

Інновації в будівництві. проблематика. актуальні питання

Цимбалюк О.А., Рябченко А.С., Харківська національна академія міського господарства

Одним із шляхів побудови високорозвинутого суспільства є впровадження моделі інноваційно-інвестиційного розвитку економіки на основі високих технологій, виконання державних цільових програм і реалізації проектів оновлення окремих галузей.

**Віктор Янукович, звернення до читачів:
"Україна в III тисячолітті. Традиції. Інновації. Інвестиції"**

Правові, економічні та організаційні основи формування та реалізації інноваційної діяльності в Україні визначає ЗУ "Про пріоритетні напрями інноваційної діяльності в Україні". Серед пріоритетних напрямів розвитку науки і техніки, затверджених Верховною Радою України у 2001 р., наукові дослідження в галузі будівництва і архітектури були взагалі проігноровані. Саме цьому найбільш гострими та проблемними питаннями залишаються:

? розвиток та удосконалення нормативної бази у сфері будівництва, промисловості будівельних матеріалів, архітектури та містобудування;

? створення інноваційних моделей, методів та комп'ютерних технологій управління проектами об'єктів архітектури та будівництва;

? наукове обґрунтування та розробка нових енергоощадних технологій будівництва та експлуатації споруд тощо.

Дивлячись на серйозний процес старіння основних фондів, багатократне скорочення введення нових фондів, а відповідно, значне падіння виробничого потенціалу та потужностей будівельних підприємств та організацій, зволікання з інвестуванням інноваційних досліджень, впровадженням новітніх технологій може призвести до значного скорочення обсягів виконуваних робіт та зменшення ваги амортизації основних засобів в структурі витрат на виробництво підрядних робіт. Ступінь зносу ОФ будівельних організацій к 2006р. досягла 49%, а підприємств промисловості будівельних матеріалів - 59%. При цьому найбільший відсоток зносу мали транспортні засоби (63%) та машини й обладнання (близько 50%).



Перелік найбільш актуальних напрямів інноваційної діяльності, найбільш результативних у середньостроковій перспективі (3 –5 років) за висновками експертів по напрямку „Інновації в галузі архітектури та будівництва”, які приймали участь у роботі XXI Міжнародного київського симпозіуму в 2006 році:

- ☒ Висотне каркасно-монолітне житлове будівництво.
- ☒ Індустріалізація оздоблювальних, сантехнічних та інших видів робіт.
- ☒ Реконструкція недобудованих та покинутих об'єктів.
- ☒ Моделювання транспортних рішень.
- ☒ Підвищення ефективності використання цементу за рахунок його модифікації як хімічними так і мінеральними домішками природного і техногенного походження.
- ☒ Індустріалізація будівель не житлового призначення з використанням легких сталевих каркасів з ефективними огорожуючими конструкціями, металопластиків, полімерів та будівництво споруд, що швидко зводяться.
- ☒ Екологічно чисте водопостачання і водовідведення.
- ☒ Урбанізація підземного простору.