

## **Функционально-стоимостной анализ как инструмент обеспечения интересов заказчика в строительной отрасли: возможности, опыт, перспективы**

*Слюсаренко О.В., ЗАТ «Новий стиль», м. Харків*

В условиях экономического кризиса важным аспектом выживания, развития и поддержания конкурентоспособности предприятий строительной отрасли являются взаимовыгодные отношения между заказчиком и подрядчиком. Одним из действенных инструментов, позволяющих вывести их отношения на качественно новый уровень, является использование функционально-стоимостного анализа при проектировании и выполнении заказа, которое обеспечивает заказчику максимально экономичное решение в рамках его требований.

Объектом исследования является ФСА как инструмент обеспечения интересов заказчика в строительной отрасли. Цель исследования – оценка возможностей, анализ практического опыта, выявление перспектив использования функционально-стоимостного анализа для обеспечения интересов заказчика.

Автором проведено исследование места функционально-стоимостного анализа как способа обеспечения интересов заказчика в системе взаимоотношений заказчика и подрядчика. Обобщен международный опыт и возможности использования предприятиями ФСА для выбора оптимального исполнения заказа в наиболее перспективных для данной области сферах: собственно в строительстве, при создании инфраструктуры, а также при осуществлении государственных заказов. Уделено особое внимание опыту преодоления противоречий экономического характера между заказчиком и подрядчиком (что выгодно подрядчику – невыгодно заказчику и наоборот), организационным аспектам совместного и отдельного использования функционально-стоимостного анализа. Также автором дана оценка перспектив использования метода в рамках цели исследования для отечественных предприятий.

Проведенное автором исследование свидетельствует, что функционально-стоимостной анализ может служить действенным способом обеспечения интересов заказчика для предприятий строительной отрасли, тем самым качественно повышая устойчивость и эффективность обеих участников: заказчика и подрядчика.