

Особливості реконструкції історичного середовища центральної частини міста Харкова

Т. В. Жидкова, О. А. Шелковін

Харківська національна академія міського господарства

Збереження і регенерація культурної спадщини є одним з головних пріоритетів законодавчих актів і містобудівних програм.

Відповідно статусу історико-культурного ареалу міста Харкова в центральній зоні передбачається збереження історичного планування і забудови, історичного середовища і ландшафту.

Методи вирішення протиріч між історично сформованим середовищем і необхідністю розвитку міст є темою досліджень викладачів і студентів кафедри містобудування Харківської національної академії міського господарства.

В одній з останніх магістерських робіт відображені результати досліджень території розташованої в історичному ядрі міста.

Був проведений аналіз основних проблем центральної частини міста зазначених в генеральному плані розвитку м. Харкова до 2026 року. Серед них:

- низька пропускна спроможність транспортної мережі,
- пропуск транзитних потоків через центр міста,
- недостатня забезпеченість місцями для паркування
- наявність будівель, що за своїм виглядом не відповідають доцільно.

Всі ці проблеми притаманні території проектування.

Дослідження довели, що найбільш доцільними заходами для зазначеної території є такі:

1. Винесення складських підприємств невідповідних статусу центру міста, знос малоцінної забудови, і будівлі «Villa».

2. На вільній території під комплексом Свято-Покровського монастиря будівництво нового торговельного комплексу, в якому частка торговельних площ займе магазин «Villa». На даху комплексу розмістяться оглядові площадки (Рис 1). По стилю споруда має відповідати історичному середовищу, наприклад, нагадувати будинок панорами «Голгофа»

3. Пропонується також відновити каплицю в південній частині набережної. Територія, що звільнилася, уздовж р. Лопань від перетвориться на сквер.

4. На ділянці від Соборного спуску до провулку Кравцова проблему транзитного транспорту вирішує транспортний тунель за напрямом Центр-Олексіївка. На Бурсацькому спуску зберігається існуюча організація руху, а на Клочківській тільки під'їзд до об'єктів на ділянці від Соборного спуску до провулку Кравцова

Запропонована схема реконструкції території має ряд позитивних моментів. Зокрема дозволяє зберегти історичне середовище міста.

