

Проблемы тарифной политики

Б.К. Зеленский, к.т.н., К.А. Шабалтас, О.К. Хорунжая

*Харьковская национальная академия городского хозяйства
61002, Украина, г. Харьков, ул. Революции, 12*

Согласно социальному мониторингу Центра Разумкова, по экономическому статусу в структуре населения Украины можно выделить пять групп: богатые (0,2%), зажиточные (5,8%), обеспеченные (38%), бедные (40%) и нищие (13%).

Справедливо отмечается, что украинская власть, действующая в угоду международным и национальным олигархическим корпорациям, намерена и дальше лезть в петлю международных кредитов, а в конечном счете, пустить страну из под молотка. [1]

Нормы потребления газа растут по постановлениям Кабмина №619 от 08.06.1996 г., №193 от 15.04.1992 и другим решениям. Цены на объемы потребления газа растут безудержно.

А ведь чего проще использовать только для теплокоммунэнерго собственную добычу украинского газа, измеряя ее расходы населением только счетчиками, а никакими нормами потребления, с установлением нормальных цен. Реальные (по счетчикам) затраты энергоресурсов нам необходимы, чтобы реально оценить обстановку энергозатрат. Известно, что в настоящее время Украина добывает 20 млрд. собственного природного газа, а ведь для теплокоммунэнерго для обеспечения нужд Украины нужно только 7 млрд.м³. Следовательно, проблемы тарифов на газ, связанные с российскими поставками, не должны влиять на жилищно-коммунальные тарифы.

Качество жизни населения зависит от ее продолжительности, состояния здравоохранения, образованности и культуры, доходов населения, отчислений из бюджетов, экологической ситуации.[2]. Надлежащее экономическое обеспечение качества жизни может быть обеспечено предлагаемой схемой (рис.1).

Казалось бы, приобретая в частную собственность жилое помещение, здание, человек снижает расходную часть своего бюджета. Но не так считают местные органы власти, осуществляя тарифную политику в области жилищно-коммунального хозяйства.

Появляются такие показатели как уборка придомовой территории, техническое обслуживание лифтов, система диспетчеризации, внутридомовых систем водоснабжения, водоотведения, ливневой канализации, систем центрального отопления, горячего водоснабжения, обслуживание дымоотводящих каналов, освещение мест общего пользования. Таких затрат в зависимости от степени оснащённости и оборудования домов или квартир владения от 0,118 до 2,923 грн. за 1м³ общей площади с учетом ПДВ (20%).

| | | | |
|-------------------------------|---------------------------|---------------|--------------|
| Богатые, зжиточные | Обеспе- ченные | Бедные | Нищие |
| 6 | 38 | 40 | 13 |

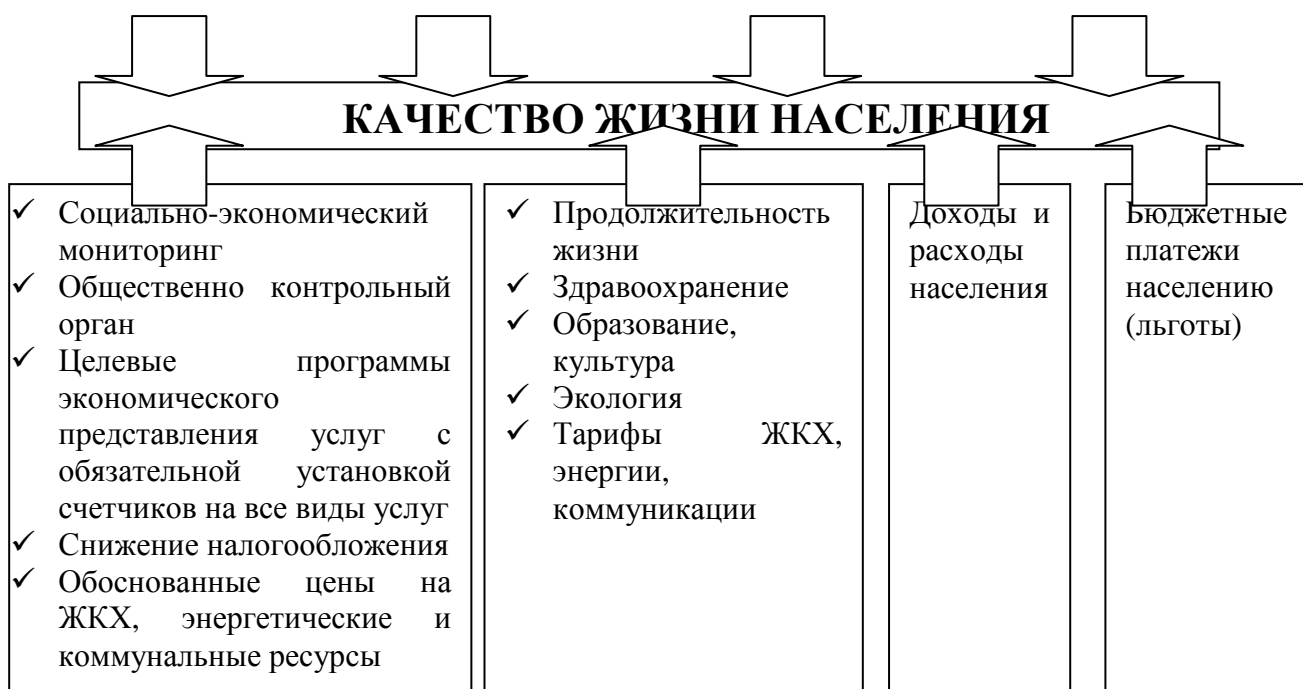


Рис. 1. Социальная структура населения (%)

Услуги по техобслуживанию должны проводиться согласно отдельной квитанции с расчетом конкретной стоимости услуги. Журналы учета услуг должны находиться в территориальных ЖКХ, где будет фиксироваться вызов специалистов и стоимость работ (услуг).

Только при надлежащем контроле общественностью тарифной политики осуществляемой местными органами власти будет наведен должный порядок в оказании услуг населению.

Литература

1. П. Симоненко "Тарифно-газовое "удушье" в еженедельнике 2000"
2. Пономаренко, Кривцов и др. Стратегія соціально-економічного розвитку Харківської області, Харків – 2003р., Видавничий дім, "ІНЖЕК"