

МІНІСТЕРСТВО ОСВІТИ І НАУКИ УКРАЇНИ
ХАРКІВСЬКА НАЦІОНАЛЬНА АКАДЕМІЯ
МІСЬКОГО ГОСПОДАРСТВА

Ю.О. Тараруєв

**ПРОГРАМА НАВЧАЛЬНОЇ ДИСЦИПЛІНИ ТА
РОБОЧА ПРОГРАМА НАВЧАЛЬНОЇ ДИСЦИПЛІНИ
«Економіка інвестицій»**

(для студентів 5 курсу денної форми навчання
спеціальності 8.050107 – «Економіка підприємства»)

Харків – ХНАМГ – 2009

Програма навчальної дисципліни та робоча програма навчальної дисципліни «Економіка інвестицій» для студентів 5 курсу денної форми навчання спеціальності 8.050107 – «Економіка будівництва» / Харьк. нац. акад. міськ. госп-ва; уклад.: Ю.О. Тараруєв – Харків: ХНАМГ, 2010. – 10 с.

Укладач: Ю.О. Тараруєв

Програми побудовані за вимогами кредитно-модульної системи організації навчального процесу.

Рецензент: проф., д.т.н. В.І. Торкатюк

Рекомендовано кафедрою економіки будівництва
(протокол № 1 від 28.08.2009)

© Ю.О. Тараруєв, ХНАМГ, 2009

ВСТУП.....	4
1. ПРОГРАМА НАВЧАЛЬНОЇ ДИСЦИПЛІНИ.....	5
1.1. Мета, предмет та місце дисципліни.....	5
1.2. Інформаційний обсяг (зміст) дисципліни.....	5
1.3. Освітньо-кваліфікаційні вимоги.....	5
1.4. Рекомендована основна навчальна література.....	6
1.5. Анотації програми навчальної дисципліни.....	6
2. РОБОЧА ПРОГРАМА НАВЧАЛЬНОЇ ДИСЦИПЛІНИ.....	7
2.1. Розподіл обсягу навчальної роботи студента за напрямками підготовки та видами навчальної роботи.....	7
2.2. Зміст дисципліни.....	7
2.2.1. Розподіл часу за модулями і змістовими модулями.....	7
2.2.2. Лекційний курс.....	7
2.2.3. Практичні заняття.....	8
2.2.4. Індивідуальні заняття.....	8
2.2.5. Самостійна навчальна робота студента.....	8
2.3. Засоби контролю та структура залікового кредиту.....	8
2.4. Інформаційно-методичне забезпечення.....	9

ВСТУП

Дисципліна «Економіка інвестицій» за освітньо-професійною програмою має статус вибіркової. Програма навчальної дисципліни розроблена на основі:

СВО ХНАМГ «Освітньо-кваліфікаційна характеристика (варіативна компонента) магістра спеціальності 8.050107 «Економіка підприємства», 2007.

СВО ХНАМГ «Освітньо-професійна програма (варіативна компонента) магістра спеціальності 8.050107 «Економіка підприємства», 2007.

СВО ХНАМГ Навчальний план підготовки магістра спеціальності 8.050107 «Економіка підприємства», Харків, 2007.

Програма ухвалена кафедрою економіки будівництва (протокол № 1 від 28.09.2009 р.).

1. ПРОГРАМА НАВЧАЛЬНОЇ ДИСЦИПЛІНИ

1.1. Мета, предмет та місце дисципліни

1.1.1. Мета та завдання вивчення дисципліни: отримання знань про особливості застосування методів обґрунтування управлінських рішень що стосуються реалізації інвестиційних проектів будівельних підприємств. Аналіз системи критеріїв ефективності реальних та фінансових інвестицій що дозволяє в повній мірі врахувати інтереси потенційних інвесторів. Вивчення особливостей здійснення фінансових інвестицій в сучасних умовах господарювання.

1.1.2. Предмет вивчення дисципліни: сутність інвестицій як економічної категорії, етапи і особливості інвестиційного процесу, методи обґрунтування ефективності реальних та фінансових інвестицій.

1.1.3. Місце дисципліни в структурно-логічній схемі підготовки фахівця

Перелік дисциплін, на які безпосередньо спирається вивчення даної дисципліни	Перелік дисциплін, вивчення яких безпосередньо спирається на дану дисципліну
1. Економічна теорія	Фінансовий менеджмент
2. Економіка підприємства	Управління потенціалом підприємства
3. Економічний аналіз	

1.2. Інформаційний обсяг (зміст) дисципліни

Модуль. Економіка інвестицій (2/72)

ЗМ 1. Теоретичні основи економіки інвестицій (1/36)

1. Інвестиції як економічна категорія.
2. Основні етапи інвестиційного процесу.
3. Нормативно-правове забезпечення інвестиційної діяльності.

ЗМ 2. Критерії і методи визначення ефективності інвестицій (1/36)

1. Визначення ефективності реальних інвестицій.
2. Особливості здійснення фінансових інвестицій.

1.3. Освітньо-кваліфікаційні вимоги

.Вміння (за рівнями сформованості) та знання	Сфери діяльності (виробнича, соціально-виробнича, соціально-побутова)	Функції діяльності у виробничій сфері
1. Групувати й аналізувати інформаційні дані для застосування основних методів економіки інвестицій 2. Визначати і оцінювати фактори впливу на інвестиційний клімат будівельних підприємств. Розробляти і реалізовувати заходи з організації інвестиційного процесу на будівельних підприємствах.	Виробнича	Організаційна
1. Застосовувати методи обґрунтування вибору найефективніших інвестиційних проектів, на основі врахування співвідношення їх ризику та доходності. 2. Формувати висновки і практичні рекомендації щодо підвищення ефективності інвестиційної діяльності будівельних підприємств.	Виробнича	Контрольно-аналітична

1.4. Рекомендована основна навчальна література

1. Закон України "Про інвестиційну діяльність" : За станом на 10 лютого 2005 року / Верховна Рада України. — Офіц. вид. — К. : Парламентське видавництво, 2005. — 18 с.
2. Закон України "Про інститути спільного інвестування (пайові та корпоративні інвестиційні фонди)": за станом на 13 вересня 2007 року / Верховна Рада України. — Офіц. вид. — К. : Парламентське видавництво, 2007. — 40с.
3. Балацький О.Ф. Управління інвестиціями: навч. посіб. / О.Ф.Балацький, О.М.Теліженко, М.О.Соколов. — Суми: Університетська книга, 2004. — 231с.
4. Бланк И.А. Управление инвестициями предприятия / И.А.Бланк. — К.: Ника-Центр, Эльга, 2003. — 480с.
5. Вісящев В.А. Управління інвестиційними джерелами економічного зростання / В.А.Вісящев, Т.Є. Гайдай. —Донецьк:Норд-Прес, 2007. — 302с.
6. Кублікова Т.Б. Інвестиції на ринку цінних паперів: Підручник. / Т.Б. Кублікова, В.К. Кубліков; Нац. акад. держ. упр. при Президентові України. Одес. регіон. ін-т держ. упр. Одес. держ. екон. ун-т. — ОРІДУ НАДУ, 2006. — 424 с.
7. Семенов А.Г. Розвиток ринку цінних паперів як джерела залучення інвестицій / А. Г. Семенов, Т. В. Перекрест; Клас. приват. ун-т. — Запоріжжя: КПУ, 2009. —188 с.

1.5. Анотації програми навчальної дисципліни Економіка інвестицій

Мета вивчення дисципліни – отримання студентами знань про особливості застосування методів обґрунтування управлінських рішень що стосуються реалізації інвестиційних проектів будівельних підприємств. В процесі вивчення курсу передбачається розгляд сутності та класифікації інвестицій; основних етапів та суб'єктів інвестиційного процесу, а також засвоєння критеріїв та методів оцінки ефективності реальних та фінансових інвестицій.

Аннотация

Экономика инвестиций

Цель изучения дисциплины – получение студентами знаний об особенностях применения методов обоснования управленческих решений, касательно реализации инвестиционных проектов строительных предприятий. В процессе изучения курса предполагается рассмотрение сущности и классификации инвестиций, основных этапов и субъектов инвестиционного процесса, а также усвоение критериев и методов оценки реальных и финансовых инвестиций.

Abstract

Economics of investment

The aim of subject studying is achieving of knowledge about of features of economic investment methods improving for substantiation of managerial decisions concerning the implementation of investment projects of construction enterprises. During the subject studying The subject studies involves considering the nature and classification of investments, stages and subjects of the investment process, and acquisition criteria and methods for assessing the real and financial investments.

2. РОБОЧА ПРОГРАМА НАВЧАЛЬНОЇ ДИСЦИПЛІНИ

2.1. Розподіл обсягу навчальної роботи студента за напрямами підготовки та видами навчальної роботи

Спеціальність, спеціалізація (шифр, аббревіатура)	Всього, кредит/годин	Тримістр (и)	Години						Екзамен (тримістр)	ПМК (тримістр)	
			Аудиторні	у тому числі			Самостійна робота	у тому числі			
				Лекції	Практичні, семінари	Лабораторні		Контр-роб			РГЗ
8.050107 - Економіка підприємства (спеціалізація «Економіка будівельного підприємства»)	2/72	2	24	12	12		48	24	-	2	

2.2. Зміст дисципліни

Модуль. Економіка інвестицій (2/72)

ЗМ 1. Теоретичні основи економіки інвестицій (1/36)

1. Економіка інвестицій як економічна категорія.
2. Основні етапи інвестиційного процесу.
3. Нормативно-правове забезпечення інвестиційної діяльності.

ЗМ 2. Критерії і методи визначення ефективності інвестицій (1/36)

1. Визначення ефективності реальних інвестицій.
2. Особливості здійснення фінансових інвестицій.

2.2.1. Розподіл часу за модулями і змістовими модулями та форми навчальної роботи студента

Модулі (семестри) та змістовні модулі	Всього кредит/годин	Форми навчальної роботи, годин			
		Лекц.	Прак.	Лаб.	СРС
Модуль 1. Економіка інвестицій	2 / 72	12	12	-	48
ЗМ 1.1. Теоретичні основи економіки інвестицій	1 / 36	6	6	-	24
ЗМ 1.2. Критерії і методи визначення ефективності інвестицій	1 / 36	6	6	-	24

2.2.2. Лекційний курс

Зміст	Кількість годин
	8.050107
ЗМ 1. Теоретичні основи економіки інвестицій	6
Тема 1. Інвестицій як економічна категорія	2
Тема 2. Основні етапи інвестиційного процесу	2
Тема 3. Нормативно-правове забезпечення інвестиційної діяльності.	2
ЗМ 2. Критерії і методи визначення ефективності інвестицій	6
Тема 1. Визначення ефективності реальних інвестицій	4
Тема 2. Особливості здійснення фінансових інвестицій	2
Разом	12

2.2.3. Практичні заняття

Зміст	Кількість годин
	8.050107
ЗМ 1. Теоретичні основи економіки інвестицій	6
Тема 1. Інвестицій як економічна категорія	2
Тема 2. Основні етапи інвестиційного процесу	2
Тема 3. Нормативно-правове забезпечення інвестиційної діяльності.	2
ЗМ 2. Критерії і методи визначення ефективності інвестицій	6
Тема 1. Визначення ефективності реальних інвестицій	4
Тема 2. Особливості здійснення фінансових інвестицій	2
Разом	12

2.2.4. Індивідуальні завдання.

Програмою дисципліни передбачено виконання студентами розрахунково-графічного завдання, метою якого є порівняння інвестиційних проектів, з використанням таких показників як чиста теперішня вартість, термін повернення інвестицій, індекс доходності, внутрішня норма доходності та модифікована внутрішня норма доходності. Обсяг РГЗ – 24 години.

2.2.5. Самостійна навчальна робота студента

Самостійна робота студента є основним засобом оволодіння матеріалом дисципліни, засвоєння необхідних умінь і навичок у час, вільний від обов'язкових навчальних занять. Під час такої роботи використовується навчальна, спеціальна література, а також тексти лекцій. Специфічною формою самостійної роботи є виконання індивідуальних завдань у вигляді розв'язування задач та аналізу ситуацій.

Розподіл часу самостійної роботи

Зміст	Кількість годин
	8.050107
ЗМ 1. Теоретичні основи економіки інвестицій	24
Тема 1. Інвестицій як економічна категорія	6
Тема 2. Основні етапи інвестиційного процесу	9
Тема 3. Нормативно-правове забезпечення інвестиційної діяльності.	9
ЗМ 2. Критерії і методи визначення ефективності інвестицій	24
Тема 1. Визначення ефективності реальних інвестицій	12
Тема 2. Особливості здійснення фінансових інвестицій	12
Разом	48

2.3. Засоби контролю та структура залікового кредиту

Види та засоби контролю		Розподіл балів, %
Поточний контроль зі змістових модулів		
ЗМ 1.	Тестовий контроль №1.	20
ЗМ 2.	Тестовий контроль №2	40
Підсумковий модульний контроль (письмовий)		40
Всього за модулем		100%

Критерії підсумкової оцінки на підставі поточного контролю

Кількість балів	Оцінка за національною шкалою	Оцінка за шкалою ECTS
більше 90-100 включно	Відмінно	A
більше 80-90 включно	Добре	B
більше 70-80 включно		C
більше 60-70 включно	Задовільно	D
більше 50-60 включно		E
більше 25-50 включно	Незадовільно з можливістю повторного складання	FX
від 0 до 25 включно	Незадовільно з обов'язковим повторним вивченням дисципліни	F

2.4 Інформаційно-методичне забезпечення

Бібліографічні описи, Інтернет адреси	ЗМ
1. Рекомендована основна навчальна література	
1. Закон України "Про інвестиційну діяльність" : За станом на 10 лютого 2005 року / Верховна Рада України. — Офіц. вид. — К. : Парламентське видавництво, 2005. — 18 с.	ЗМ 1.1., ЗМ 1.2.
2. Закон України "Про інститути спільного інвестування (пайові та корпоративні інвестиційні фонди)": за станом на 13 вересня 2007 року / Верховна Рада України. — Офіц. вид. — К. : Парламентське видавництво, 2007. — 40с.	ЗМ 1.1., ЗМ 1.2.
3. Балацький О.Ф. Управління інвестиціями: навч. посіб. / О.Ф. Балацький, О.М. Теліженко, М.О.Соколов. — Суми: Університетська книга, 2004. — 231с.	ЗМ 1.1., ЗМ 1.2.
4. Бланк И.А. Управление инвестициями предприятия / И.А. Бланк. — К.: Ника-Центр, Эльга, 2003. — 480с.	ЗМ 1.1., ЗМ 1.2.
5. Вісящев В.А. Управління інвестиційними джерелами економічного зростання / В.А. Вісящев, Т.С.Гайдай. — Донецьк: Норд-Прес, 2007. — 302 с.	ЗМ 1.1., ЗМ 1.2.
6. Кублікова Т.Б. Інвестиції на ринку цінних паперів : Підручник. / Т.Б. Кублікова, В.К. Кубліков; Нац. акад. держ. упр. при Президентові України. Одес. регіон. ін-т держ. упр. Одес. держ. екон. ун-т. — ОРІДУ, НАДУ, 2006. — 424 с.	ЗМ 1.2.
7. Семенов А.Г. Розвиток ринку цінних паперів як джерела залучення інвестицій / А. Г. Семенов, Т. В. Перекрест; Клас. приват. ун-т. — Запоріжжя: КПУ, 2009. — 188 с.	ЗМ 1.2.
2. Додаткова навчальна література	
1. Інвестування: Навч.-метод. посібник для самост. вивч. дисц. / А. А. Пересада, О. О. Смірнова, С. В. Ляхова. — К.: КНЕУ, 2001. — 251 с.	ЗМ 1.1., ЗМ 1.2.
2. Коюда В.О. Основи інвестиційного менеджменту: навч. посіб. / В.О. Коюда, Т.І.Лепейко, О.П. Коюда. — К.: Кондор, 2008. —338с.	ЗМ 1.1., ЗМ 1.2.

НАВЧАЛЬНЕ ВИДАННЯ

Тараруєв Юрій Олександрович

Програма навчальної дисципліни та робоча програма навчальної дисципліни
«Економіка інвестицій» для студентів 5 курсу денної форми навчання
спеціальності 8.050107 – «Економіка підприємства».

План 2009, поз. 422 Р

Підп. до друку 27.05.2010 р.

Друк на ризографі

Тираж 10 пр.

Формат 60x84 1/16

Ум. друк. арк. 0,5

Зам. № 5996

Видавець і виготовлювач:

Харківська національна академія міського господарства,
вул. Революції, 12, Харків, 61002

Електронна адреса: rectorat@ksame.kharkov.ua

Свідоцтво суб'єкта видавничої справи: ДК №731 від 19.12.2001