создание рабочих мест для специалистов в сферах гостиничного хозяйства, жилищно-коммунального хозяйства и т.п.;
- получать прибыль от эффективного использования муниципальной недвижимости;
- стимулировать и популяризировать городской туризм за счёт привлечения как украинских, так и иностранных туристов;
- повысить прибыльность связанных с туризмом сфер деятельности (развлечение, питание, реализация сувениров и т.п.) и т.д.

В качестве вывода следует отметить, что создание КП «Хостел» в преддверии проведения Чемпионата Европы по баскетболу в 2015 году будет весьма своевременным и позволит разместить в городе большее количество туристов как во время чемпионата, так и после. Кроме того, будет компенсирован недостаток недорогих средств размещения в городе Харьков.

