

Сучасні напрями міського розвитку

А. Є. АЧКАСОВ, О. В. ВАСИЛЬЄВ

Харківська національна академія міського господарства

Аналіз перспектив розвитку сучасного великого міста повинен передбачати комплекс глобальних напрямів, вивчення яких повинно складати основу планів, програм, проектів і стратегій його системного економіко-соціального розвитку. До таких напрямів, на наш погляд, слід віднести:

1. Систему сучасного життєзабезпечення громадян, яка включає:
 - економічну, енергетичну і антитерористичну безпеку;
 - технологічно оновлене ЖКГ;
 - логістичну і транспортну інфраструктуру.
2. Систему забезпечення зайнятості населення, включаючи:
 - розвиток (створення) сучасних високотехнологічних виробництв (інноваційно-орієнтовані виробництва);
 - торгівлю і сервіс (включаючи сучасні інтернет-технології);
 - переробку сільськогосподарської і промислової продукції, твердих побутових відходів;
3. Розвиток сучасної будівельної галузі:
 - формування різних ринків нерухомості;
 - стратегічне вирішення питань житлового будівництва;
 - розвиток комерційної нерухомості.
4. Систему формування фінансово-інвестиційних напрямів розвитку міста:
 - формування місцевого фондового ринку;
 - розвиток кредитно-боргових зобов'язань;
 - сприяння транзакційному обслуговуванню.
5. Розвиток інформаційного середовища:
 - сприяння розвитку інновацій;
 - накопичення різноманітних знань;
 - розвиток навчального процесу.

