

УДК 712.256

Е.Ю.УСАЧЕВА

Харьковская национальная академия городского хозяйства

АКВАПАРКИ КАК ПЕРСПЕКТИВНЫЕ РЕКРЕАЦИОННЫЕ КОМПЛЕКСЫ ДЛЯ ДЕТЕЙ И МОЛОДЕЖИ В ГОРОДСКОЙ СРЕДЕ

Рассматриваются особенности архитектурно-ландшафтной организации аквапарков в дальнем зарубежье. Определены их основные типы по характеру размещения в рекреационной среде и функциональной структуре.

Рекреационные комплексы являются формирующими элементами инфраструктуры объектов отдыха любого города. Они создаются для реализации разнообразных рекреационных потребностей человека. Организация отдыха населения в городской среде имеет важное социальное значение, прежде всего, как фактор в нейтрализации специфических условий жизни. Сегодня город является сложной техногенной средой, в которой среди факторов функционирования антропогенных воздействий доминируют шумовые, электромагнитные, тепловые, эмиссионные (выбросы, сбросы) поля, что значительно ухудшает его экологические характеристики и вызывает негативную реакцию организма человека (заболевания эндокринной системы), стрессовые состояния, психические расстройства и т.д. В этой связи возрастает значение сферы рекреационного обслуживания в городах, возникает необходимость создания специальных рекреационных учреждений и центров отдыха. Система рекреационного обслуживания должна обеспечить удовлетворение потребностей населения в отдыхе, оздоровлении, развлечении, физическом, культурном и эстетическом развитии.

В настоящее время основная часть рекреационных объектов в Украине находится в состоянии не соответствующем современным требованиям организации отдыха из-за отсутствия госбюджетного финансирования и нуждается в реанимировании и реструктуризации.

Необходим новый подход к формированию рекреационной среды в городах Украины с учетом механизмов рыночной экономики – привлечение инвесторов, предпринимателей. Необходима разработка в этой сфере инновационных программ и бизнеспланов.

Таким образом, актуальным является вопрос формирования научного подхода в проектировании рекреационных объектов. Основное значение приобретает анализ зарубежного опыта проектирования, строительства и эксплуатации объектов рекреации, поиск наиболее распространенных и эффективных типов.

Общие вопросы формирования ландшафтной среды городов и организации объектов отдыха рассмотрены в работах А.П.Вергунова,

И.Д.Родичкина [3, 4].

Однако, в настоящее время необходим анализ и обобщение организации современных объектов рекреации.

Цель статьи – рассмотреть особенности формирования наиболее перспективных рекреационных комплексов с целью организации полноценного отдыха населения в городской среде на основании анализа отечественного и зарубежного опыта их проектирования и эксплуатации.

Результаты исследования и проведенный анализ показал, что наиболее распространенным и перспективным видом отдыха являются аквапарки. Инвестиции в аквапарки считаются успешным бизнесом. За последние шесть лет в Западной Европе было построено 42 аквапарка, и срок их окупаемости не превысил двух лет. В мире насчитывается несколько тысяч водных сооружений типа "аквапарк", и среди них практически нет убыточных. Поэтому под такие проекты легко привлечь ресурсы. Банки готовы давать кредиты и отсрочки по платежам, лизингодатели – оборудование в лизинг, понимая, что это весьма перспективный и общественнозначимый проект.

Наиболее распространенными являются аквапарки открытого типа, как правило, расположенные возле естественных водных поверхностей. Например, в Каталонии (Испания) существует 6 аквапарков, которые расположены вдоль живописного побережья Средиземного моря. Они размещаются по всей восточной части Испании от северного побережья до южного. Эти рекреационные объекты включают в свою планировочную структуру суперсовременные аттракционы, предназначенные для взрослых и детей, а также все виды услуг и сервиса: всевозможные рестораны, закусочные, бары и др. Развитая коммуникационная система, пункты медицинской помощи и личной гигиены позволяют беззаботно проводить время даже самым требовательным клиентам. По характеру организации рекреационного пространства все аквапарки в Испании являются сооружениями открытого типа. В условиях продолжительного теплого лета такой прием организации вполне оправдан и экономичен. Каждый аквапарк имеет свои правила безопасности, которые должны выполнять отдыхающие. Правила пользования аттракционами, а также правила безопасности можно увидеть на специальных экранах, которыми снабжены все аттракционы. Информация на них содержится на нескольких языках. Аквапарки дают возможность жителям Испании и туристам наиболее эффективно проводить свой отдых и получать максимальное удовольствие от водных аттракционов.

К лучшим аквапаркам Европы открытого типа относится аква-

парк в Греции на острове Крит. Аквапарк размещается на открытой территории, занимает площадь 5 га и имеет четкое функциональное зонирование.

Зона главного входа включает такие планировочные элементы как автостоянка, здание администрации, магазины, ресторан, главная распределительная аллея к аттракционам. Зона водных комплексов для активного массового отдыха совмещается с ландшафтной зоной и имеет следующий набор рекреационного оборудования: плавательные бассейны с аттракционами (закрытая скользящая гидротруба длиной 70 м; открытая скользящая труба «Камикадзе» 80 м в длину; две закрытых скользящих трубы «Черная дыра» с быстрым и медленным течением, ритмичным освещением внутри, музыкой, длиной 220 м; три открытых скользящих желоба, общая длина которых 360 м; пять детских горок с лужицами, ленивая река с техническим течением длиной 270 м; тропические лужи площадью 1500 м²; джакузи и др.), элементы сервисного обслуживания (кафетерии, гриль-бар, киоски мороженого и т.д.), кабинки для переодевания, шезлонги и др. Для работы всех водных устройств используется 3280 м² воды в циркуляции. Большое внимание уделяется очистке воды в бассейнах: фильтрация воды проводится каждые два часа, в детских бассейнах – каждый час.

Наряду с открытыми аквапарками большое распространение как в дальнем, так и ближнем зарубежье получили аквапарки закрытого типа. Они особенно целесообразны в городах с непродолжительным летом.

Основной контингент посетителей таких аквапарков – дети и молодежь. В свою планировочную структуру такие аквапарки включают вестибюльную группу помещений с кабинами для переодевания, группу саун, душевых, туалетов и группу оздоровительных бассейнов и оборудование с дифференциацией по возрастному предназначению – для детей и взрослых.

Закрытый аквапарк – это сложное гидротехническое сооружение с искусственным климатом. Водная поверхность бассейнов является интенсивным источником испарения. При нормальной температуре воды в бассейнах аквапарка +26°C, температуре воздуха +27°C и относительной влажности 60%, с каждого квадратного метра зеркала бассейнов выделяется 230 г воды в час. В результате создаются неблагоприятные микроклиматические условия и происходит конденсация паров воды на относительно холодных ограждающих конструкциях. Это приводит к запотеванию окон, намоканию стен, разрушению внутренней отделки помещений, образованию плесени, коррозии. В ряде случаев происходит полное разрушение здания и прекращается его

дальнейшая эксплуатация. Строительство закрытых аквапарков требует от проектировщика высокого профессионализма и широкого научного кругозора.

Проведенный анализ проектирования аквапарков показывает, что наиболее целесообразно создание аквапарков смешанного типа с открытыми и закрытыми (интерьерными) пространствами. Характерным примером аквапарка такого типа является аквапарк «Серена» в Финляндии, который расположен в загородной зоне, в 6 км от Хельсинки. Хвойный лес, близость реки и сложный рельеф обусловили оригинальное архитектурно-планировочное решение аквапарка. Водные устройства расположены как на открытых площадках, так и внутри крытого рекреационного комплекса. Аквапарк открыт круглый год. В зимний период работают водные аттракционы на площадках крытого комплекса, а также открыт скалолазный спуск и предусмотрена аренда горнолыжного снаряжения. Основными посетителями аквапарка являются дети и молодежь.

Аквапарк имеет три основные функциональные зоны: зона главного входа, зона водных аттракционов для активного массового отдыха и ландшафтная зона. В зоне главного входа размещаются: автостоянка на 1000 автомобилей и 50 автобусов, отель на 400 мест, администрация, магазины. Зона водных аттракционов для активного массового отдыха имеет значительную по площади территорию аквапарка и охватывает как открытые участки, так и крытые помещения. На территории крытой части зоны водных аттракционов размещаются обогреваемые бассейны, площадь которых составляет около 2000 кв. м.; бассейны с террасами; джакузи; пещерные сауны; множество самых разнообразных водяных горок; комплекс детских бассейнов; бассейн с волнобоем (высота волн до 70-90 см); аттракционы: «Дикий поток», длиной 140 м; желобчатый спуск «Черная дыра» со световыми, зрительными и звуковыми эффектами и др. В летний период площадь бассейнов достигает 3000 м², которые размещаются на открытой территории с разнообразными аттрактивными элементами: спуск длиной 60 м на ковриках, кольцевые речки, множество желобовых спусков, лиановая башня, бассейны-водопады, 45-метровый аква-Тюбик (скорость до 40 км/ч), детские бассейны (глубина до 60 см), бассейн с гидромассажными точками, бар-терраса и 500-местный пещерный ресторан. Ландшафтная зона рассредоточена по территории аквапарка. Основная ее часть размещается по границе аквапарка, соединяясь с хвойным лесом, и имеет систему прогулочных маршрутов.

Как показывает зарубежный анализ практики проектирования, аквапарки создаются на базе естественных или искусственных водо-

емов, в природном окружении, с максимальным включением в планировочную структуру зеленых насаждений. Размер территории аквапарков составляет в среднем от 0,5 до 5 га и более. Они могут размещаться как в городской среде, так и за ее пределами.

Исходя из особенностей размещения, следует выделить два типа аквапарков:

первый тип – аквапарки расположены в городской среде с хорошими транспортными связями со всеми районами города, предназначенные для кратковременного отдыха.

второй тип – аквапарки расположены на живописных, удаленные от урбанизированных районов территориях, предназначенные для длительного отдыха и туризма.

По характеру организации объемно-пространственной структуры аквапарки могут быть открытого, закрытого и смешанного типов. Аквапарки могут включать следующие основные зоны: главного входа, сервисного обслуживания, водных аттракционов для активного массового отдыха, ландшафтную и административную. Каждая из перечисленных зон содержит определенный набор планировочных элементов.

Все типы аквапарков обеспечивают удовлетворение потребностей человека в отдыхе, оздоровлении, развлечениях и всестороннем физическом развитии.

1. Крижановская Н.Я. Основы ландшафтного дизайна. – Харьков: Константа, 2002. – 208 с.

2. Сычева А.В. Ландшафтная архитектура. – Минск: Парадокс, 2002. – 86 с.

3. Вергунов А.П. Архитектурно-ландшафтная организация крупного города. – М: Стройиздат, 1986. – 134 с.

4. Родичкин И.Д. Человек, среда, отдых. – К.: Будівельник, 1977. – 160 с.

Получено 13.05.2005

УДК 721.011.185 : 721.012 : 721.013

І.І.РОМАНЕНКО, д-р техн. наук

Харківська національна академія міського господарства

ВІРИФІКАЦІЯ МЕТОДОЛОГІЇ ПРОЕКТУВАННЯ ІНДУСТРІАЛІЗОВАНИХ БУДІВЕЛЬНИХ СИСТЕМ

Наводяться приклади архітектурно-конструктивно-технологічних (АКТ) рішень щодо розв'язання певних науково-технічних проблем під час проектування збірних та інших індустріалізованих будівельних систем.

На підставі нормативно-стандартних основ архітектурного проектування будівель і споруд розроблено експлікаційну (тобто оновлену, узагальнену та інакше тлумачну) методологію архітектурно-