

Инновации в строительстве: состояние, проблемы, задачи

Скала Г.Ф., Горяйнова К.Д., Харківська національна академія міського господарства

Во все времена геополитическое и экономическое состояние государства косвенно характеризовалось масштабностью строительства, его техническим и организационным уровнем. Важнейшей чертой, определяющей этот уровень, является инновационное состояние, как отдельных строительных проектов, так и строительной отрасли в целом, которое существенным образом влияет на их общую экономику.

Ещё в 1800 году Жан - Батист Сей, французский экономист, ввел в экономическую науку термин "антрепренёр" - "человек, который находит более эффективный способ использования имеющихся в его распоряжении экономических ресурсов для увеличения продуктивности деятельности и получение большего количества конечного продукта". Два столетия спустя экономисты все еще пытаются постигнуть сущность этой наиболее загадочной части процесса создания новой стоимости.

Инновации не просто нарушают существующие традиции, они также приносят гораздо больший доход, чем обычные рискованные деловые предприятия. Американцы посчитали, что норма прибыли от 17 самых удачных нововведений, сделанных в 70-х годах, составила в среднем около 56%. В тоже время средняя норма прибыли от инвестиций в Американский бизнес за последние 30 лет составляет всего лишь 16%. Поэтому нет ничего удивительного в том, что несмотря на всю авантюристность их проектов, новаторы с хорошими идеями и конкретными достижениями привлекают внимание большого числа потенциальных инвесторов. Поскольку инновационный процесс обеспечивает последовательные преобразования нововведения от момента его зарождения в виде общей идеи до того момента, когда оно становится по сути новым элементом организации и переходит в режим функционирования, изменения в управлении могут коснуться любой стадии инновационного процесса.

Реальный инновационный процесс в организации имеет очень сложную структуру. Чаще всего он складывается из нескольких (по числу нововведений) относительно самостоятельных инновационных циклов. Каждый из этих циклов проходит в определённый момент времени свою стадию, обеспечивая продвижение от концепции новой деятельности, через проблемный анализ, разработку инновационной стратегии, появление инновационных замыслов (или идей) до конкретных планов реализации нововведения.

Развитие организации этой деятельности является управляемым процессом, и в ходе этого управления возникают и разрешаются два основных вопроса: что подлежит изменению, и как это изменение осуществить. Ответ на первый вопрос, то есть выбор направления преобразований, происходит в результате проблемного анализа деятельности

и формирования инновационной стратегии. Собственно нововведение, даже на уровне принципиальной идеи, дает ответ на второй вопрос, то есть конкретизирует способ изменения.

Формирование и реализация государственной инновационной политики в строительной отрасли могут осуществляться лишь при условии обязательного учета особенностей современного социально-экономического состояния страны в региональном и отраслевом разрезе. Это особенно важно учитывать в условиях переходного периода экономики и глобальной финансовой нестабильности (здесь имеются ввиду не отлаженные схемы управления и кризисные финансовые явления). Настоящее время характерно именно таким состоянием экономики, как Украинской, так и мировой. Преодоление экономического кризиса возможно на основе широкомасштабного и быстрого развертывания инновационной деятельности. В то же время, ситуация в научно-технической сфере строительной отрасли требует принятия неотложных и эффективных мер, позволяющих, с одной стороны, уменьшить отрицательное воздействие последствий кризиса на состояние отрасли, а с другой стороны, использовать возможности науки для подъема, прежде всего, сферы хозяйствования, то есть вводить новые формы взаимоотношений участников проектов и схем финансирования.

Главными и острейшими проблемами в настоящее время являются повышение эффективности использования научных разработок и реализации результатов фундаментальных и прикладных исследований в инновационных процессах. Формирование и реализация инновационной политики основываются на создании такой системы, которая позволит в кратчайшие сроки и с высокой результативностью использовать в производстве научно-технический, интеллектуальный и предпринимательский потенциал страны.

Несмотря на все трудности переходного периода, Украина, тем не менее, продолжает сохранять достаточно высокий научно-технический потенциал в строительной отрасли, развитую научную инфраструктуру. К сожалению, большая часть научной деятельности в этой сфере представляется ВУЗовской наукой. Этот потенциал, сконцентрирован в новейших разработках, прогрессивных материалах, разнообразных инновационных проектах. Годы реформ показали, что страна обладает и еще одним ценным ресурсом — предпринимательским потенциалом.

В итоге можно отметить, что строительная отрасль разносторонне использует инновационную составляющую для повышения рентабельности своей деятельности, что позволяет, даже в условиях глобального кризиса поддерживать строительные проекты в рабочем состоянии.