

МІНІСТЕРСТВО ОСВІТИ І НАУКИ, МОЛОДІ ТА СПОРТУ УКРАЇНИ
ХАРКІВСЬКА НАЦІОНАЛЬНА АКАДЕМІЯ МІСЬКОГО ГОСПОДАРСТВА

**ПРОГРАМА І РОБОЧА ПРОГРАМА
НАВЧАЛЬНОЇ ДИСЦИПЛІНИ
«ЕКОНОМІКА ПРОЕКТНИХ РІШЕНЬ»**

(для студентів освітньо-кваліфікаційного рівня спеціаліст, усіх форм навчання
спеціальності 7.03050401 «Економіка підприємства»)

Програма і робоча програма навчальної дисципліни «Економіка проектних рішень» (для студентів освітньо-кваліфікаційного рівня спеціаліст, усіх форм навчання спеціальності 7.03050401 «Економіка підприємства») / Харк. нац. акад. міськ. госп-ва; уклад.: О. Б. Трояновська. – Х.: ХНАМГ, 2012. – 26 с.

Укладач: О. Б. Трояновська

Рецензент: д.т.н., проф. В. І. Торкатюк

Програми побудовані за вимогами кредитно – модульної системи організації навчального процесу.

Рекомендовано кафедрою «Економіка будівництва»
(протокол № 3 від 26.10.2011 р.)

ЗМІСТ

	Стор.
ВСТУП	4
1. ПРОГРАМА НАВЧАЛЬНОЇ ДИСЦИПЛІНИ	5
1.1. Мета, предмет та місце дисципліни	5
1.2. Інформаційний обсяг (зміст) дисципліни	6
1.3. Освітньо-кваліфікаційні вимоги	9
1.4. Рекомендована основна навчальна література	9
1.5. Анотація програми навчальної дисципліни	9
2. РОБОЧА ПРОГРАМА НАВЧАЛЬНОЇ ДИСЦИПЛІНИ (ДЕННА ФОРМА НАВЧАННЯ).....	11
2.1. Розподіл обсягу навчальної роботи студента за напрямками підготовки та видами навчальної роботи студента.....	11
2.2. Зміст дисципліни	11
2.2.1. Розподіл часу за модулями і змістовими модулями та форми навчальної роботи студента	13
2.2.2. Лекційний курс	13
2.2.3. Практичні (семінарські) заняття	13
2.2.4. Лабораторні роботи	14
2.2.5. Індивідуальні завдання	14
2.2.6. Самостійна навчальна робота студента	15
2.3. Засоби контролю та структура залікового кредиту	16
3. РОБОЧА ПРОГРАМА НАВЧАЛЬНОЇ ДИСЦИПЛІНИ (ЗАОЧНА ФОРМА НАВЧАННЯ).....	18
3.1. Розподіл обсягу навчальної роботи студента за напрямками підготовки та видами навчальної роботи студента.....	18
3.2. Зміст дисципліни	18
3.2.1. Розподіл часу за модулями і змістовими модулями та форми навчальної роботи студента	20
3.2.2. Лекційний курс	20
3.2.3. Практичні (семінарські) заняття	21
3.2.4. Лабораторні роботи	21
3.2.5. Індивідуальні завдання	22
3.2.6. Самостійна навчальна робота студента	22
3.3. Засоби контролю та структура залікового кредиту	23
4. ІНФОРМАЦІЙНО-МЕТОДИЧНЕ ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ	25

ВСТУП

Актуальним сьогодні є здійснення заходів з поліпшення ситуації в капітальному будівництві.

В рішенні проблеми підвищення економічної ефективності будівництва особливе місце належить проектуванню, в сфері якого реалізуються науково-технічні досягнення.

На рівень якості проектів безпосередній вплив здійснюють методи обґрунтування проектних рішень, пов'язаних з раціональними об'ємно-планувальними чи конструктивними рішеннями.

Цим і обумовлено вивчення дисципліни студентами спеціальності «Економіка підприємства».

Дисципліна «Економіка проектних рішень в будівництві» за освітньо – професійною програмою має статус варіативної.

Програма навчальної дисципліни розроблена на основі:

- СВО ХНАМГ «Освітньо – кваліфікаційна характеристика (варіативна компонента) спеціаліста напряму підготовки 7.03050401 – «Економіка підприємства», 2007 р.
- СВО ХНАМГ «Освітньо – професійна програма (варіативна компонента) спеціаліста напряму підготовки 7.03050401 – «Економіка підприємства», 2007 р.
- СВО ХНАМГ Навчальний план підготовки спеціаліста напряму підготовки 7.03050401 – «Економіка підприємства», 2007 р.

Програма ухвалена кафедрою Економіки будівництва (протокол № 3 від 26.10.2011 р.) та Вченою радою факультету Економіки і підприємництва

1. ПРОГРАМА НАВЧАЛЬНОЇ ДИСЦИПЛІНИ

1.1. Мета, предмет та місце дисципліни

Мета вивчення дисципліни: надання студентам фундаментальних знань з техніко-економічного обґрунтування проектних рішень в будівництві.

Завдання:

– вивчення сучасних методів оцінки проектних рішень, комплексної містобудівельної оцінки території, міста.

– набуття навичок і знань з організації проектної діяльності в будівництві та оцінки ефективності проектних рішень.

Предмет вивчення дисципліни: методологія техніко-економічної оцінки проектних рішень в будівництві.

Місце дисципліни в структурно-логічній схемі підготовки фахівця

Дисципліни, що передують вивченню даної дисципліни	Дисципліни, вивчення яких спирається на дану дисципліну
Економіка підприємства, організація виробництва, основи технології будівельного виробництва, мікроекономіка, економіка і організація діяльності будівельного підприємства, інвестування в будівництві	Оцінка нерухомості, оцінка бізнеса, стратегія сталого розвитку території

1.2. Інформаційний обсяг (зміст) дисципліни

Денне навчання

Модуль 1 **ЕКОНОМІКА ПРОЕКТНИХ РІШЕНЬ**
В БУДІВНИЦТВІ (3,0 / 108)

Змістові модулі (ЗМ):

ЗМ 1.1. Проектування та планування в будівництві

Обов'язкові укрупнені навчальні елементи

Тема 1. Проект і проектування: загальні положення

1. Проект в будівництві: поняття, загальні риси, види проектів, проектний цикл.
2. Загальні принципи проектування.
3. Напрямки перебудови будівельного проектування.

Тема 2. Планування в будівництві

1. Реформування ринку проектних послуг.
2. Планування проектно-вишукувальних робіт.
3. Планування собівартості проектних робіт.

Тема 3. Методика техніко-економічної оцінки проектних рішень

1. Економічне обґрунтування проектних рішень.
2. Система техніко-економічних показників оцінки проектів.

Тема 4. Економічні основи містобудівельного проектування

1. Задачі економічного обґрунтування та оцінки містобудівельних проектів.
2. Економічне обґрунтування при виборі території для міста.
3. Техніко-економічна оцінка містобудівельних проектів.

ЗМ 1.2. Економіка проектних рішень будівель

Тема 5. Основні характеристики і функції міського простору

1. Місто як складний комплекс місто утворюючих і містообслуговуючих об'єктів.
2. Містобудівельна цілісність територій.
3. Економічне обґрунтування використання підземного простору міста.

Тема 6. Економічне обґрунтування рішень по плануванню та забудові міст

1. Структура міського плану. Економічні принципи містобудівельного зонування.
2. Розрахунок перспективної кількості населення.
3. Обґрунтування поверховості, типів і розміщення житлової забудови.

Тема 3. Методика техніко-економічної оцінки проектних рішень

1. Економічне обґрунтування проектних рішень.
2. Система техніко-економічних показників оцінки проектів.

Тема 4. Економічні основи містобудівельного проектування

1. Задачі економічного обґрунтування та оцінки містобудівельних проектів.
2. Економічне обґрунтування при виборі території для міста.
3. Техніко-економічна оцінка містобудівельних проектів.

ЗМ 1.2. Економіка проектних рішень будівель

Тема 5. Основні характеристики і функції міського простору

4. Місто як складний комплекс місто утворюючих і містообслуговуючих об'єктів.
5. Містобудівельна цілісність територій.
6. Економічне обґрунтування використання підземного простору міста.

Тема 6. Економічне обґрунтування рішень по плануванню та забудові міст

4. Структура міського плану. Економічні принципи містобудівельного зонування.
5. Розрахунок перспективної кількості населення.
6. Обґрунтування поверховості, типів і розміщення житлової забудови.

Тема 7. Економічне обґрунтування рішень по плануванню та забудові районів міста

4. Види проектів детального планування і проектів забудови.
5. Баланс території мікрорайонів, житлових районів.
6. Система техніко-економічних показників проектів детального планування і проектів забудови.

Тема 8. Економіка проектних рішень житлових будинків

4. Загальні тенденції розвитку житлового будівництва.
5. Фактори, які впливають на економічність проектних рішень житлових будинків.
6. Етапи застосування сіткових графіків у будівництві.

Тема 9. Економіка проектних рішень громадських будинків

4. Містобудівельні та об'ємно-планувальні фактори, які впливають на економічність проектних рішень.
5. Вплив конструктивних факторів на економічність проектів.
6. Методи оцінки проектних рішень громадських будинків.

1.3. Освітньо-кваліфікаційні вимоги

(відповідно до галузевих стандартів ОКХ та засобів діагностики (ЗД): виробничі функції, типові задачі діяльності та вміння (за рівнями сформованості), якими повинні оволодіти студенти внаслідок вивчення даної дисципліни.)

Вміння (за рівнями сформованості) та знання	Сфери діяльності (виробнича, соціально-виробнича, соціально-побутова)	Виробничі та соціальні функції, типових задач діяльності
Репродуктивний (стереотипний) рівень: Проводити аналіз і обґрунтування громадської та житлової забудови	Виробнича	Аналітична
Алгоритмічний рівень: Розраховувати техніко-економічні показники проектних рішень житлових будинків, районів, мікрорайонів	Виробнича	Аналітична
Оцінювати організаційну структуру конструктивні та об'ємно-планувальні рішення будівель	Виробнича	Контрольна
Формувати і обробляти інформаційну базу щодо моделювання, проектування та планування в будівництві	Виробнича	Планувальна
Евристичний рівень: Здійснювати розрахунки соціально-економічної ефективності містобудівельних рішень	Виробнича	Аналітична, Планувальна
Добирати склад робітників проектної організації	Виробнича	Організаційна
Контролювати виконання проектів організації будівництва та проектів виконання робіт	Виробнича	Контрольна

1.4. Рекомендована основна навчальна література

- 1 В.А. Варезжкін, В.С. Гребінкін, Л.І. Кирюшечкіна, Н.М. Рекітар, В.М. Стерн, Економіка архітектурного планування і будівництва: Підр. для вузів. – М.: Стройіздат, 1990. – 272с.
- 2 Панібратов Ю.П. Техніко-економічна оцінка проектних рішень житлових і громадських будинків.– Л.: Стройіздат, 1983
- 3 Хазін В.І., Лисенко В.А., Бондар В.А. Основи архітектурного проектування сільськогосподарських будівель. – К.: Вища школа, 1989
- 4 Черняк В.З. Економіка будівництва і комунального господарства. Підручник для ВУЗів. – М.: ЮНИТИ, 2003

1.5. Анотація програми навчальної дисципліни

ЕКОНОМІКА ПРОЕКТНИХ РІШЕНЬ В БУДІВНИЦТВІ

Мета: надання студентам фундаментальних знань з обґрунтування та вибору конкретних засобів організації будівельного виробництва на базі економічних законів суспільства.

Завдання:

- вивчення сучасних методів організації діяльності, основних принципів і правил функціонування будівельного підприємства в ринкових умовах;
- набуття навичок і знань з організації діяльності будівельного підприємства та оцінки її ефективності.

Предмет: методологія формування та оцінка ресурсів будівельного підприємства; теоретичне обґрунтування організації діяльності будівельного підприємства.

Змістові модулі:

ЗМ 1.1. Проектування та планування в будівництві.

ЗМ 1.2. Економіка проектних рішень будівель.

Аннотация программы учебной дисциплины

ЭКОНОМИКА ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ

Цель: приобретение студентами фундаментальных знаний по технико-экономическому обоснованию проектных решений в строительстве.

Задание:

- изучение современных методов оценки проектных решений, комплексной градостроительной оценки территории города;
- приобретение навыков и знаний по организации проектной деятельности в строительстве и оценке эффективности строительных решений.

Предмет: методология решений технико-экономической оценки проектных решений в строительстве.

Содержательные модули:

ЗМ 1.1. Проектирование и планирование в строительстве;

ЗМ 1.2. Экономика проектных решений зданий.

1. Економічне обґрунтування проектних рішень.
2. Система техніко-економічних показників оцінки проектів.

Тема 4. Економічні основи містобудівельного проектування

1. Задачі економічного обґрунтування та оцінки містобудівельних проектів.
2. Економічне обґрунтування при виборі території для міста.
3. Техніко-економічна оцінка містобудівельних проектів.

ЗМ 1.2. Економіка проектних рішень будівель

Тема 5. Основні характеристики і функції міського простору

1. Місто як складний комплекс місто утворюючих і містообслуговуючих об'єктів.
2. Містобудівельна цілісність території.
3. Економічне обґрунтування використання підземного простору міста.

Тема 6. Економічне обґрунтування рішень по плануванню та забудові міст

1. Структура міського плану. Економічні принципи містобудівельного зонування.
2. Розрахунок перспективної кількості населення.
3. Обґрунтування поверховості, типів і розміщення житлової забудови.

Тема 7. Економічне обґрунтування рішень по плануванню та забудові районів міста

1. Види проектів детального планування і проектів забудови.
2. Баланс території мікрорайонів, житлових районів.
3. Система техніко-економічних показників проектів детального планування і проектів забудови.

Тема 8. Економіка проектних рішень житлових будинків

1. Загальні тенденції розвитку житлового будівництва.
2. Фактори, які впливають на економічність проектних рішень житлових будинків.
3. Етапи застосування сіткових графіків у будівництві.

Тема 9. Економіка проектних рішень громадських будинків

1. Містобудівельні та об'ємно-планувальні фактори, які впливають на економічність проектних рішень.
2. Вплив конструктивних факторів на економічність проектів.
3. Методи оцінки проектних рішень громадських будинків.

2.2.1. Розподіл часу за модулями і змістовими модулями та форми навчальної роботи студента

Таблиця 2.1 – Розподіл часу за модулями для студентів денної форми навчання

Модулі (семестри) та змістові модулі	Всього, кредит/ годин	Форми навчальної роботи			
		Лекц.	Сем., практ.	Лаб.	СРС
Модуль 1	3 / 108	24	24	-	60
ЗМ 1.1. Проектування та планування в будівництві	1 / 36	8	6	-	22
ЗМ 1.2. Економіка проектних рішень будівель	2 / 72	16	18	-	38

2.2.2. Лекційний курс

Таблиця 2.2 – Лекційний курс для студентів денної форми навчання

Зміст	Кількість годин
	ЕБП 7.03050401
ЗМ 1.1. Проектування та планування в будівництві	8
Тема 1. Проект і проектування: загальні положення	2
Тема 2. Планування в будівництві	2
Тема 3. Методика техніко-економічної оцінки проектних рішень	2
Тема 4. Економічні основи містобудівельного проектування	2
ЗМ 1.2. Економіка проектних рішень будівель	16
Тема 5. Основні характеристики і функції міського простору	2
Тема 6. Економічне обґрунтування рішень по плануванню та забудові міст	4
Тема 7. Економічне обґрунтування рішень по плануванню та забудові районів міст	4
Тема 8. Економіка проектних рішень житлових будинків	4
Тема 9. Економіка проектних рішень громадських будинків	2
Всього	24

2.2.3. Практичні (семінарські) заняття

На практичних заняттях студенти закріплюють теоретичні знання відповідно тем лекцій і отримані в процесі самостійного вивчення матеріалу, вирішують запропоновані завдання різного рівня складності, розглядають виробничі ситуації. Наприкінці заняття або теми змістовного модулю проводиться перевірка роботи, яку виконували студенти та підведення підсумків з оцінюванням знань і виконаних завдань.

Таблиця 2.3 – Практичні заняття для студентів денної форми навчання

Зміст	Кількість годин
	ЕБП 7.03050401
ЗМ 1.1. Проектування та планування в будівництві	6
Тема 1. Проект і проектування: загальні положення	2
Тема 2. Планування в будівництві	–
Тема 3. Методика техніко-економічної оцінки проектних рішень	2
Тема 4. Економічні основи містобудівельного проектування	2
ЗМ 1.2. Економіка проектних рішень будівель	18
Тема 5. Основні характеристики і функції міського простору	2
Тема 6. Економічне обґрунтування рішень по плануванню та забудові міст	4
Тема 7. Економічне обґрунтування рішень по плануванню та забудові районів міст	6
Тема 8. Економіка проектних рішень житлових будинків	4
Тема 9. Економіка проектних рішень громадських будинків	2
Всього	24

2.2.4. Лабораторні роботи

Проведення лабораторних робіт не передбачено навчальним планом.

2.2.5. Індивідуальні завдання:

курсний проект (робота), РГР, контрольна робота тощо

При вивченні даної дисципліни навчальним планом передбачено виконання розрахунково-графічної роботи (РГР). РГР виконується самостійно, згідно з методичними вказівками до виконання розрахунково-графічної роботи з дисципліни «Економіка проектних рішень в будівництві».

В процесі роботи студенти консультуються з викладачем.

РГР виконується з метою:

- закріплення поглиблення і узагальнення знань одержаних студентами за час навчання;
- придбання практичних навичок їх застосування при вирішенні проблем розвитку міст і генеральних планів їх розвитку.

РГР складається з двох частин:

1. Розрахунок техніко-економічних показників мікрорайону.
2. Оцінка техніко-економічних показників секції житлового будинку.

Мета роботи: обґрунтування ефективного використання території міста та оцінка проектних рішень житлових будинків.

2.2.6. Самостійна навчальна робота студента

Навчальним робочим планом для опанування матеріалу з дисципліни «Економіка проектних рішень в будівництві» окрім аудиторних занять (лекцій і практичних занять) передбачена самостійна робота.

Основні види самостійної роботи студента:

1. Вивчення лекційного матеріалу.
2. Вивчення додаткової літератури.
3. Робота з законодавчими, нормативними, та інструктивними матеріалами.
4. Підготовка до практичних занять.
5. Підготовка до проміжного та підсумкового контролю.
6. Виконання РГР.

Таблиця 2.4 – Самостійна навчальна робота студентів денної форми навчання

Зміст	Форми самостійної роботи	Обсяг у годинах
ЗМ 1.1. Проектування та планування в будівництві		22
Тема 1. Проект і проектування: загальні положення	стислий конспект	6
Тема 2. Планування в будівництві	стислий конспект	6
Тема 3. Методика техніко-економічної оцінки проектних рішень	стислий конспект	6
Тема 4. Економічні основи містобудівельного проектування	стислий конспект	14
ЗМ 1.2. Економіка проектних рішень будівель		38
Тема 5. Основні характеристики і функції міського простору	стислий конспект	6
Тема 6. Економічне обґрунтування рішень по плануванню та забудові міст	стислий конспект, рішення задач	10
Тема 7. Економічне обґрунтування рішень по плануванню та забудові районів міст	стислий конспект, схеми мікрорайонів	12
Тема 8. Економіка проектних рішень житлових будинків	стислий конспект, нормативна документація, типові плани секцій	6
Тема 9. Економіка проектних рішень громадських будинків	стислий конспект, нормативна документація	4
Всього		60

2.3. Засоби контролю та структура залікового кредиту

Система оцінювання знань, вмінь та навичок студентів передбачає виставлення оцінок за усіма формами проведення занять.

Перевірка та оцінювання знань студентів може проводитися в наступних формах:

1. Оцінювання роботи студента в процесі практичних занять.
2. Проведення проміжного контролю.
3. Виконання розрахунково-графічної роботи.
4. Проведення модульного контролю (залік).

Поточне оцінювання здійснюється під час проведення практичних занять і має на меті перевірку рівня підготовленості студентів до виконання контрольної роботи. Об'єктами поточного контролю є:

1. Активність та результативність роботи студента протягом семестру над вивченням програмного матеріалу дисципліни; відвідування занять.
2. Виконання проміжного контролю.
3. Оцінювання РГР
4. Виконання модульного контрольного завдання.

Оцінювання проводиться за таким критеріями:

1. Розуміння, ступінь засвоєння теорії та методології проблем, що розглядаються.
2. Ступінь засвоєння матеріалу дисципліни.
3. Ознайомлення з рекомендованою літературою, а також із сучасною літературою з питань, що розглядаються.
4. Уміння поєднувати теорію з практикою при розгляді виробничих ситуацій, розв'язанні задач, проведенні розрахунків при виконанні завдань, винесених для самостійного оцінювання, та завдань, винесених на розгляд в аудиторії.
5. Логіка, структура, стиль викладу матеріалу в письмових роботах і при виступах в аудиторії, вміння обґрунтовувати свою позицію, здійснювати узагальнення інформації та робити висновки.

Таблиця 2.5 – Критерії підсумкової оцінки на підставі поточного контролю

Оцінка за національною шкалою	Визначення назви за шкалою ECTS	ECTS оцінка	% набраних балів
ВІДМІННО	Відмінно – відмінне виконання лише з незначними помилками	A	більше 90 – 100
ДОБРЕ	Дуже добре – вище середнього рівня з кількома помилками	B	більше 80 – 90 включно
	Добре – у загальному правильна робота з певною кількістю грубих помилок	C	більше 70 – 80 включно
ЗАДОВІЛЬНО	Задовільно – непогано, але зі значною кількістю недоліків	D	більше 60 – 70 включно
	Достатньо – виконання задовольняє мінімальні критерії	E	більше 50 – 60 включно
НЕЗАДОВІЛЬНО	Незадовільно – потрібно попрацювати перед тим, як перездати тест	FX*	більше 26 – 50 включно
	Незадовільно – необхідна серйозна подальша робота з повторним вивченням змістового модуля	F**	від 0 – 25 включно

Таблиця 2.6 – Засоби контролю та структура залікового кредиту знань студентів денної форми навчання

Види та засоби контролю (тестування, контрольні роботи, індивідуальні завдання тощо)	Розподіл балів, %
МОДУЛЬ 1. Поточний контроль зі змістових модулів	
ЗМ 1.1. Контрольна робота у вигляді тестування	15
ЗМ 1.2. Контрольна робота у вигляді тестування	15
Захист РГР	30
Підсумковий контроль з МОДУЛЮ 1 (залік)	40
Всього за модулем 1	100%

1. Економічне обґрунтування проектних рішень.
2. Система техніко-економічних показників оцінки проектів.

Тема 4. Економічні основи містобудівельного проектування

1. Задачі економічного обґрунтування та оцінки містобудівельних проектів.
2. Економічне обґрунтування при виборі території для міста.
3. Техніко-економічна оцінка містобудівельних проектів.

ЗМ 1.2. Економіка проектних рішень будівель

Тема 5. Основні характеристики і функції міського простору

1. Місто як складний комплекс місто утворюючих і містообслуговуючих об'єктів.
2. Містобудівельна цілісність територій.
3. Економічне обґрунтування використання підземного простору міста.

Тема 6. Економічне обґрунтування рішень по плануванню та забудові міст

1. Структура міського плану. Економічні принципи містобудівельного зонування.
2. Розрахунок перспективної кількості населення.
3. Обґрунтування поверховості, типів і розміщення житлової забудови.

Тема 7. Економічне обґрунтування рішень по плануванню та забудові районів міста

1. Види проектів детального планування і проектів забудови.
2. Баланс території мікрорайонів, житлових районів.
3. Система техніко-економічних показників проектів детального планування і проектів забудови.

Тема 8. Економіка проектних рішень житлових будинків

1. Загальні тенденції розвитку житлового будівництва.
2. Фактори, які впливають на економічність проектних рішень житлових будинків.
3. Етапи застосування сіткових графіків у будівництві.

Тема 9. Економіка проектних рішень громадських будинків

1. Містобудівельні та об'ємно-планувальні фактори, які впливають на економічність проектних рішень.
2. Вплив конструктивних факторів на економічність проектів.
3. Методи оцінки проектних рішень громадських будинків.

3.2.1. Розподіл часу за модулями і змістовими модулями та форми навчальної роботи студента

Таблиця 3.1 – Розподіл часу за модулями і темами для студентів заочної форми навчання

Модулі (семестри) та змістові модулі	Форми навчальної роботи			
	Лекц.	Сем., практ.	Лаб.	СРС
Модуль 1	8	4	–	96
ЗМ 1.1. Проектування та планування в будівництві	2	–	–	48
Тема 1. Проект і проектування: загальні положення	1	–	–	8
Тема 2. Планування в будівництві	–	–	–	12
Тема 3. Методика техніко-економічної оцінки проектних рішень	–	–	–	14
Тема 4. Економічні основи містобудівельного проектування	1	–	–	14
ЗМ 1.2. Економіка проектних рішень будівель	6	4	–	48
Тема 5. Основні характеристики і функції міського простору	1	–	–	10
Тема 6. Економічне обґрунтування рішень по плануванню та забудові міст	2	2	–	10
Тема 7. Економічне обґрунтування рішень по плануванню та забудові районів міст	3	2	–	14
Тема 8. Економіка проектних рішень житлових будинків	-	–	–	10
Тема 9. Економіка проектних рішень громадських будинків			–	4

3.2.2. Лекційний курс

На лекціях студентам викладаються окремі найбільш складні питання та розглядаються питання, які викликають складність в процесі самостійного вивчення

Таблиця 3.2 – Лекційний курс для студентів заочної форми навчання

Зміст	Кількість годин
	ЕБП 7.03050401
1	2
ЗМ 1.1. Проектування та планування в будівництві	2
Тема 1. Проект і проектування: загальні положення	1
Тема 2. Планування в будівництві	–
Тема 3. Методика техніко-економічної оцінки проектних рішень	–
Тема 4. Економічні основи містобудівельного проектування	1

1	2
ЗМ 1.2. Економіка проектних рішень будівель	6
Тема 5. Основні характеристики і функції міського простору	1
Тема 6. Економічне обґрунтування рішень по плануванню та забудові міст	2
Тема 7. Економічне обґрунтування рішень по плануванню та забудові районів міст	3
Тема 8. Економіка проектних рішень житлових будинків	–
Тема 9. Економіка проектних рішень громадських будинків	
Всього	8

3.2.3. Практичні (семінарські) заняття

На практичних заняттях студенти заочної форми навчання розбирають питання, які викликають в процесі самостійного вивчення найбільшої труднощі.

Таблиця 3.3 – Практичні заняття для студентів заочної форми навчання

Зміст	Кількість годин
	ЕБП 7.03050401
ЗМ 1.1. Проектування та планування в будівництві	–
Тема 1. Проект і проектування: загальні положення	–
Тема 2. Планування в будівництві	–
Тема 3. Методика техніко-економічної оцінки проектних рішень	–
Тема 4. Економічні основи містобудівельного проектування	–
ЗМ 1.2. Економіка проектних рішень будівель	4
Тема 5. Основні характеристики і функції міського простору	–
Тема 6. Економічне обґрунтування рішень по плануванню та забудові міст	2
Тема 7. Економічне обґрунтування рішень по плануванню та забудові районів міст	–
Тема 8. Економіка проектних рішень житлових будинків	2
Тема 9. Економіка проектних рішень громадських будинків	–
Всього	4

3.2.4. Лабораторні роботи

Проведення лабораторних робіт не передбачено навчальним планом.

3.2.5. Індивідуальні завдання:

курсний проект (робота), РГР, контрольна робота тощо

При вивченні даної дисципліни навчальним планом передбачено виконання контрольної роботи. Контрольна робота складається з теоретичної частини і рішення задач з тем №№5-8.

3.2.6. Самостійна навчальна робота студента

Навчальним робочим планом для опанування матеріалу з дисципліни «Економіка проектних рішень в будівництві» окрім аудиторних занять (лекцій і практичних занять) передбачена самостійна робота.

Основні види самостійної роботи студента:

1. Вивчення лекційного матеріалу.
2. Вивчення додаткової літератури.
3. Робота з законодавчими, нормативними, та інструктивними матеріалами.
4. Підготовка до практичних занять.
5. Підготовка до проміжного та підсумкового контролю.
6. Виконання контрольної роботи.

Таблиця 3.4 – Самостійна навчальна робота студентів заочної форми навчання

Зміст	Форми самостійної роботи	Обсяг у годинах
ЗМ 1.1. Проектування та планування в будівництві		48
Тема 1. Проект і проектування: загальні положення	стислий конспект	8
Тема 2. Планування в будівництві	стислий конспект	12
Тема 3. Методика техніко-економічної оцінки проектних рішень	стислий конспект, практичні ситуації	14
Тема 4. Економічні основи містобудівельного проектування	стислий конспект, практичні ситуації	14
ЗМ 1.2. Економіка проектних рішень будівель		48
Тема 5. Основні характеристики і функції міського простору	стислий конспект	10
Тема 6. Економічне обґрунтування рішень по плануванню та забудові міст	стислий конспект, рішення задач	10
Тема 7. Економічне обґрунтування рішень по плануванню та забудові районів міст	стислий конспект, схеми мікрорайонів	14
Тема 8. Економіка проектних рішень житлових будинків	стислий конспект, нормативна документація, типові плани секцій	10
Тема 9. Економіка проектних рішень громадських будинків	стислий конспект, нормативна документація	4
Всього		96

3.3. Засоби контролю та структура залікового кредиту

Система оцінювання знань, вмінь та навичок студентів передбачає виставлення оцінок за усіма формами проведення занять.

Перевірка та оцінювання знань студентів може проводитися в наступних формах:

1. Оцінювання роботи студента в процесі практичних занять.
2. захист контрольної роботи.
3. Проведення модульного контролю (залік).

Поточне оцінювання здійснюється під час проведення практичних занять і має на меті перевірку рівня підготовленості студентів до виконання контрольної роботи. Об'єктами поточного контролю є:

1. Активність та результативність роботи студента на практичних заняттях, відвідування занять.
2. Виконання контрольної роботи.
3. Здача заліку.

Оцінювання проводиться за таким критеріями:

1. Розуміння, ступінь засвоєння теорії та методології проблем, що розглядаються.
2. Ступінь засвоєння матеріалу дисципліни.
3. Ознайомлення з рекомендованою літературою, а також із сучасною літературою з питань, що розглядаються.
4. Уміння поєднувати теорію з практикою при розгляді виробничих ситуацій, розв'язанні задач, проведенні розрахунків при виконанні завдань, винесених для самостійного оцінювання, та завдань, винесених на розгляд в аудиторії.
5. Логіка, структура, стиль викладу матеріалу в письмових роботах і при виступах в аудиторії, вміння обґрунтовувати свою позицію, здійснювати узагальнення інформації та робити висновки.

Таблиця 3.5 – Критерії підсумкової оцінки на підставі поточного контролю

Оцінка за національною шкалою	Визначення назви за шкалою ECTS	ECTS оцінка	% набраних балів
ВІДМІННО	Відмінно – відмінне виконання лише з незначними помилками	A	більше 90 – 100
ДОБРЕ	Дуже добре – вище середнього рівня з кількома помилками	B	більше 80 – 90 включно
	Добре – у загальному правильна робота з певною кількістю грубих помилок	C	більше 70 – 80 включно
ЗАДОВІЛЬНО	Задовільно – непогано, але зі значною кількістю недоліків	D	більше 60 – 70 включно
	Достатньо – виконання задовольняє мінімальні критерії	E	більше 50 – 60 включно
НЕЗАДОВІЛЬНО	Незадовільно – потрібно попрацювати перед тим, як перездати тест	FX*	більше 26 – 50 включно
	Незадовільно – необхідна серйозна подальша робота з повторним вивченням змістового модуля	F**	від 0 – 25 включно

Таблиця 3.6 – Засоби контролю та структура залікового кредиту знань студентів заочної форми навчання

Види та засоби контролю (тестування, контрольні роботи, індивідуальні завдання тощо)	Розподіл балів, %
МОДУЛЬ 1. Поточний контроль зі змістових модулів	
ЗМ 1.1. Опитування студентів на практичних заняттях	15
ЗМ 1.2. Контрольна робота у вигляді тестування	15
Контрольна робота	30
Підсумковий контроль з МОДУЛЮ 1 (залік)	40
Всього за модулем 1	100%

4. ІНФОРМАЦІЙНО-МЕТОДИЧНЕ ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ

Бібліографічні описи, Інтернет адреси		ЗМ, де застосовується	
		Денна форма навчання	Заочна форма навчання, тема де застосовується
1. Рекомендована основна навчальна література			
1	В.А. Варезжкін, В.С. Гребінкін, Л.І. Кирюшечкіна, Н.М. Рекітар, В.М. Стерн, Економіка архітектурного планування і будівництва: Підр. для вузів. – М.: Стройіздат, 1990. – 272с.	ЗМ 1.1, 1.2	1 – 9
2	Панібратов Ю.П. Техніко-економічна оцінка проектних рішень житлових і громадських будинків.– Л.: Стройіздат, 1983	ЗМ 1.1, 1.2	1 – 9
3	Хазін В.І., Лисенко В.А., Бондар В.А. Основи архітектурного проектування сільськогосподарських будівель. – К.: Вища школа, 1989	ЗМ 1.1, 1.2	1 – 9
4	Черняк В.З. Економіка будівництва і комунального господарства. Підручник для ВУЗів. – М.: ЮНИТИ, 2003	ЗМ 1.1, 1.2	1 – 9
2. Додаткові джерела			
1	Житлові будинки. Норми проектування СНіП 2.08.08-89	ЗМ 1.1, 1.2	1 – 9
2	Громадські будівлі. Норми проектування ДБН Б.2.2-9-99 – К., 1999	ЗМ 1.1, 1.2	1 – 9
3. Методичне забезпечення			
1	Губіна Д.А. Методичні вказівки з вивчення дисципліни «Економіка проектних рішень»	ЗМ 1.1, 1.2	1 – 9
2	Торкатюк В.І., Трояновська О.Б.Методичні вказівки до практичних занять з курсу «Економіка проектних рішень»	ЗМ 1.1, 1.2	1 – 9
	Губіна Д.А., Сухонос М.К. Методичні вказівки до виконання РГР з курсу «Економіка проектних рішень»	ЗМ 1.1, 1.2	1 – 9
4. Internet ресурси			
1.	Цифровий репозиторій ХНАМГ http://www.eprints.ksame.kharkov.ua	ЗМ 1.1, 1.2	1 – 9
	Будівництво і реконструкція http://www.stroyrec.com.ua	ЗМ 1.1, 1.2	1 – 9
	Державна науково-технічна бібліотека http://www.gntb.n-t.org	ЗМ 1.1, 1.2	1 – 9

НАВЧАЛЬНЕ ВИДАННЯ

Програма і робоча програма навчальної дисципліни

«Економіка проектних рішень»

(для студентів освітньо-кваліфікаційного рівня спеціаліст, усіх форм навчання спеціальності 7.03050401 «Економіка підприємства»)

Укладач: **Трояновська** Ольга Борисівна

В авторській редакції

Комп'ютерна верстка: *І. О. Храпко*

План 2011, поз. 319 Р

Підп. до друку 23.12.2011 р.

Друк на ризографі

Тираж 10 пр.

Формат 60x84/16

Ум. друк. арк. 1,5

Зам. № 7630

Видавець і виготовлювач:

Харківська національна академія міського господарства,
вул. Революції, 12, Харків, 61002

Електронна адреса: rectorat@ksame.kharkov.ua

Свідоцтво суб'єкта видавничої справи:

ДК № 4064 від 12.05.2011 р.