

Система регулювання процесів містобудівельної діяльності органів місцевого самоврядування України

В.В. Гриненко

*Харківська національна академія міського господарства,
61002 Україна, м. Харків, вул. Революції, 12*

Об'єктом дослідження є система регулювання процесів містобудівельної діяльності органів місцевого самоврядування України.

Метою дослідження є визначення змісту та структури даної системи та визначення механізмів і методів регулювання в ній.

Схема системи регулювання процесів містобудівельної діяльності органів місцевого самоврядування України наведена на рис. 1.

Регулюючі впливи повинні бути спланованими, виваженими і досягати поставленої мети підтримання нормативних значень ключових параметрів процесів .

Основною проблемою є розробка обгрунтованих керуючих впливів, що призведуть до очікуваних результатів а також організація їх впровадження.



Рис. 1 – Система регулювання процесів містобудівельної діяльності органів місцевого самоврядування України.

Регулювання є безперервним процесом. При відхиленні фактично отриманих результатів від запланованих, зміні вимог до процесів або змінах у

законодавчій та нормативній базі цикл регулювання повторюється (рис.2).



Рис. 2 – Цикл регулювання процесів містобудівельної діяльності

Автор пропонує використати для планування та розрахунку керуючих впливів на процеси надання земельних ділянок під будівництво та дозволів на будівництво методи реінжинірингу, бенчмаркінгу, перепроєктування бізнес-процесів.

Таким чином, наукова новизна дослідження полягає у розкритті поняття системи регулювання процесів надання земельних ділянок та дозволів на будівництво (процесів містобудівельної діяльності) органів місцевого самоврядування України.

Проведене дослідження є актуальним теоретично, в частині поглиблення знань про системи регулювання, і практично, в частині визначення механізмів та методів, за допомогою яких органи місцевого самоврядування можуть здійснювати регулювання містобудівельної діяльності.

Подальші розробки можуть здійснюватись у напрямку детального вивчення процесів містобудівельної діяльності методами аналізу бізнес-процесів.