

МІНІСТЕРСТВО ОСВІТИ І НАУКИ УКРАЇНИ
ХАРКІВСЬКА НАЦІОНАЛЬНА АКАДЕМІЯ МІСЬКОГО ГОСПОДАРСТВА

Н.Г.МОРКОВСЬКА

ПРОГРАМА НАВЧАЛЬНОЇ ДИСЦИПЛІНИ ТА РОБОЧА ПРОГРАМА НА-
ВЧАЛЬНОЇ ДИСЦИПЛІНИ
«Обстеження, ремонт та реконструкція будівель міського господарства»

(для студентів 5 курсу денної і 6 курсу заочної форм навчання
напряму підготовки 0921 – «Будівництво» спеціальностей
7.092103; 8.092103 - «Міське будівництво і господарство»)

ХАРКІВ – ХНАМГ - 2009

Програма навчальної дисципліни та Робоча програма навчальної дисципліни «Обстеження, ремонт та реконструкція будівель міського господарства» для студентів 5 курсу денної і заочної форм навчання напряму підготовки 0921 – «Будівництво» спеціальностей 7.092103; 8.092103 - «Міське будівництво і господарство»/ Укл.: Н.Г.Морковська - Харків: ХНАМГ, 2009. – 20 с.

Укладач: Н.Г.Морковська

Програма побудована за вимогами кредитно-модульної системи організації навчального процесу.

Рецензент: зав. кафедри Технології будівельного виробництва та будівельних матеріалів, к.т.н. О. М. Болотських

Затверджено на засіданні кафедри технологія будівельного виробництва і будівельних матеріалів(протокол №1 від 04.09.2008р.).

© Н.Г. Морковська. ХНАМГ, 2009

ЗМІСТ

ВСТУП.....	4
1. ПРОГРАМА НАВЧАЛЬНОЇ ДИСЦИПЛІНИ.....	6
1.1. Мета, предмет та місце дисципліни.....	6
1.2. Інформаційний обсяг (зміст) дисципліни.....	7
1.3. Освітньо-кваліфікаційні вимоги.....	7
1.4. Рекомендована основна навчальна література.....	8
1.5. Анотація програми навчальної дисципліни.....	8
2. РОБОЧА ПРОГРАМА НАВЧАЛЬНОЇ ДИСЦИПЛІНИ	10
2.1. Структура навчальної дисципліни.....	10
2.2. Тематичний план навчальної дисципліни.....	11
2.3. Розподіл часу за модулями і змістовими модулями та форми навчальної роботи студента.....	12
2.4. Самостійна навчальна робота студентів.....	14
2.5. Засоби контролю та структура залікового кредиту.....	16
2.6. Методи та критерії оцінювання знань.....	17
3. ІНФОРМАЦІЙНО-МЕТОДИЧНЕ ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ.....	19

ВСТУП

На сучасному рівні особливостями науково-технічного прогресу в галузі «Будівництво» є стрімке зростання і оновлення науково-технічної інформації та швидке впровадження наукових розробок при зведенні, ремонті та реконструкції будівель і споруд.

З кожним роком суттєво зростає потік наукової інформації, швидко змінюються інженерні та архітектурно-планувальні рішення. Впроваджуються при зведенні, ремонті і реконструкції будівель і споруд нові матеріали, конструкції, технології, комплексні методи механізації будівельних робіт, нові форми організації праці.

Магістерський рівень і рівень підготовки спеціалістів у вищій школі дозволяє підготувати сучасного фахівця, який може творче аналізувати науково-технічні та інформаційні джерела, обґрунтувати мету, ставити і вирішувати задачі в галузі обстеження, ремонту та реконструкції будівель міського господарства.

Дисципліна «Обстеження, ремонт та реконструкція будівель міського господарства» відноситься до дисциплін за вибором студента для підготовки магістрів і спеціалістів за спеціальностями 7.092103; 8.092103 - «Міське будівництво і господарство».

Необхідна навчальна база перед початком вивчення дисципліни: з метою найкращого засвоєння матеріалу студенти повинні до початку вивчення дисципліни опанувати знання з будівельного матеріалознавства, виробничої бази будівництва, будівельних конструкцій, технології будівельного виробництва, науково-дослідна робота студентів (НДРС).

Програма побудована за вимогами кредитно-модульної системи організації навчального процесу.

Програма навчальної дисципліни розроблена на основі:

-СВО ХНАМГ «Освітньо-кваліфікаційна характеристика» підготовки магістра за спеціальністю 8.092103 – «Міське будівництво і господарство», напрям підготовки 0921 – «Будівництво», затверджена 29.10.2007 р.;

- Навчальний план підготовки магістра за напрямом підготовки 0921 – «Будівництво», спеціальності 8.092103 – «Міське будівництво і господарство», затверджена 29.10.2007 р.;
- СВО ХНАМГ «Освітньо-кваліфікаційної характеристика підготовки спеціаліста за спеціальністю 6.092100 – «Міське будівництво та господарство» напряму підготовки 6.060101 -«Будівництво», 2007 р.;
- СВО ХНАМГ «Освітньо-професійної програма» підготовки спеціаліста за спеціальністю 6.092100 – «Міське будівництво та господарство» напряму підготовки 6.060101 -«Будівництво», 2007 р.;
- Навчального плану підготовки спеціаліста за напрямом 6.060101-«Будівництво», спеціальності 6.092100 – «Міське будівництво та господарство», 2007р.

Програма увалена кафедрою Технологія будівельного виробництва і будівельних матеріалів (протокол №11 від 01.07.2008 р.) та Вченою радою містобудівельного факультету (протокол №1 від 29.08.2008 р.).

1. ПРОГРАМА НАВЧАЛЬНОЇ ДИСЦИПЛІНИ

1.1. Мета, предмет та місце дисципліни

1.1.1. Мета та завдання вивчення дисципліни.

Мета курсу – підготовка висококваліфікованих фахівців в області експлуатації споруд, зв'язаної з обстеженням, ремонтом і реконструкцією будинків міського будівництва.

У результаті освоєння курсу придбати навички обстеження експлуатаційних будинків, установлення причин пошкоджень і способів їх усунення, що є одним з основних факторів, які забезпечують нормативний термін служби будинків.

1.1.2. Предмет вивчення у дисципліні.

Вирішувати інженерні задачі при проектуванні робіт з ремонту і реконструкції будинків і споруд на основі комплексної механізації ремонтно-будівельних і монтажних процесів, передових методів організації праці, застосування нових будівельних конструкцій і матеріалів.

1.1.3. Місце дисципліни в структурно-логічній схемі підготовки фахівця

Перелік дисциплін, на які безпосередньо спирається вивчення даної дисципліни	Перелік дисциплін, вивчення яких безпосередньо спирається на дану дисципліну
Будівельне матеріалознавство	
Будівельна техніка	
Виробнича база будівництва	
Технологія будівельного виробництва	

1.2. Інформаційний обсяг (зміст) дисципліни

Модуль 1. Обстеження, ремонт та реконструкція будівель міського господарства (3 / 108)

Змістовий модуль (ЗМ) 1.1. Організація робіт з обстеження будинків.

Задачі і методи обстеження будинків. Загальне і детальне обстеження. Обмірні роботи. Технічний висновок на завдання. Склад проектної документації на капітальний чи ремонт реконструкції будинку. Види ремонту будинків. Розробка і руйнування будівельних конструкцій.

ЗМ 1.2. Виробництво монтажних робіт.

Методи монтажу в умовах ремонту і реконструкції будинків. Види монтажних механізмів. Організація монтажних робіт в умовах стеснення. Особливості розміщення будівельного господарства при ремонтних роботах.

ЗМ 1.3. Технологія ремонтних робіт.

Технологія заміни балконів. Ремонт покрівлі. Опоряджувальні роботи. Ремонт фасадів. Настроювання, перебудова і пересувка будинків. Матеріали і засоби механізації при ремонтних роботах. Охорона праці при ремонті і реконструкції.

1.3. Освітньо-кваліфікаційні вимоги

Вміння (за рівнями сформованості) та знання	Сфери діяльності (виробнича, соціально-виробнича, соціально-побутова)	Функції діяльності у виробничій сфері (проектувальна, організаційна, управлінська, виконавська, технічна, інші)
Загальне і детальне обстеження будівель і споруд.	Експлуатація будівель і споруд.	Експлуатаційна.
Склад проектної документації на ремонт чи реконструкцію будівель. Технічний висновок на завдання	Розробка технологічної та проектної документації.	Проектна
Технологія ремонту і реконструкції будівель і споруд	Проектування технологічного процесу	Технологічна

1.4. Рекомендована основна навчальна література

1. Порывай Г.А. Технологическая эксплуатация зданий. – М.: Стройиздат, 1990.-368 с.
2. Пальченко Л.О. и др. Технология і організація ремонтно-будівельних робіт. – Харків: Наукова думка, 1992р.
3. Савйовский В.В., Болотских О.Н. Ремонт и реконструкция гражданских зданий. – Харьков : Издательство дом «Ватерпас», 1999.- 287с.
4. Морковська Н.Г. Обстеження, ремонт і реконструкція будинків міського господарства: Конспект лекцій – Х: ХНАМГ, 2009.- 66 с.

1.5.Анотація програми навчальної дисципліни

Обстеження, ремонт та реконструкція будівель міського господарства

Мета курсу – підготовка висококваліфікованих фахівців в області експлуатації споруд, зв'язаної з обстеженням, ремонтом і реконструкцією будинків міського будівництва. У результаті освоєння курсу придбати навички обстеження експлуатаційних будинків, установлення причин пошкоджень і способів їх усунення, що є одним з основних факторів , які забезпечують нормативний термін служби будинків.

Предмет - вирішувати інженерні задачі при проектуванні робіт з ремонту і реконструкції будинків і споруд на основі комплексної механізації ремонтно-будівельних і монтажних процесів, передових методів організації праці, застосування нових будівельних конструкцій і матеріалів.

Зміст -Організація робіт з обстеження будинків. Виробництво монтажних робіт. Технологія ремонтних робіт.

Обследование, ремонт и реконструкция

зданий городского хозяйства

Цель курса – подготовка высококвалифицированных специалистов в области эксплуатации сооружений, связанных с обследованием, ремонтом и реконструкцией зданий городского хозяйства .В результате освоения курса приобрести навыки обследования эксплуатационных зданий, установления причин разру-

шения и способов их устранения, что является одним из основных факторов , которые обеспечивают нормативный срок службы зданий.

Предмет - решать инженерные задачи при проектировании работ по ремонту и реконструкции зданий и сооружений на основе комплексной механизации ремонтно-строительных и монтажных процессов, передовых методов организации труда, применение новых строительных конструкций и материалов.

Содержание - Организация работ по обследованию зданий.

Производство монтажных работ. Технология ремонтных работ.

Inspection, repair and reconstruction of buildings city economy

The purpose of course is preparation of vysokokvalyfytsirovanykh specialists in area of exploitation of buildings, svyazanykh with the inspection, repair and reconstruction of buildings of city economy .B result of mastering of course to acquire skills of inspection of ekspluatatsyonnykh buildings, establishments of reasons of destruction and methods of their removal, that is one of basic factors which provide the normative term of service of buildings.

Object - to decide engineering tasks at planning of works on repair and reconstruction of buildings and buildings on the basis of complex mechanization of repair-building and montazhnykh protsesov, front-rank methods of organization of labour, application of new build konstruktsyy and materials.

Table of conte - Organization of works on the inspection of buildings. Production of assembling works. Technology of repair works.

2. РОБОЧА ПРОГРАМА НАВЧАЛЬНОЇ ДИСЦИПЛІНИ

2.1. Структура навчальної дисципліни

«Обстеження, ремонт та реконструкція будівель міського господарства»

Таблиця 2.1 – Структура навчальної дисципліни за робочим навчальним планом денної форми навчання

Призначення: Підготовка бакалаврів	Напрямок, спеціальність, освітньо-кваліфікаційний рівень	Характеристика навчальної дисципліни
Кількість кредитів, відповідних ECTS-3 Модулів – 1 Змістових модулів – 3 Загальна кількість годин – 108	Напрямок підготовки 0921 – «Будівництво» Спеціальність – 8.092103 – «Міське будівництво та господарство» Освітньо-кваліфікаційний рівень – магістр Спеціальність -7.092103 – «Міське будівництво та господарство» Освітньо-кваліфікаційний рівень -спеціаліст	За вибором ВНЗ Рік підготовки – 5-й Семестр – 9 Аудиторні заняття: 36 год. Лекції – 18 год. Практичні – 18 год. Самостійна робота – 72 год. Вид підсумкового контролю – іспит.
Примітка: Співвідношення кількості годин аудиторних занять і самостійної роботи становить 33,3% до 66,6%		

Таблиця 2.1 – Структура навчальної дисципліни за робочим навчальним планом заочної форми навчання

Призначення: Підготовка бакалаврів	Напрямок, спеціальність, освітньо-кваліфікаційний рівень	Характеристика навчальної дисципліни
Кількість кредитів, відповідних ECTS-3 Модулів – 1 Змістових модулів – 3 Загальна кількість годин – 72	Напрямок підготовки 0921 – «Будівництво» Спеціальність – 7.092103 – «Міське будівництво та господарство» Освітньо-кваліфікаційний рівень -спеціаліст	За вибором ВНЗ Рік підготовки – 6-й Семестр – 10 Аудиторні заняття: 24 год. Лекції – 12 год. Практичні – 12 год. Самостійна робота – 84 год. (в т.ч. контр.робота- 20 год.) Вид підсумкового контролю – іспит
Примітка: Співвідношення кількості годин аудиторних занять і самостійної роботи становить 26% до 74%		

2.2. Тематичний план навчальної дисципліни

При вивченні дисципліни «Обстеження, ремонт та реконструкція будівель міського господарства» студент повинен ознайомитися з програмою дисципліни, її структурою, методами і формами навчання, способами і видами контролю та оцінювання знань.

Тематичний план дисципліни «Обстеження, ремонт та реконструкція будівель міського господарства» складається з трьох змістових модулів, кожен з яких поєднує в собі відносно окремий самостійний блок дисципліни, який логічно пов'язує кілька навчальних елементів дисципліни за змістом і взаємозв'язками.

Навчальний процес здійснюється в таких формах: лекційні, практичні заняття, самостійна робота студентів.

Завданням самостійної роботи є отримання додаткової інформації для поглибленого вивчення дисципліни.

Зміст дисципліни розкривається в темах:

Модуль 1. Обстеження, ремонт та реконструкція будівель міського господарства

ЗМ 1.1. Організація робіт з обстеження будинків.

Тема 1. Загальні положення за технологією ремонту і реконструкції будинків.

1. Розробка технологічних карт на виконання ремонтних робіт
2. Оформлення документації на капітальний ремонт житлових будинків.

Тема 2. Технічне обстеження будинку.

ЗМ 1.2. Виробництво монтажних робіт.

Тема 3. Заходи щодо підготовки майданчика для ремонтно-будівельних робіт

Тема 4. Демонтажні роботи

1. Загальний порядок демонтажу
2. Технологія демонтажу конструкцій
3. Техніка безпеки при демонтажних роботах

ЗМ 1.3. Технологія ремонтних робіт.

Тема 5. Зміцнення підвалин і фундаментів

1. Зміцнення підвалин під подошвою фундаментів
2. Ремонт і зміцнення фундаментів
3. Контроль якості і приймання робіт

Тема 6. Ремонт гідроізоляції

1. Загальні відомості
2. Ремонт і влаштування горизонтальної гідроізоляції стін
3. Ремонт і влаштування гідроізоляції поверхонь
4. Техніка безпеки при гідроізоляційних роботах

Тема 7. Ремонт і монтаж конструкцій

1. Заміна балконів
2. Ремонт і заміна перекриттів

Тема 8. Ремонт і зміцнення кам'яних стін і перегородок

2.3. Розподіл часу за модулями і змістовими модулями та форми навчальної роботи студента

Таблиця 2.3. – Розподіл часу за модулями і змістовими модулями

Модулі (семестри) та змістові модулі	Всього, кредит/годин	Форми навчальної роботи					
		Денна форма			Заочна форма		
		Лекц.	Пр	СРС	Лекц.	Пр	СРС
Модуль 1. Обстеження, ремонт та реконструкція будівель міського господарства:	3 / 108						
ЗМ 1.1. Організація робіт з обстеження будинків.	(1/36)	6	6	24	4	4	
ЗМ 1.2. Виробництво монтажних робіт.	(1/36)	6	6	24	4	4	
ЗМ 1.3. Технологія ремонтних робіт.	(1/36)	6	-	24	4	4	

Таблиця 2.4. – Розподіл навчального часу лекційного курсу

№ п/п	Зміст	Кількість годин	
		Денна форма	Заочна форма
1	2	3	4
	ЗМ 1.1. Організація робіт з обстеження будинків.	6	4
1	Загальні положення за технологією ремонту і реконструкції будинків. Розробка технологічних карт на виконання ремонтних робіт Оформлення документації на капітальний ремонт житлових будинків.	4	2
2	Технічне обстеження будинку.	2	2
	ЗМ 1.2. Виробництво монтажних робіт.	6	4
3	Заходи щодо підготовки майданчика для ремонтно-будівельних робіт	3	2
4	Демонтажні роботи Загальний порядок демонтажу Технологія демонтажу конструкцій Техніка безпеки при демонтажних роботах	3	2
	ЗМ 1.3. Технологія ремонтних робіт.	6	4

Продовження табл.

1	2	3	4
5	Зміцнення підвалин і фундаментів Зміцнення підвалин під подошвою фундаментів Ремонт і зміцнення фундаментів Контроль якості і приймання робіт	1	1
6	Ремонт гідроізоляції Загальні відомості Ремонт і влаштування горизонтальної гідроізоляції стін Ремонт і влаштування гідроізоляції поверхонь Техніка безпеки при гідроізоляційних роботах	1	1
7	Ремонт і монтаж конструкцій. Заміна балконів. Ремонт і заміна перекриттів.	3	1
8	Ремонт і зміцнення кам'яних стін і перегородок	1	1
	Усього	18	12

Таблиця 2.4 – Розподіл навчального часу практичних занять

№ п/п	Зміст	Кількість годин	
		денна форма	Заочна форма
1	2	3	4
	ЗМ 1.1. Організація робіт з обстеження будинків.	6	4
1	Практичне заняття № 1 Виконати заміну дерев'яних перекриттів на збірні із залізобетонних плит за допомогою баштового крану. Розрахунок обсягів робіт і розробку організаційно-технологічних рішень з їх виконання .	2	2
2	Практичне заняття № 2 Вибір методів виконання робіт.Визначення складу і обсягів робіт із заміни дерев'яних перекриттів на збірні із залізобетонних плит.Розробити організаційно-технологічні схеми на розбирання дерев'яних перекриттів та влаштування нових із збірних залізобетонних плит із зазначенням черговості виконання демонтажно-монтажних робіт.	3	2
	Поточний контроль за ЗМ 1.1	1	-
	ЗМ 1.2. Виробництво монтажних робіт.	6	4

Продовження табл.

1	2	3	4
3	Практичне заняття № 3 Визначення машино-, трудомісткості й вартості ремонтних робіт	3	2
4	Практичне заняття № 5. Механізація ремонтних робіт (за технічними характеристиками)	2	2
	Поточний контроль за ЗМ 1.2	1	-
	ЗМ 1.3. Технологія ремонтних робіт.	6	
5	Практичне заняття № 6. Розробка календарного графіка з урахуванням технологічної послідовності і методів ведення робіт	3	2
6	Практичне заняття № 7. Побудова графіка руху робочої сили	2	2
	Поточний контроль за ЗМ 1.3	1	-
	Усього	18	12

2.4. Самостійна навчальна робота студентів

Таблиця 2.5 – Розподіл часу самостійної роботи

№ п/п	Форми самостійної роботи	Кількість годин	
		денна форма	Заочна форма
1.	Вивчення питань з лекційного курсу та підготовка до тестування за змістовими модулями	40	64
2.	Підготовка для здачі тем практичних занять	32	-
3.	Виконання контрольної роботи	-	20
	Усього	72	84

Контрольні запитання

ЗМ 1.1. Організація робіт з обстеження будинків.

1. У чому полягають мета і завдання обстеження будинків?
2. Наведіть порядок проведення технічного обстеження будинків.
3. Назвіть методи випробування міцності конструкцій.
4. Що передбачають обмірні роботи?

5. Як визначається фізичне і моральне зношення будинків?
6. Які види ремонтів і реконструкції будинків Ви знаєте?
7. Опишіть порядок оформлення документації на капітальний ремонт будинків.
8. Які особливості має технологія проектування ремонту будинків?

Назвіть види і причини пошкоджень несучих конструктивних елементів будинків

ЗМ 1.2. Виробництво монтажних робіт.

1. Що таке розбирання і демонтаж конструкцій?
2. В якій черговості виконують розбирання і демонтаж конструкцій та обладнання будинків?
3. Як виконують руйнування конструкцій термічним способом?
4. Опишіть технологію руйнування монолітних конструкцій способом вибуху.
5. Які інструменти і пристрої застосовують для розбирання конструкцій?
6. Які технологічні операції і в якій послідовності виконують при розбиранні елементів покрівлі?
7. Наведіть технологію демонтажу дерев'яних перекриттів.
8. Які схеми використовують при розбиранні цегляних або бетонних склепіннів?
9. Наведіть основні заходи з охорони праці при виконанні демонтажних робіт.
10. Які застосовують види надбудови будинків?
11. Наведіть технологію надбудови будинку, що спирається на самостійні конструкції.
12. Як виконують пересування будинків?

ЗМ 1.3. Технологія ремонтних робіт.

1. Наведіть види і причини виникнення дефектів у дерев'яних та монолітних перекриттях.
2. Якими способами виконують заміну прогнилих кінців балок?
3. Наведіть технологію підсилення дерев'яних балок за допомогою шпренгелів
4. Як здійснюють монтаж перекриттів із збірних залізобетонних панелей з випускними ребрами?
5. Наведіть технологію влаштування перекриттів із залізобетонних панелей, що заводяться через дверні прорізи.
6. Як влаштовують перекриття з малорозмірних збірних залізобетонних конструкцій?
7. У чому полягають особливості влаштування збірно-монолітних перекриттів?
8. Наведіть особливості організації монтажних робіт у стиснених умовах.
9. Назвіть роботи підготовчого періоду при влаштуванні балконів з малорозмірних елементів.
10. Наведіть технологію влаштування балконів харківської конструкції.
11. Чим відрізняється технологія влаштування балконів одеської конструкції від Харківської?
12. У чому полягає характерна особливість балконів львівської конструкції?
13. Як здійснюють монтаж балконів з великорозмірних елементів?
14. Наведіть види і причини пошкоджень м'якої покрівлі.
15. Які матеріали застосовують при ремонті металеві покрівлі?
16. Наведіть схеми ремонту локальних руйнувань рулонної покрівлі.
17. Як виконують ремонт азбестоцементної покрівлі?

18. Перелічіть основні вимоги охорони праці при ремонті покрівель.

Контрольні запитання до практичних робіт

Практичне заняття № 1,2

1. Наведіть технологічну послідовність робіт при розбиранні дерев'яних перекриттів.
2. Як здійснюють віддалення дерев'яних балок?
3. В яких стінах будинку пробивають борозни, від чого залежить їх довжина?
4. Які роботи виконують при монтажу залізобетонних плит з випускними ребрами?
5. Наведіть схему організацію робочих місць при розбиранні засипки перекриттів.
6. Наведіть технологію монтажу залізобетонних плит з випускними ребрами.
7. У чому полягають особливості монтажу залізобетонних плит з використанням прорізу у внутрішній стінці?
8. В якій послідовності виконують демонтажно-монтажні роботи при заміні перекриттів по секціях будинку?

Практичне заняття № 3,4

1. Які нормативні документи використовують при визначенні норми часу й розцінки виконуваних робіт?
2. Як визначають нормативні працевтрати та їх вартість?

Практичне заняття № 5,6

1. Які вимоги необхідно врахувати при складанні календарного графіка?
2. Як визначають кількісний склад кількісної бригади?
3. За якими критеріями виконують оцінку побудованого графіка?
4. Чим відрізняється нормативна і прийнята трудомісткість робіт?
5. За якими критеріями виконують оцінку побудованого графіка?
6. Як визначають тривалість робіт?

2.5. Засоби контролю та структура залікового кредиту

Таблиця 2.6 – Види та засоби контролю за Модулем 1 для денної форми навчання

Види та засоби контролю	Розподіл балів, %
МОДУЛЬ 1. Поточний контроль зі змістових модулів	
ЗМ 1.1. тести	20%
ЗМ 1.2 індивідуальні завдання	20%
ЗМ 1.3. індивідуальні завдання	20%
Підсумковий контроль з МОДУЛЮ 1	40%
Всього за модулем 1.	100%

Таблиця 2.7. –Види та засоби контролю за Модулем 1 для заочної форми навчання

Види та засоби контролю	Розподіл балів,%
МОДУЛЬ 1. Поточний контроль зі змістових модулів	
Контрольні роботи,захист роботи	60%
Підсумковий контроль з МОДУЛЮ 1	40%
Всього за модулем 1.	100%

2.6. Методи та критерії оцінювання знань

Оцінювання знань, вмінь та навичок студентів враховує види занять, які згідно «**Обстеження, ремонт та реконструкція будівель міського господарства**» з програмою дисципліни передбачають лекційні, практичні заняття та самостійну роботу.

Контрольні заходи для студентів денної форми навчання включають поточний і підсумковий контроль.

Перевірка і оцінювання знань студентів проводиться в таких формах:

- оцінювання виконання практичних робіт;
- проведення контролю знань за змістовими модулями;
- проведення підсумкового диф. заліку.

Для оцінювання знань використовують чотирибальну національну шкалу та стобальну шкалу оцінювання ECTS.

Згідно з Методикою переведення показників успішності знань обидві оцінки можуть бути переведені у відповідну систему за шкалою (табл. 2.8.)

Таблиця 2.8 – Шкала перерахунку оцінок результатів контролю знань студентів

Оцінка за національною шкалою	Визначення назви за шкалою ECTS	ECTS оцінка	% набраних балів
ВІДМІННО	Відмінно – відмінне виконання лише з незначними помилками	A	більше 90-100
ДОБРЕ	Дуже добре – вище середнього рівня з кількома помилками	B	більше 80-90 включно
	Добре – у загальному правильна робота з певною кількістю грубих помилок	C	більше 70-80 включно
ЗАДОВІЛЬНО	Задовільно – непогано, але зі значною кількістю недоліків	D	більше 60-70 включно
	Достатньо – виконання задовольняє мінімальні критерії	E	більше 50-60 включно
НЕЗАДОВІЛЬНО	Незадовільно* -потрібно попрацювати перед тим, як перездати тест	FX*	більше 26-50 включно
	Незадовільно** -необхідна серйозна подальша робота з повторним вивченням	F**	від 0-25 включно

* з можливістю повторного складання

**з обов'язковим повторним курсом

Порядок здійснення поточного контролю виконання практичних завдань. Поточне оцінювання виконання практичних робіт здійснюється під час проведення занять і має на меті перевірку рівня підготовленості студента до виконання конкретної роботи. Об'єктами такого контролю є:

- підготовка до практичних робіт та якість ведення журналу практичних робіт, відвідування занять;
- виконання завдань безпосередньо на практичних заняттях;
- захист робіт.

Оцінка знань студентів проводиться щодо кожної практичної роботи: при оцінюванні за національною шкалою – за 4-бальною системою або системою «зараховано» або «не зараховано», за системою оцінювання за шкалою ECTS успішний захист всіх практичних робіт складає 20% усієї кількості балів з дисципліни.

Проведення контролю за змістовими модулями (ЗМ) – контроль рівня знань передбачає виявлення опанування студентом матеріалу лекційного модуля та вміння застосувати його для вирішення практичної ситуації і проводиться у вигляді тестування. Модульний варіант проводиться тричі – по закінченню кожного зі змістовних модулів.

Знання оцінюються за 4-бальною шкалою (контрольна робота) або за системою оцінювання за шкалою ECTS (тестові завдання).

3.Інформаційно-методичне забезпечення

Бібліографічні описи, Інтернет адреси	ЗМ, де застосовується
1. Рекомендована основна навчальна література (підручники, навчальні посібники, інші видання)	
1 П.И. Филимонов “Технология и организация ремонтно-строительных работ”. Москва, Высшая школа 1988 г.	1.1.;1.2.;1.3.
2. В.В. Савйовский “Технология реконструкции”. Х. Основа 1997 г.	1.1.;1.2.;1.3.
3. Техника безопасности в строительстве. СНиП III - 4 - 80, - М.: Стройиздат, 1980.	1.1.;1.2.;1.3.
4.Онуфриев И.А., Аблязов Л.П. и др. Строительное производство. Организация и технология работ. - М.: Стройиздат, 1989.	1.1.;1.2.;1.3.
5.Хамзин С.К., Карасёв А.К. Технология строительных работ / Пособие по курсовому и дипломному проектированию. - М.: Высшая школа, 1989.	1.1.;1.2.
6. СНУ-93. Строительные нормы Украины. Каменные конструкции.	1.2.;1.3.
7. Морковська Н.Г «Обстеження, ремонт і реконструкція будинків міського господарства» (для студентів 5 курсу денної і заочної форми навчання спеціальності – 8.092101 Міське будівництво і господарство) /. Конспект лекцій з курсу – Харків: ХНАМГ, 2009.- 66 с.	1.1.;1.2.;1.3.
2.Додаткові джерела (довідники, нормативні видання, сайти Інтернет тощо)	
1 ЕНиР. Единые нормы и расценки на строительные, монтажные и ремонтно-строительные работы. Сборник 1 - 32. - М.: Стройиздат, 1987.	1.2.;1.3.
2 СНиП III. Организация, производство и приёмка работ.	1.2.;1.3
3. Цифровий репозиторій ХНАМГ: http://eprints.ksame.kharkov.ua	
3. Методичне забезпечення (реєстр методичних вказівок, інструкцій до лабораторних робіт, планів семінарських занять, комп'ютерних програм, відео-матеріалів, плакатів тощо)	
1. Методичні вказівки до самостійної роботи з вивчення курсу «Обстеження, ремонт і реконструкція будинків міського будівництва», практичних занять і виконання контрольної роботи «Технологія і організація капітального ремонту житлового будинку» (для студентів 5 курсу денної і заочної форм навчання спеціальності МБГ). Укл. Панченко В.О., Морковська Н.Г. – Харків: ХНАМГ, 2007. – 32с.	1.1.;1.2.;1.3.

НАВЧАЛЬНЕ ВИДАННЯ

Програма навчальної дисципліни та Робоча програма навчальної дисципліни «Обстеження, ремонт та реконструкція будівель міського господарства» для студентів 5 курсу денної і заочної форм навчання напряму підготовки 0921 – «Будівництво» спеціальностей 7.092103; 8.092103 - «Міське будівництво і господарство»

Укладач: Наталія Георгіївна Морковська

План 2009, поз. 1032 Р

Підп. до друку 25.11.09 р. Друк на ризографі. Замовл. №5637	Формат 60x84 1/16 Умовн.-друк. арк. 0,9 Тираж 10 прим.	Папір офісний Обл.-вид. арк. 1,2
---	--	-------------------------------------

61002, Харків, ХНАМГ, вул. Революції, 12

Сектор оперативної поліграфії ЦНІТ ХНАМГ

61002, Харків, вул. Революції, 12